

TARPOIN RANTAKAAVA

1:10 000

KUNTA: Anttola
KYLA: Kähkölä
TILAT: Ahmaniemi 4:16, Keskitalo 4:17 ja Tervahauta 4:8

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMAÄRÄYKSET:

- Osa-alueen raja.
- 10 m vahvistettavan alueen ulkopuolella oleva raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- == Ohjeellinen tie.
- RA** Loma-asuntojen korttelialue.
- AO** Omakotitalojen korttelialue.
- M** Maa- ja metsätalousalue.
- 1/4** Korttelin numero sekä alueen rakennuspaikkojen enimmäismäärä.

Lomarakennuksen

- pinta-alan tulee olla osa-alueella 1 vähintään 4000 m², osa-alueella 2 vähintään 3000 m².

Omakotitalojen rakennuspaikan

- pinta-alan tulee olla vähintään 4000 m².
- kaikkien rakennuspaikkojen leveyden tulee rannanpuolella olla $\geq$ 50 m mitattuna rajamerkistä rajamerkkiin.

Lomarakennuspaikalle saa rakentaa

- yhden korkeintaan 1 1/2 kerroksisen lomarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 100 k-m².
- lisäksi jokaiselle lomarakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisia talousrakennuksia enintään kolme kappaletta yhteiseltä kerrosalaltaan $\leq$ 50 k-m².

Omakotitalon rakennuspaikalle saa rakentaa

- yhden korkeintaan 250 k-m² suuruisen omakotirakennuksen.
- lisäksi saa rakentaa yksikerroksisia talousrakennuksia enintään kolme kappaletta yhteiseltä kerrosalaltaan enintään 50 k-m².

Rakennukset tulee sijoittaa

- vähintään 20 m päähän rantaviivasta ja 8 m naapurin rajasta.
- saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 20 k-m², saa sijoittaa 10 m päähän rannasta.

Rakennusten sijoittelussa tulee kuitenkin ensisijaisesti noudattaa rakennuslautakunnan antamia rakennuspaikkakohtaisia määräyksiä.

Rakennuspaikkojen jätehuolto

- on järjestettävä siten, että
- kullekin rakennuspaikalle suositellaan tehtäväksi kuivakäymälä.
- alueelle saa rakentaa vain umpisäiliöllä varustetun vesikäymälän josta kaikki jätteet kuljetetaan pois muualla käsiteltäväksi. Myös sähkö-, alipaine- ja kemiallisten käymäläin käyttö on mahdollista.
- "Muut jätevedet kuin käymäläjätevedet voidaan imeyttää maahan, kuitenkin vähintään 20 metrin etäisyydelle rantaviivasta tulvarajan yläpuolelle".
- Kiinteät jätteet kompostoidaan. Lahoamattomat jätteet kuljetetaan kaatopaikalle.

Rakennusten tulee väriltään, muodoltaan ja sijoitukseltaan sopeutua hyvin maastoon.

Tarpeetonta kaivamista ja puitten kaatamista tulee välttää. Ranta-alueelle tulee jättää riittävä suojapuusto. Rakennuslupaa ei saa myöntää ennen kaavan paalutusta.

Mikkelissä 4 päivänä tammikuuta 1989

Lauri Viitanen
Lauri Viitanen
maanmittausteknikko

Tämä kartta liittyy Maanhallituksen tänään antamaan päätökseen N:o N. 503 Todistaa Mikkelissä Maanhallituksessa

30 päivänä 2052 kuuta 1989
Nuorempi lääninsihtööri Helena Asikainen

rantakaava kartta on kunnanvaltuuston
6.3.1989 65 päätöksen mukainen.
Anttolassa 9.3.1989
Kunnansihtööri *Päivi Järvenpää*



Kaavalluksen pohjakartta 1:10 000 (PERUSKARTTA)		Kartan laatija MAANMITTAUSHALLITUS	
Kunta	ANTTOLA	Kartoitus	1983
Kylä	KÄHKÖLÄ	Koordinaattijärjestelmä	kkj
		Kartoitusmenetelmä	Korkeusjärjestelmä
			N60
		PERUSKARTOITUS	
		3141 09D	
		TÄYDENNETTY KIINTEISTORAJOJEN OSALTA	
		MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTOSSA	