

TOIJALA
Asemakaavan muutos
NASKALANTIE

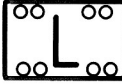
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
2. kaupunginosan
korttelia 15 ja 16 osaa
sekä puistoaluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
2. kaupunginosan
kortteli 15 ja 16 osa
sekä katu- ja liikennealuetta

Asemakaavamerkinnot:



LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN SEKÄ YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ
AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Asuinrakennuksia ei saa rakentaa, mutta olemassa olevia
asuinrakennuksia saa korjata uudisrakentamiseen verrat-
tavalla tavalla. Julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta tai tiiltä.
Autopaikat:
1 autopaikka työpaikkaa kohti
1 autopaikka 70 kerrosalaneliömetriä kohti



LIIKENNEALUE.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota
vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

2
15
Kaupunginosan numero.

6
Korttelin numero.

II
Tontin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai
sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.40 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Istutettava tontin osa.

NASK/ Katu ja kadun nimi

Toijala 29.3.1994
Toijalan kaupunki
Kaavoitus- ja mittausosasto

Mari Hietämäki
Mari Hietämäki
kaavasuunnittelija

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 17.8.1994
Vahvistettu Hämeen ympäristökeskuksessa 12.5.1995
Voimaantulokulutus 16.6.1995



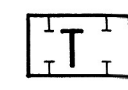
Kartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen
(493/82) vaatimukset.
Toijala 29.3.1994

Juhani Nippala
Juhani Nippala
kaupungeodeetti

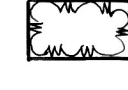
Täten todistan, että asemakaavakartta on
TOIJALAN kaupunginvaltuuston
17.8.1994 pöytäkirjan 39 §:n kohdalla tekemän
päättöksen mukainen.
Viran puolesta:

Tapani Venho
Tapani Venho
kaupunginsihteeri

POISTUVA ASEMAKAAVA JA -MERKINNÄT:
vahvistettu 4.9.1963



TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Tehdaskortteleissa 15 ja 16 saa rakennuksen
korkeus olla enintään 8 m ja rakennuksissa saa
olla enintään kaksi kerrosta.



PUISTOALUE.

Istutettava tontin osa, jolle saadaan laittaa
tarpeellisia kulkuteitä.