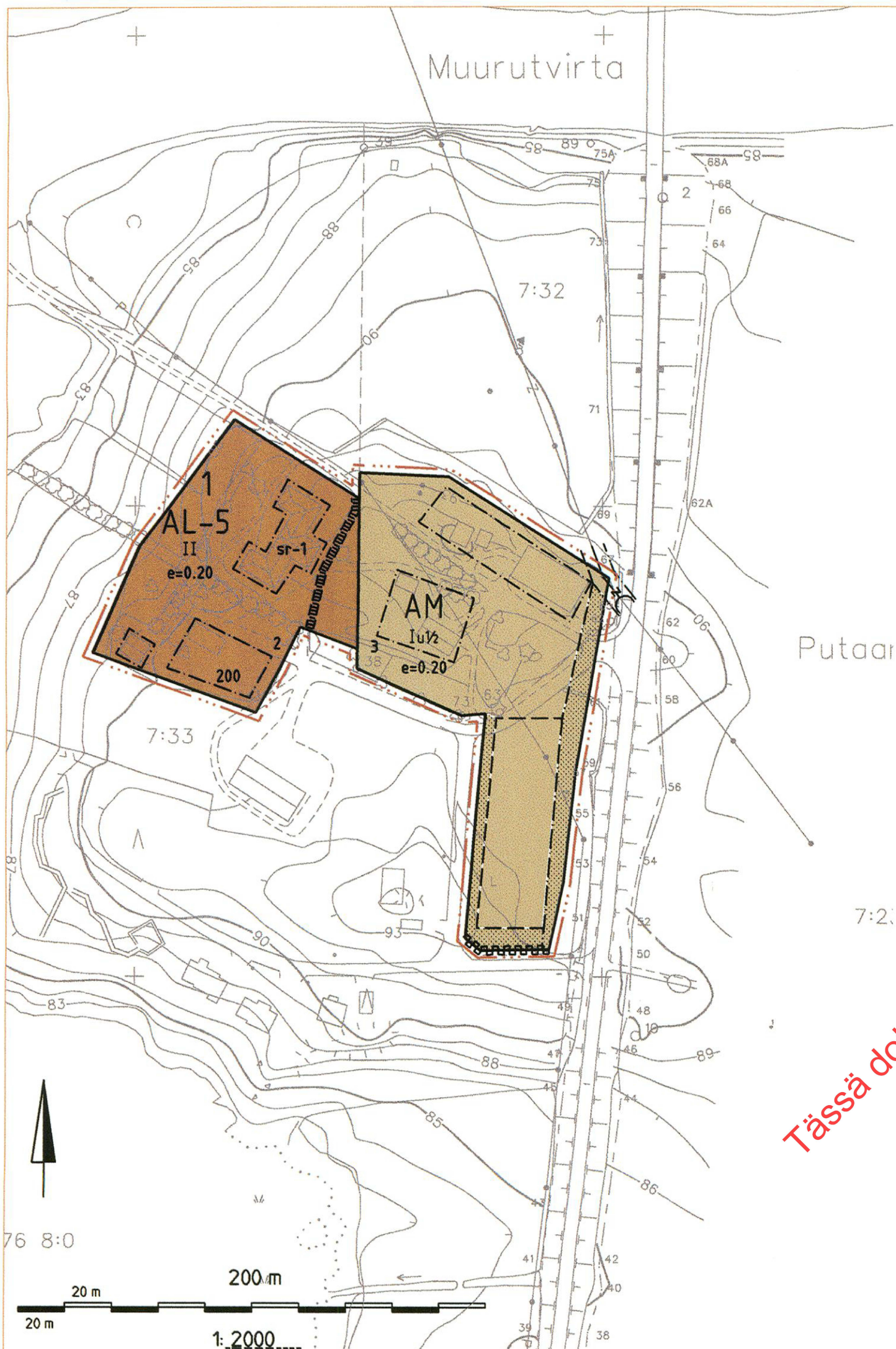




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AM

Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- AL-5

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Korttelialueelle voidaan sijoittaa myös majoitus- ja kokoontumistiloja.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin tai osa-alueen raja.
- 1

Korttelin numero.
- 2

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I u½

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e = 0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- 200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Rakennusala.
- sr-1

Suojeltava rakennus.
Historiallisesti arvokas ja kyläkuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus, jonka ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Erityisesti julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja.
- Ohjeellinen rakennusalueen raja.

- Johtoa varten varattu alueen osa (z = linjasähkö).
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Istutettava alueen osa.

JUANKOSKEN KAUPUNKI

PUTAANSAAREN ASEMAKAAVAN MUUTOS

PUTAANSAAREN ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 1 (OSA) JA 2 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄÄ PUISTOALUETTA.

PUTAANSAAREN ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELI 1 (OSA).

1 : 2000

Kuopiossa 15.1.2008



KUOPION ALUETOIMISTO

Jorma Harju

insinööri

Riikka Leskinen

insinööri (amk)

Asemakaavaluonnos nähtävillä: 8.11.- 16.11.2007

Asemakaavaehdotus nähtävillä: 5.12.2007 - 4.1.2008

HYVÄKSYTTY JUANKOSKEN KAUPUNGIN VALTUUSTOSSA 25.2.2008, § 4.

70118

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2	Kartan laatija MAA JA VESIOY , Kuopio		
Kunta JUANKOSKI	Ilmakuvaus 17.06.1972	Koordinaattijärjestelmä kkj	
Kylät VASTINNIEMEN	Kartoitus 1996/1997	Korkeusjärjestelmä N60	
Laani KUOPION	Kartoitusten menetelmä	Alkuperäispiirrokset k-r+p	
	STEREOKARTOITUS	Kuvausmittakaava 1:7900	
	Kartta hyväksytty 27.5.1997	Pentti Hoppi PENTTI HOPPI	