



PIEKSÄMÄKI

Asemakaavan muutos koskee Pieksämäen kaupungin
Jäppilän ⁴⁰~~(30)~~ asemakaava-alueen korttelia 22A
ja osaa puistoalueesta.
Asemakaavan muutoksella muodostuu Pieksämäen
kaupungin Jäppilän ⁴⁰~~(30)~~ asemakaava-alueen kortteli 25.

MITTAKAAVA

1:2000

0 50 100 200 300m

Kaup. valtuusto on kokouksessaan <i>20.12.2016 § 83</i> <i>Pieksämäki</i> <i>2016</i> <i>Nykanen</i> kohtalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen. <i>Hallintojohtaja</i>	Heikinlammentien asemakaavan muutos korttelissa 22A Lainvoimainen <i>31.1.2017</i> Säilytys <i>593-AK-40-15</i>
Pohjakartta täyttää asetuksen 1284/99 vaatimukset. Maanmittausteknikko <i>Juha Sormunen</i>	Pieksämäen kaupungin tekninen virasto MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU Pieksämäki 4.7.2016 Kaavoituspäällikkö <i>Pekka Häkkinen</i>

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

YS-1

Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue, johon saa sijoittaa vanhusten palvelukeskuksen siihen liittyvine asuntoineen.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

30

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

25

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e = 0.30$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



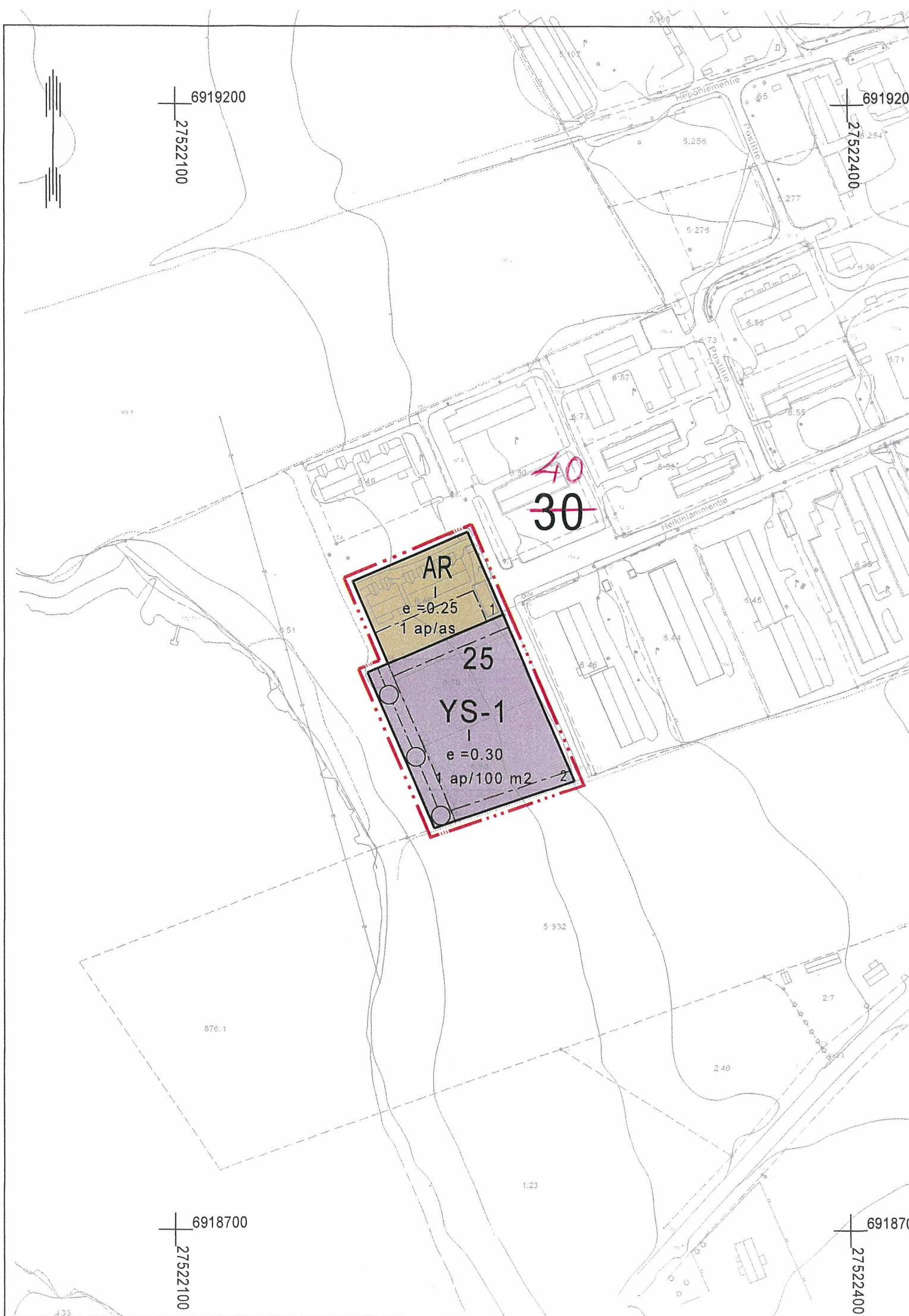
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

1 ap/100 m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1 ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.



6919200

27522100

6919200

27522400

40
30

AR

$e \approx 0.25$
1 ap/as

25

YS-1

$e \approx 0.30$
1 ap/100 m²

876.1

5.332

6918700

27522100

6918700

27522400