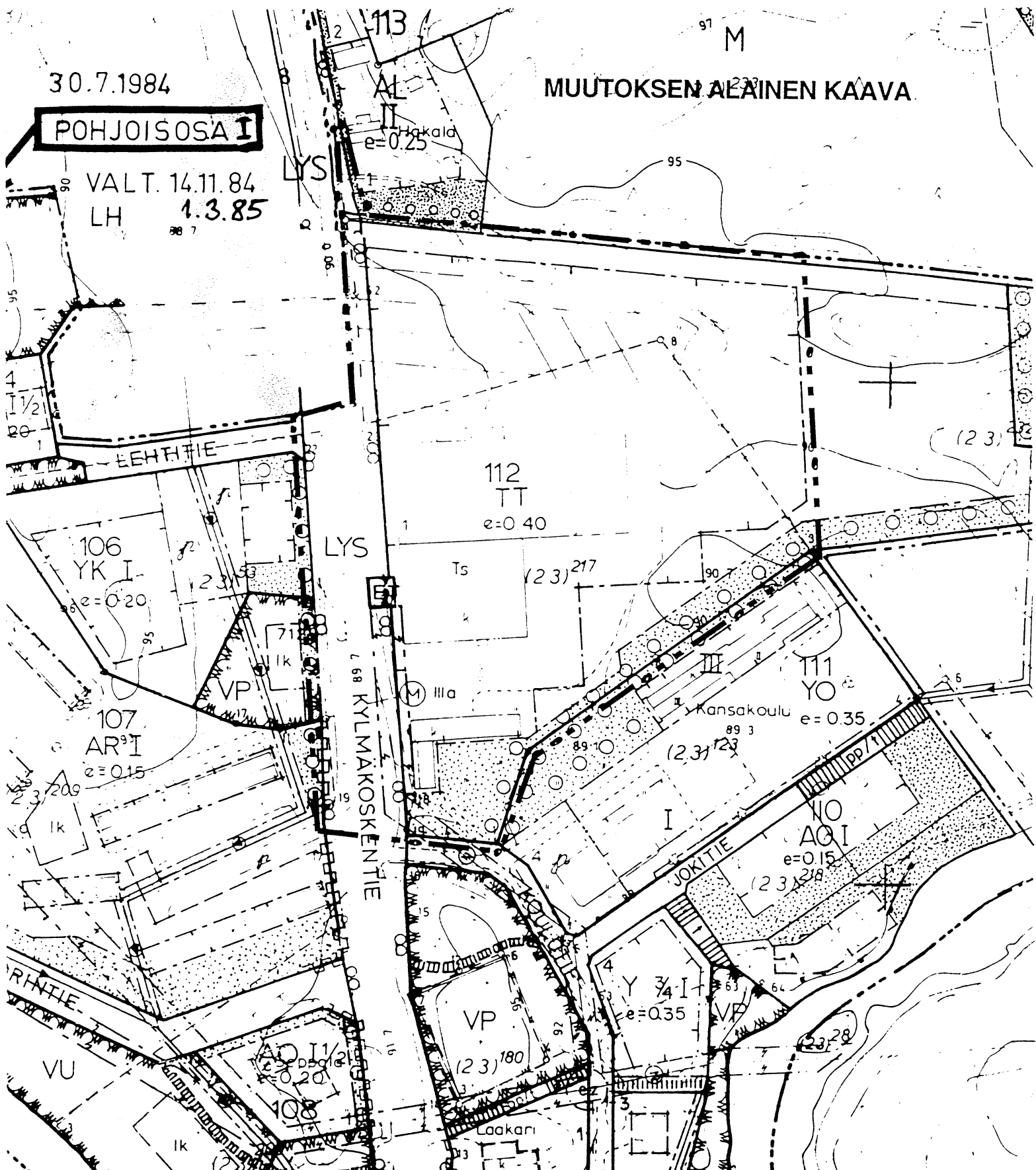


KYLMÄKOSKI 1:2000
PT13720 TIENVARSI

KYLMÄKOSKI
KIRKONKYLÄN RAK KAAVAN
MUUTOS KUMERAN ALUE
EHDOTUS 14.1.1999

Koskee osaa kortteleista 112 ja 113
sekä liikennealuetta

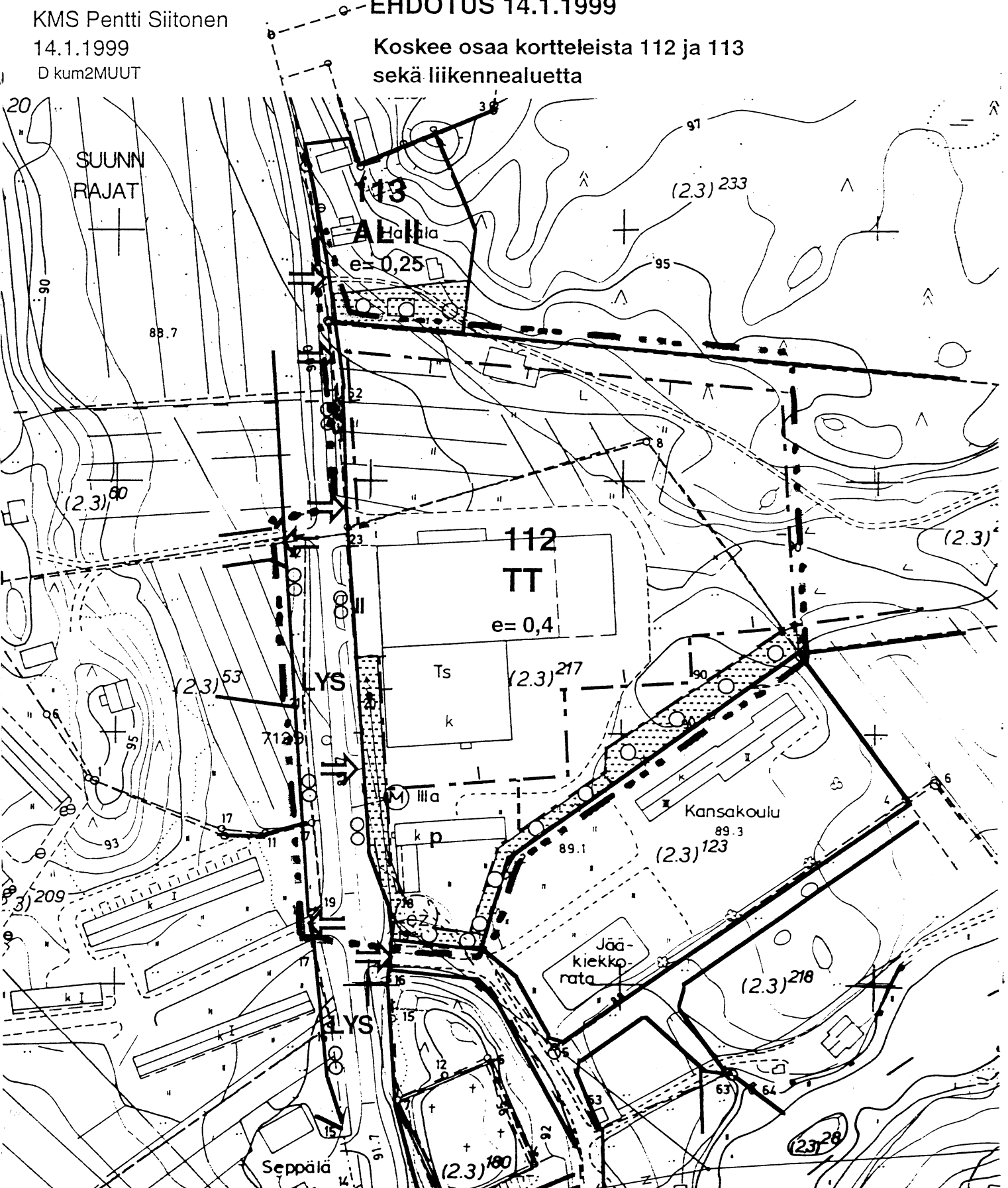
MUUTOKSEN ALAINEN KAAVA



KYLMÄKOSKI 1:2000
PT13720 TIENVARSI

KYLMÄKOSKI
KIRKONKYLÄN RAK KAAVAN
MUUTOS KUMERAN ALUE
EHDOTUS 14.1.1999

Koskee osaa kortteleista 112 ja 113
sekä liikennealuetta



KYLMÄKOSKI KIRKONKYLÄN RAKENNUSKAAVA
KORTTELI 112/113 (KUMERAN ALUE) 14.1.1999
MUUTOS 1:2000 EHDOTUS

Muutos koskee

OSAA KORTTELEISTA 112 JA 113

LIIKENNE- JA ERITYIS aluetta

Muutoksella muodostuu

KORTTELIA 112 JA 113 sekä LIIKENNEALUETTA

TT
AL
LYS

Teollisuusrakennusten korttelialue

Asuin-, liike-, myymälä- ja toimistorakennusten korttelialue
Rakennusoikeudesta on 25% varattava asumiselle

Yleinen tie suoja ja näkemäalueineen
-Tielle sallitaan vain kaavassa erikseen nuolella osoitetut liittymät

3 m sen kaava-alueen ympärillä oleva viiva, jota
vahvistaminen koskee
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

107
2
KOULUTIE
Korttelin numero
Rakennuspaikan numero
Rakennuskaavatie nimi

II
Kerrosluku
-Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen
osan suurimman sallitun kerrosluvun

e=0,40
Tehokkuusluku
-Rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan
Rakennusala
Rakennukset on sijoitettava väksten puolelle rajaa

Ohjeellinen pysäköimispaikka

Istutettava alueen osa

Istutettava puurivi

Johtoa varten varattava alueen osa

Putki tai tunneliviemäri

Sähköjohtoa ja muuntamoa varten varattu alueen osa

Rakennuskaavatie

Ajoneuvoliittymä
likimääräinen sijainti liikennealueella

Tampereella 14. päivänä tammikuuta 1999

Pentti Siitonen, DI

Kylmäkosken kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen

MAALIS. kuun 17. päivänä 1999. Virallisesti.

Hämeen ympäristökeskus on vahvistanut tämän rakennuskaavan muutoksen

kuun päivänä 1999. päätöksellään