

TOIJALA

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1 KAUPUNGINOSA

OSA KORTTELISTA 27 SEKÄ KATUALUE (Kirkkotori)

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

K Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

LP Yleinen pysäköintialue.
Alueen autopaikoista saadaan enintään 50 % käyttää korttelin 27 tontin 17 autopaikkoja varten.

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja.

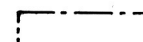
1 Kaupunginosan numero.

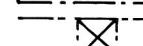
27 Korttelin numero.

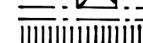
16 Tontin numero.

3100 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

III Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

 Rakennusala.

 Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.

 Jalankululle varattu korttelin osa.

K - Korttelia koskevat asemakaavamääräykset:

Autopaikkoja on rakennettava yksi kutakin kerrosalan 100 neliömetriä kohden. Korttelin 27 tontin 17 autopaikoista 30 % saadaan sijoittaa tässä asemakaavan muutoksessa osoitetulle LP-alueelle.

Rakennus saadaan sijoittaa kiinni rakennusrajaan.

Kullekin tontille saa rakentaa enintään kaksi asuinhuoneistoa kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.

Toijalassa 3.6.1980

TOIJALAN KAUPUNGIN MITTAUSTOIMISTO

Kaupungingeodeetti *Matti Nissinen*
Matti Nissinen

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 18.06.1980

Hämeen lääninhallitus vahvistanut 18.08.1980

M



Muutos koskee tontti- ja maarekisterialuetta.
Kartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetun asetuksen vaatimukset.

Toijalassa 3.6.1980

Kaupungingeodeetti *Matti Nissinen*
Matti Nissinen

0m 50m 100m
20 40 60 80

luten todistan, että asemakaavakartta on Toijalan kaupunginvaltuuston 18.6.1980 pöytäkirjan 92 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Viran puolesta

Kaupunginsihteeri

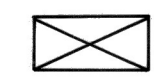
Markku Lehtimäki
Markku Lehtimäki



TOIJALAN KAUPUNKI

Mittaustoimisto

1:2000

 POISTUVAN ASEMAKAAVAN ALUE