



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AK	0020000 Asuinkerrostalojen korttelialue.
VL	0340000 Lähivirkistysalue.
---	0820000 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	0840000 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	0850001 Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
③	0880001 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
12 PUI 43	0910000 Kaupungin- tai kunnanosan numero.
SUUNNISTAJANTIE	0920000 Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
	0930000 Korttelin numero.
	0950000 Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
3600	0960000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
IV	1000000 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
rto-2	1120022 Merkintä osoittaa, että alueelle laadittua rakentamistapaohjetta on ehdottomasti noudatettava.
et	1130000 Rakennusala.
	1170035 Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.

ma-yp	1200008 Alueen osa, jolle saa kaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi rakentaa osittain tai kokonaan maanpinnan alapuolella olevia tai niihin liittyviä maanpäällisiä asukkaiden yhteiskäyttö- ja pysäköintitiloja.
tek-3	1200028 Merkintä osoittaa, että katolle saa sijoittaa teknisiä laitteita ja talotekniikan tiloja.
	1360000 Katu.
	1540003 Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, sv=sadevesi, z=sähkölinja, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)
1pp/30Am2	1630036 Merkintä osoittaa, kuinka monta asutokerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi polkupyöräpaikka.
pp-ka/A75	1630038 Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuri osa tonttia varten vaadittavista asuinrakentamisen polkupyöräpaikoista tulee sijoittaa katettuun tilaan.
2ap/3as	1640000 Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
1vap/10as	1640010 Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntoa kohti on rakennettava yksi vierasautopaikka asunnoille muuten vaadittavien autopaikkojen lisäksi.
ap 12-42-3	1650002 Merkintä osoittaa mille kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle tonttia varten vaadittavat autopaikat tai osa niistä saadaan sijoittaa.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Kuopion kaupungin
12. kaupunginosan (Puijonlaakso)
korttelia 43 sekä urheilu- ja katualueita.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
12. kaupunginosan (Puijonlaakso)
korttelin 43 tontti 3 sekä katu- ja virkistysaluetta.

SITOVALLA TONTTIAOLLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
12. kaupunginosan (Puijonlaakso)
korttelin 43 tontti 3.

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
Asemakaavan voimaantulo		2.12.2019
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 7.10.2019	HEIKKI VIENOLA hallintojohtaja	
Kuopion kaupunki Kaupunkisuunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	PAULI SONNINEN vs. Pauli Sonninen Asemakaavapäällikkö	9.5.2019 Suunn ST, MH Piirt EKO
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n asettamat vaatimukset.	TUIJA HELMINEN Tuija Helminen Kiinteistöinsinööri	Mk 1:1000 Asianro 7933/2016 N:O 841
Tasokoordinaatisto Korkeusjärjestelmä	ETRS-GK27 N2000	