

TN:o 105367

RANTASALMI KK

1 : 2000

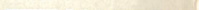
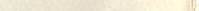
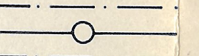
(SUSIMÄEN ALUE ym.)

RAKENNUSKAAVA RANTASALMEN KUNNAN RANTASALON KYLÄN TILOJEN
RN:OT 15:7, 15:13, 15:14, 15:15, 15:16, 15:26, 15:29, 15:32, 15:33, 15:47, 15:48, 15:49, 15:46,
15:53, 15:54, 15:56 15:18, 15:19, 15:20 , 15:35, ~~15:37~~, 15:41, ~~15:42~~, 15:45, 15:36 ALUEILLA
SEKÄ OSALLA TILOJEN RN:OT 15:51, 15:52, 15:57, 15:55, 8:3, 15:34 , 15:27 ALUEITA.
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS OSALLA KORTTELEITA 31 JA 33 SEKÄ NIIHIN LIITTYVILLÄ
LIIKENNE -, RAKENNUSKAAVATIE - JA PUISTOALUEILLA .

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 200-208 SEKÄ LIIKENNE -, RA-
KENNUSKAAVATIE- JA PUISTOALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU LIIKENNE -, RAKENNUSKAAVATIE-,
PUISTO- JA MAATALOUSALUEITA.

MERKINTOJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

	3 m sen rakennuskaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.		Rakennuskaavatie.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Jalankululle varattu tie.
	Eri rakennuskaavamäärysten alaisten alueenosien välinen raja.		Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.		Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.
203	Korttelin numero.		Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
SEPÄNTIE	Rakennuskaavatie nimen.		Erillispientalojen korttelialue.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.		Teollisuusrakennusten korttelialue.
II 1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.		Puisto.
e = 0,20	Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.		Yleinen tie suoja- ja näkemäalueineen.
	Rakennusala.		Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen alue.
	Istutettava alueen osa.		Maa- ja metsätalousalue.
	Johtoa varten varattu alueen osa.	2	Rakennuspaikan numero.

Rakennuskaava-alueen rajausta on muutettu kunnanvaltuuston päätöksen 19.1.1981 ja kunnanhallituksen toimeenpanopäätöksen 26.1.1981 mukaisesti, jättämällä tilat RN:ot 15:37 ja 15:42 kaava-alueen ulkopuolelle.

Mikkelissä 27 päivänä tammikuuta 1981

Mikkelin maanmittaustoimisto

Apulaispiiri-insinööri

Tuomo Silvennoinen

AO - korttelialueella

on rakennukset rakennettava noudattaen kortteleittain yhtenäistä rakennustapaa. Olemassa olevia pientaloalueita täydennettäessä uudisrakennusten on sopeuduttava ympäröivään rakennuskantaan. Kutakin asuntoa kohti saa rakentaa autosuojan, jonka kerrosala on enintään 25m².

Autopaikkojen vähimmäismäärät

AO - korttelialueella 1 ap / asunto

Tien suoja-alueelle (su)

ei saa rakentaa rakennusta, rakennelmaa, aitaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä aiheutuu vaaraa liikenteelle tai josta on haittaa tienpidolle. Suoja-alue on pidettava siistissä kunnossa. Ellei kaavassa ole toisin osoitettu saa yleiselle tielle tehdä ajoneuvoliittymän rakennuspaikalta ainoastaan tienpitäjän suostumuksella. Suostumus voidaan antaa myös määräajaksi.

Rakennuspaikkojen rakentamattomat osat, joita ei käytetä leikkipaikkoina, kulkuteinä eikä autopaikkoina on istutettava tai luonnontilassa säilytettävässä pidettävä siistissä kunnossa. Rakennustoita suoritettaessa on erityisesti pidettävä huoli siitä, ettei puita ja pensaita vahingoiteta.

Mikkelissä 7 päivänä lokakuuta 1980.

Mikkelin maanmittaustoimisto

Apulaispiiri-insinööri

Tuomo Silvennoinen