JUANKOSKI KK

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

Korttelit 47, 53, 54, 334 - 338, sekä näihin liittyvät rakennuskaavatie-, liikenne-, puisto- ja maatalousalueet

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- Ohjeellinen rakennusala, ajoneuvoliikenteelle varatun kaavatie- tai liikennealueen osan raja
- Putki- tai tunneliviemäri
- 335 Korttelin numero
- 1 Rakennuspaikan numero
- JUANKOSK Rakennuskaavatien nimi
- pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie
- Ajoneuvoliittymä
- Viemäriä varten varattava alue
- II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- e 0,4 Tehokkuusluku, eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan
- rt Rakennuskaavatiealue, jolle liittyminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa
- tn Korttelin tai alueen osa, jolla ei saa pitää rakennusta, varastoa, istutusta, aitaa tai muuta laitetta, josta aiheutuu vaaraa liikenteelle tai josta on haittaa tienpidolle
- AK Asuntokerrostalojen korttelialue
- ALK¹ Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue. Alueelle ei saa rakentaa maanpäällistä kellarikerrosta, ellei siihen sijoiteta kerrosalaan laskettavaa rakennusoikeutta
- ALT¹ Yhdistettyjen liike- ja teollisuusrakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa asuntoja
- YT Kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialue
- TT Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue
- TT¹ Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa liike- ja toimistotiloja
- P Puistoalue
- LT Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie
- LR Rautatiealue
- M Maatalousalue
- VM Muuntaja-alue
- VS Voimansiirtoalue
- Vesialue
- 2/3 II Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden
- m Ohjeellinen myymälän rakennusala
- p Ohjeellinen pysäköimispaikka
- Pensailla ja puurivillä istutettava rakennuspaikan osa
- ra Rautatiealueen alittava tie

SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopion aluetoimisto
Kuopio 21.5.1980

Hannu Koskinen, dipl.ins. — Jouko Suhonen, rkm.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.10.1980 121 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Juankoskella 12.12.1980

Kunnansihteeri

Kaavoituksen pohjakartta on hyväksytty 17.1.1978.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 211 R 25.2.1981
Kuopiossa, 25 päivänä helmi kuuta 1981

VT. Tarkastaja Kari Asikainen

7033

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.