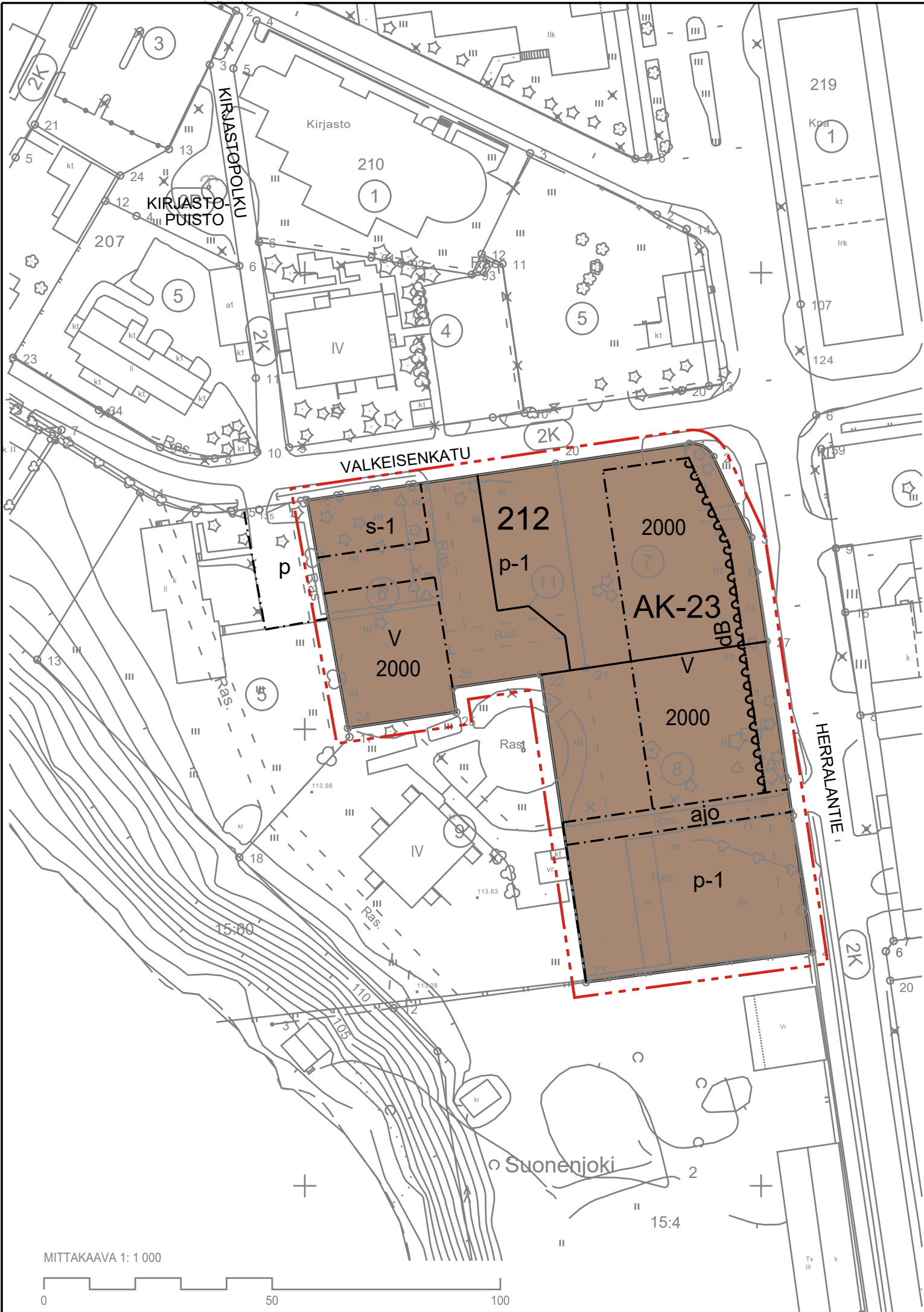




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukainen tontin raja ja numero.

212

Korttelin numero.

2000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

V

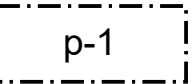
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



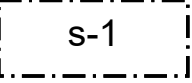
Rakennusala.



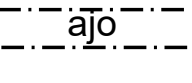
Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisen rakennuksen ulkoseinän sekä ikkunoiden ja muiden rekenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava sellainen, että melutaso sisällä alittaa valtioneuvoston päätöksen n:o 993/92 mukaiset ohjearvot.



Pysäköimispaikka. Alueelle saa sijoittaa autokatoksia.



Alueen osa, jolla sijaitseva maiseman tai kaupunkikuvan kannalta tärkeä puu/ puuryhmä on säilytettävä.



Ajoyhteys.



Asuinkerrostalojen korttelialue.
Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin ja jotka eivät ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa, on istutettava yhtenäisesti. Herralantien puoleinen puurivi on säilytettävä ja olemassa oleva puusto on muutenkin mahdollisuuksien mukaan säilytettävä.
Autopaikkoja on varattava yksi kutakin asuntoa kohti.
Hulevedet tulee johtaa alueen hulevesiverkostoon.

SUONENJOKI

2. kaupunginosa

Korttelin 212 osaa koskeva asemakaavan muutos

SUONENJOEN KAUPUNKI Maankäytön ja suunnittelun palvelualue

Asemakaavaehdotus laadittu 14.3.2018
Kaavoittaja Timo Kortelainen

Luonnos nähtävillä 30.1.-1.3.2018
Ehdotus nähtävillä 27.3.-13.4.2018
Tekninen lautakunta hyväksynyt 25.4.2018 §13

Pohjakartta on MRL 54a §:n mukainen ja täyttää JHS 185:n vaatimukset.
Mittakaava 1:1000
Tasokoordinaatisto ETRS-GK27
Korkeusjärjestelmä N2000
Maanmittausinsinööri Tuomas Kyllönen

Asemakaava tullut voimaan 11.6.2018
AK002030