



IISALMI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

IISALMEN KAUPUNGIN, 1. KAUPUNGINOSAN, KORTTELIN
N:o 48, TONTTIA N:o 156

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

IISALMEN KAUPUNGIN, 1. KAUPUNGINOSAN, KORTTELIN
N:o 48 OSA

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

KL

Liikerakennusten korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

1

Kaupunginosan numero.

48

Korttelin numero.

IV

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=1.1

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

p

Pysäköimispaikka.

AUTOPAIKAT:

Majoitusliikkeet: yksi autopaikka kolme majoituspaikkaa kohti.

Ravitsemusliikkeet: yksi autopaikka kuuttatoista anniskelupaikkaa kohti.

Muut liike- ja toimistotilat: yksi autopaikka kerrosalan 75 m² kohti.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Autosäilytysrakennuksia ei lasketa sallittuun kerrosalaan.

Rakennusalan ulkopuolelle on lupe rakentaa varasto- ja autosäilytysrakennuksia.

Tontin rakentamattomat sivut on aidettava peittomaalatulla, 120 cm korkealla puuaidalla.

IISALMEN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO KAAVOITUS- JA TALONSUUNNITTELUOSASTO		Mk 1:2000
Iisalmessa tammi kuun 16. päivänä 1986		Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen määräykset
Asemakaava - arkkitehti <i>Aulis Tykkynen</i> Aulis Tykkynen		Iisalmessa tammi kuun 16. päivänä 1986
Suunn. AT / JP	Piirt. <i>P</i>	<i>Erkki Väisänen</i>
Korjattu		Kaupungingeodeetti Erkki Väisänen