

HAUSJÄRVI

PYYHTIÄN RANTAKAAVA

1:5000

HAUSJÄRVEN kunnan TORHOLAN kylän
JOKI-EEROLAN tilalle Rn:o 13

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN
PERHEEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUS-
RAKENNUKSEN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN LUKUMÄÄRÄ
SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME JA YHTEENLASKETTU
KERROSALA ENINTÄÄN 120 KERROSALANELIÖMETRIÄ.
SAUNAN SAA RAKENTAA RAKENNUSALAN
ULKOPUOLELLE KUITENKIN VÄHINTÄÄN 10 METRIN
PÄÄHÄN JAKOKUNNAN RAJASTA. ERILLINEN SAUNA
SAA OLLA ENINTÄÄN 20 KERROSALANELIÖMETRIÄ.
SAUNAN HARJAKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN NELJÄ
METRIÄ.

S

SAUNARAKENNUKSEN RAKENNUSALA
RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 20 KER-
ROSALANELIÖMETRIN SAUNAN, JONKA HARJAKORKEUS
SAA OLLA ENINTÄÄN NELJÄ METRIÄ.

AM

MAATILAN TALOUSKESKUKSEN KORTTELIALUE
ALUEELLE SAA RAKENTAA VAIN MAA- JA
METSÄTALOUDEN TOIMINTOIHIN TAI ASUMISEEN
LIITTYVIÄ RAKENNUKSIA.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

M-1

METSITETTÄVÄ MAATALOUSALUE
ALUE ON METSITETTÄVÄ n.1,5m PITUISIA LEHTI- JA
HAVUPUITA KÄYTTÄEN VÄHINTÄÄN YKSI PUU/10
NELIÖMETRIÄ.
ALUE TULEE SÄILYTTÄÄ RAKENTAMATTOMANA, AITAA-
MATTOMANA JA RANTAVIIVA LUONNONMUKAISENA.

	10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKE.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
1	KORTTELIN NUMERO
3	RAKENNUSPAIKAN NUMERO
	RAKENNUSALA
	OHJEELLINEN TIE
+ 84,6	ALIN SALLITTU LATTIATASON KORKEUS (N-60 järj.)

RAKENTAMISTA KOSKEVIA MÄÄRÄYKSIÄ:

KAAVASSA OHJEELLISESTI ESITETTYJEN RAKENNUSPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.

RANTA-ALUEILLE RAKENNETTAVIEN RAKENNUSTEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA MUODOLTAAN, MATERIAALILTAAN JA VÄRILTÄÄN LUONTOON JA YMPÄRISTÖÖN SOVELTUVIA.

RAKENNUSTEN ULKOMATERIAALIN TULEE OLLA PUUTA.

RAKENNUSTEN TULEE OLLA YKSIKERROKSISIA.

KELLARIKERROKSEN RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.

RAKENNUSTEN ULKOVÄREISSÄ TULEE KÄYTTÄÄ RUSKEAN TAI HARMAAN ERI SÄVYJÄ.

KATTOMATERIAALIN TULEE OLLA HEIJASTAMATONTA TAI SE ON KÄSITELTÄVÄ SITEN, ETTÄ SE EI HEIJASTA.

RAKENNUSALAN JA RANNAN VÄLISSÄ TULEE SÄILYTTÄÄ JA ISTUTTAA RIITTÄVÄSTI LUONNONMUKAISTA PUUSTOA JA PENSAIKKOA NÄKÖSUOJAKSI.

SALLITUN KORKEUSTASON SAAVUTTAMISEKSI TARVITTAVAT MAAVALLIT TULEE MAISEMOIDA PUU- JA PENSAISISTUTUKSIN.

KÄYMÄLÄRATKAISUNA KÄYTETÄÄN TIIVISALUSTAISTA TAI KOMPOSTOIVAA KUIVA-KÄYMÄLÄÄ. VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.

HARMAIDEN PESUVESIEN IMEYTYSKENTÄN JA KUIVAKÄYMÄLÄN ETÄISYYS RANTAVIIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 METRIÄ.

14.5.1992, 27.1.1993, 1.6.1993

Lauri Pouri

Lauri Pouri

DI, rantakaavan laatija

HAUSJÄRVEN KUNNANVALTUUSTO ON 13.4.1993 PYKÄLÄSSÄ 70
HYVÄKSYNYT TÄMÄN RANTAKAAVAN.

HÄMEEN LÄÄNINHALLITUS ON . . . 1993 PÄÄTÖKSELLÄÄN N:O
VAHVISTANUT TÄMÄN RANTAKAAVAN.

Todistan, että tämä rantakaava
..... on khell/kvalt 13.4.1993
§ 70 mukainen.
Hausjärvellä 3.6.1993
Virallisesti: *Juho Niklander*
Pöytäkirjantekijä / kesk. ark. hoitaja

