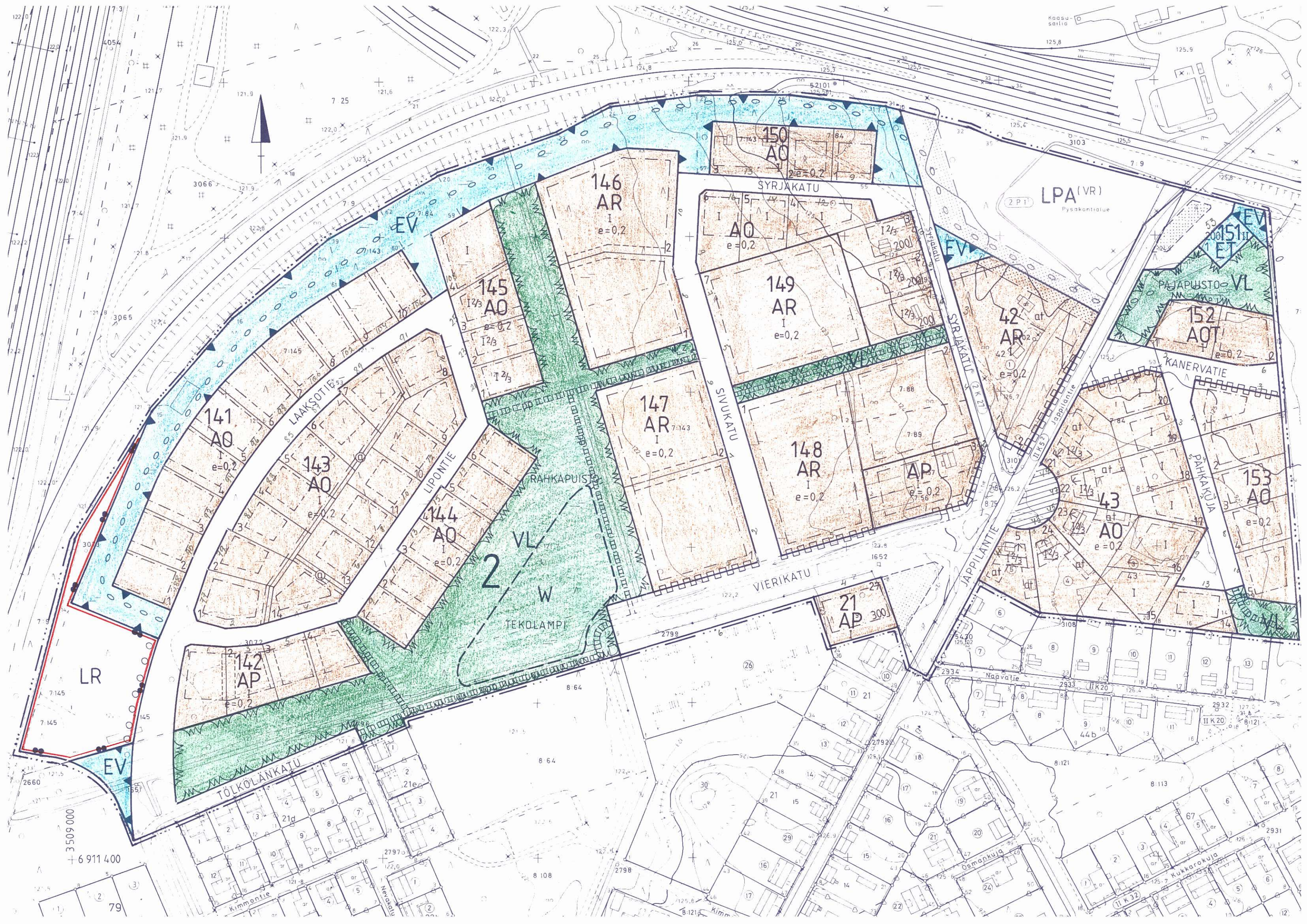




ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AP

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

AR

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

A0

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

A0T

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA ASUMISEN LISÄKSI SAADAAN HARJOITTAA PIENYRITYSTOIMINTAA JA RAKENTAA TÄTÄ VARTEN TARPEELLISIA TILOJA.

ET

YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE.

EV

SUOJAVIHERALUE.

VL

LÄHIVIRKISTYSALUE.

LR

RAUTATIEALUE.

LPA

AUTOPAikkojen KORTTELIALUE.

W

OHJEELLINEN VESIALUE.

...

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

—

KORTTELIN, KORTTELINOSAN TAI ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN KORTTELIN, KORTTELINOSAN TAI ALUEEN RAJA.

— — —

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

— — —

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

—

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

2

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

145

KORTTELIN NUMERO.

2

TONTIN NUMERO.

SIVUKATU

KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.

200

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMERTEINÄ.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

1 2/3

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e = 0,2

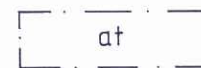
TEHOKKUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.

1 2/3

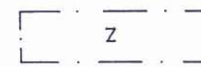
ALLEVIIVATTU LUKU OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN RAKENNUSOIKEUDEN, RAKENNUKSEN KORKEUDEN, KATTOKALTEVUUDEN TAI MUUN MÄÄRÄYKSEN.



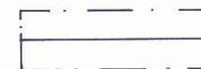
RAKENNUSALA.



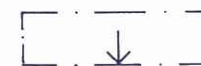
AUTON SÄILYTYS-PAIKAN JA TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA.



SÄHKÖMUUNTAMOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.



NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



ISTUTETTAVA PUURIVI.

SIVUKATU

KATU.



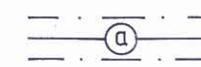
PIHAKATU.



OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA



OHJEELLINEN ULKOILUREITIN SIJAIN- TI.



AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVO-LIITTYMÄÄ.

(VR)

SULUISSA OLEVA TEKSTI OSOITTAA TOIMINNON, JONKA AUTOPAIKKOJA SAA ALUEELLE SJOITTAA.

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ:

AUTOPAIKKOJA TONTILTA ON OSOITETTAVA SEURAAVAT MÄÄRÄT:

- OMAKOTITALOTONTEILLE 2 AP
- RIVITALOT 1 AP / ASUNTO, LISÄKSI VIERAILLE VÄHINTÄÄN 1 AP

YKSIKERROKSISSA RAKENNUKSISSA SAA KATTOKALTEVUUS OLLA JYRKKY-DELTÄÄN ENINTÄÄN 1:2.

TONTTI ON ISTUTETTAVA KADUNPUOLEISILTA SIVUILTAAN, PAITSI KULKU-TEIDEN JA AUTOPAIKKOJEN YMS. KOHDALTA.

RIVITALOJEN OLESKELUPIHOJEN VÄLILLE ON TEHTÄVÄ RIITTÄVÄ NÄKÖSUOJA.

TONTILLA KASVAVAA PUUSTOA ON SÄILYTETTÄVÄ JA UUSIA ISTUTETTAVA NIIN, ETTÄ PUITA ON VÄHINTÄÄN YKSI PINTA-ALAN 400 m² KOHTI.



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE 2. KAUPUNGINOSAN KORTTELEITA 19-20, KORTTELIN 21 TONTTIA 27, KORTTELEITA 40-42 JA KORTTELIN 43 TONTTEJA 1-5 SEKÄ KATU- JA PUISTOALUEITA JA,

JOSSA MUODOSTUU 2. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 21 TONTTI 27, KORTTELI 42, KORTTELIN 43 TONTIT 5 JA 14-24, KORTTELIT 141-153 SEKÄ KATU-, VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA ERITYISALUEET.

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tämän antamaan päätökseen N:o N. 1263
lausua Mikkeliissä lääninhallituksessa
13 päivänä 10 k 9 kuuta 1988

Tarkastaja

Jouko Kokkarinen

MK 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
29.8.1988 § 124 kohdalla hyväksynyt
tämän asemakaavan muutoksen

Pieksämäki 20.9.1988

Apul.kaup.siht.

LEO JOUKS

Vahvistettu lääninhallituksen
päätöksellä n:o

Säilytys

292.

K. osa/Kyla 2	Korteli/Tila 21, 42, 43, 141 - 153	Tontti/Rn:o	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juoks. n:o	
Rakennuskohteen nimi ja osoite TÖLKÖLÄN ALUE. PIEKSÄMÄKI	Piirustuksen sisältö ASEMAKAAVAN MUUTOS	Mittakaava 1:2000	
SENTRIARKKITEHDIT KY 76100 PIEKSÄMÄKI Keskuskatu 30 puh. 958-18566 6.5.1988 Saka Sameli Paivays Allekirjoitus			Suunnitteluala Muutostunnus KAHV 30 Työn n:o
Päiv. Kosunen ARKKIT. SAFA			
Piirt./Suunn.			