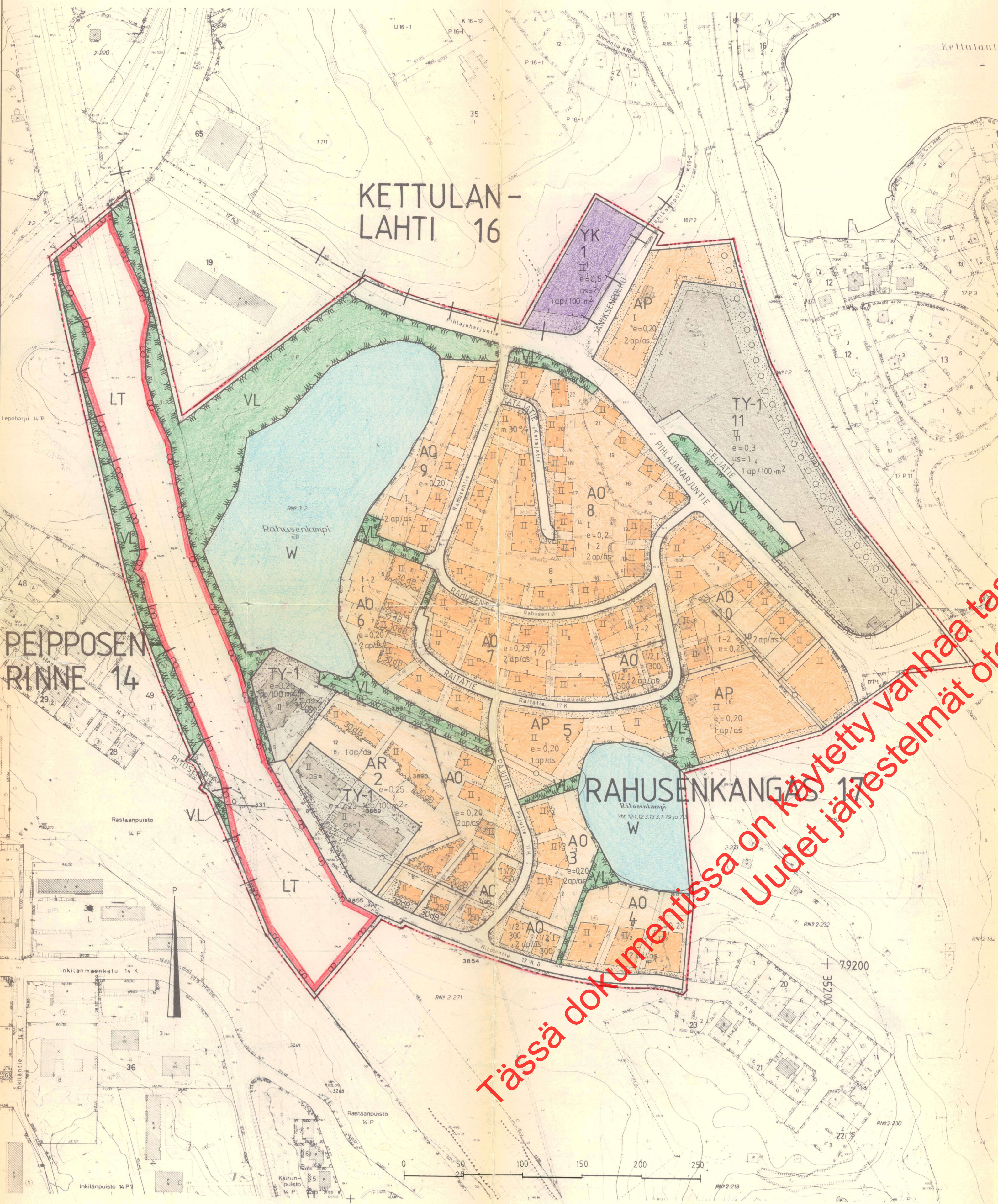




AP	Asuinpientalojen korttelialue
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue
YK	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
VL	Lähivirkistysalue
LT	Kaikkakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näköalasuojat alueeseen
W	Vesialue
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.	
Kaupunginosan raja	
Korttelin, korttelinosa- ja alueen raja	
Katu- tai liikennealueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	
Ohjeellinen tontin raja	
Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja	
Kaupunginosan numero	17
Kaupunginosan nimi	RAHUSENKANGAS
Korttelin numero	3
Tontin numero	3
Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi	
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä	300
Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalueen sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten.	m 30 %
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	II
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.	1/2 I
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.	I 1/2
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan	e=0,25
Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä	as=1
Rakennusala	
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen	
Rakennusala, jolle saa sijoittaa pohja-alaltaan enintään 50 m ² :n suuruisen talousrakennuksen vähintään 2 metrin päähän tontin rajoista.	
Auton säilytyspaikan rakennusala	
Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A).	
Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.	
Johtoa varten varattu alueen osa	
Alueelle varattava avo-oja	

o o o o o	Istutettava puurivi
	Katualue
aj	Alueella oleva ajoyhteys
	Alueen alittava liikenneväylä
1 ap / 100 m ²	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1 ap / as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
TY-1	Ympäristöhaiiriidit aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Tonttia ei saa käyttää ympäristömuutoksen varastointiin eikä sille saa sijoittaa laitosta, joka tärinän, melun, pölyn, savun tai muun saastevaikutuksen tai häiriön vuoksi aiheuttaa pysyvää haittaa ympäristölle tontin osalle on istutettava havu- ja lehtipuita vähintään yksi kutsuun em. tontin osan kymmentä neliömetriä kohti. Mikäli autopaikkojen lähialueen tarve on asemakaavassa määrätty pienempi, saa rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää esitellyn selvityksen perusteella lykkäystä autopaikkojen järjestämiseen, kuitenkin enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.

KUOPIO
ASEMAKAAVANMUUTOS
14. KAUPUNGINOSA PEIPPOSEN RINNE, LIIKENNE-
PUISTO- JA KATUALUEEN OSAT
16. KAUPUNGINOSA KETTULANLAHTI
KORTTELI 1
17. KAUPUNGINOSA RAHUSENKANGAS
KORTTELI 2 - 11 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT
KATU-, LIIKENNE- JA PUISTOALUEEN OSAT
ASEMAKAAVA
VALTATIE 5:N TIEALUEEN OSA

MUUTETTU 9.11.-83 PM, 20.12.-83 PM.	
Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 26.3.1984 §:n 107 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen. Kuopio 9.4.1984 Mikko Aro II kaupunginsihtööri	Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 2289/524/84 24.5.1984 Säilytys
Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1943-1963. sekä täydennyskarttoitus v. 1983. Kaupungingeodeetti Risto Kersalo	Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO Pvm 3.5.1983 MK 1:2000 Suunn PM Piirt LL