

PERTUNMAA

KIRKONSEUDUN RAKENNUSKAAVAMUUTOS JA RAKENNUSKAAVALAAJENNUS

RAKENNUSKAAVA:
KORTTELI 5b JA OSAT KORTTELEISTA 5 JA 5a SEKÄ RAKENNUSKAAVATIE- JA VIRKISTYSALUEET

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
KORTTELIA 5 SEKÄ VIRKISTYSALUETTA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
OSAT KORTTELEISTA 5a, 5b, SEKÄ RAKENNUSKAAVATIE- JA VIRKISTYSALUEET

0 10 20 30 40 50 100 MITTAKAAVA 1:2000

Rakennuskaavamerkinnot ja -määräykset:

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

AO

Erillispientalojen korttelialue

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue

TY

Ympäristöhaittamatonta aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue

VL

Lähevirkistysalue

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

5

Korttelin numero

1

Rakennuspaikan numero

MEIJERITIE

Rakennuskaavien nimi

200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

$\theta = 0,20$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan

II

Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

1/2 I

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

+110

Maanpinnan likimääräinen korkeusasema

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja

Rakennusala

Ohjeellinen rakennusala

Istutettava alueen osa

Istutettava puurivi

Rakennuskaavatie

Sijainniltaan ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu korttelialueen osa

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa

Rakennuskaavamääräyksiä:

AO - ja AR-korttelit

Autopaikkojen määrä: 1 ap/ asunto

TY-kortteli

autopaikkojen määrä: 1 ap/ 150 kam2

Riikimellä 30.10.1993

MUUTOS 30.10.1998

Arkkitehti Harri Hietanen

Arkkitehtitoimisto Arkkiriihi oy

Tämä rakennuskaavakartta on Pertunmaan kunnanvaltuuston 18.10.1999 § 72 tekemän päätöksen mukainen. Todistaa virallisesti Pertunmaa 5.11.1999

Osmo Ruuskanen
pöytäkirjanpitäjä

Tämä kartta on tarkoitettu Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tämän esittämän päätöksen.
Nro. 0595/0867-2/12
11. päivänä kesä kuuta 2001

Insinööri Tarja Kariniemi

PERTUNMAA

312306 22/71-72

PERTUNMAA K 20:1

KAARVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJAN MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO
KUNTA PERTUNMAA	TNO 49274
KYLÄT PERTUNMAA	ILMAKUVAN 1970
HARTOLA	KARTTOITUS 1970
	KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS, A 8
	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N 60
LAANI MIKKELI	KARTTA HYVÄKSYTTY 6.6.1975 Pentti Hoppu

