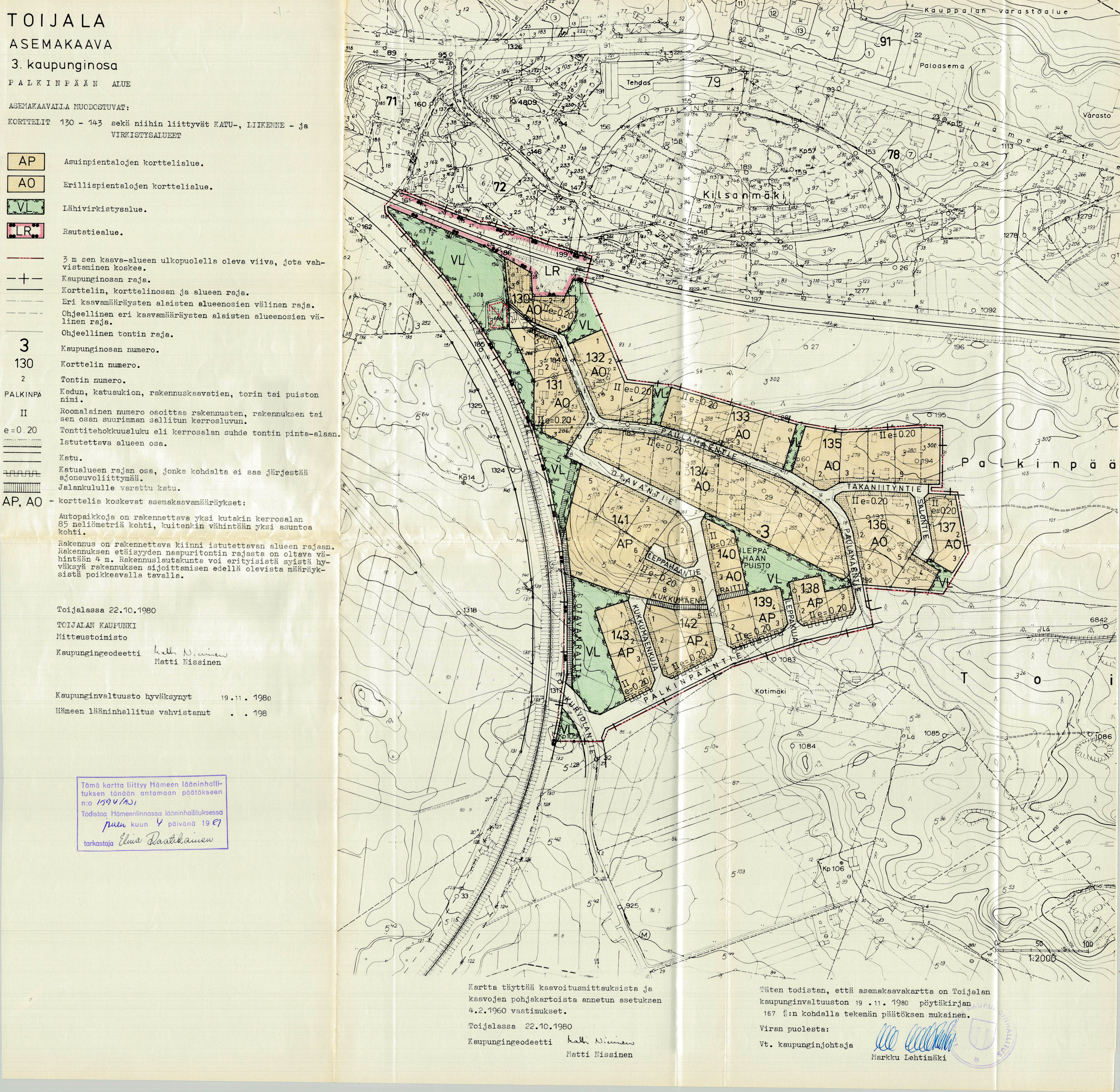




TOIJALA
ASEMAKAAVA
3. kaupunginosa
PALKINPÄÄN ALUE

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT:
KORTTELIT 130 - 143 sekä niihin liittyvät KATU-, LIIKENNE - ja VIRKISTYSALUEET

AP Asuinpientalojen korttelialue.
AO Erillispientalojen korttelialue.
VL Lähivirkistysalue.
LR Rautatiealue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
Kaupunginosa raja.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen tontin raja.

3 Kaupunginosa numero.
130 Korttelin numero.
2 Tontin numero.

PALKINPÄ Kedun, katuaukion, rakennuskaavatie, torin tai puiston nimi.
II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.20 Tonttitehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan. Istutettava alueen osa.

Katu. Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
Jalankululle varattu katu. Jalankululle varattu katu.

AP, AO - korttelia koskevat asemakaavamääräykset:

Autopaikkoja on rakennettava yksi kutakin kerrosalan 85 neliometriä kohti, kuitenkin vähintään yksi asuntoa kohti.

Rakennus on rakennettava kiinni istutettavan alueen rajaan. Rakennuksen etäisyyden neapuritontin rajasta on oltava vähintään 4 m. Rakennuslautakunta voi erityisistä syistä hyväksyä rakennuksen sijoittamisen edellä olevista määräyksistä poikkeavalla tavalla.

Toijalassa 22.10.1980
TOIJALAN KAUPUNKI
Mitteustomisto
Kaupungeodeetti *Matti Nissinen*
Matti Nissinen

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 19.11.1980
Hämeen lääninhallitus vahvistanut . . 198

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen n:o 1594/83.
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
puheen kuun 4 päivänä 1987
tarkastaja *Elina Rautakainen*

Kartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjekartoista annetun asetuksen 4.2.1960 vaatimukset.
Toijalassa 22.10.1980
Kaupungeodeetti *Matti Nissinen*
Matti Nissinen

Täten todistan, että asemakaavakartta on Toijalan kaupunginvaltuuston 19.11.1980 pöytäkirjan 167 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.
Viran puolesta:
Vt. kaupunginjohtaja *Markku Lehtimäki*
Markku Lehtimäki