VIRMASVEDEN
OSAYLEISKAAVA

SUONENJOKI
VIRMASVEDEN RANTA–ALUEET
OSAYLEISKAAVA 1:10000

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA –MÄÄRÄYKSET:

RA — LOMA–ASUNTOALUE.
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden, korkeintaan 90 k-m suuruisen asuinrakennuksen sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset.
Muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä, enintään 30 k-m suuruisen saunan saa rakentaa 15 metrin päähän rantaviivasta.
Rakennuspaikan rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena. Rakennuksen ja rannan väliin tulee jättää riittävä suojapuusto.
WC–jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä ranta-viivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkäsittelyä koskeva suunnitelma maaperäselvityksineen on liitettävä rakennuslupahakemukseen.

3 — Luku osoittaa lomarakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella ilman detaljikaavaa.

M — MAA– JA METSÄTALOUSALUE.
Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen. Loma-asuntoa ja pysyvää asuntoa ei saa rakentaa 200 metriä lähemmäs rantaviivaa. Tilan rantarakennusoikeus on osoitettu kaavassa RA–alueella.
Suunnittelumääräys: avohakkuuta ei saa ulottaa 20 metriä lähemmäs rantaviivaa.

MU — MAA– JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA.
Suunnittelumääräys: alueella ei saa suorittaa avohakkuuta niin, että muodostuu yli 1 ha suuruinen yhtenäinen aukko, eikä alueella saa harjoittaa muuta maisemaa olennaisesti muuttavaa toimintaa.

MA — MAATILAN TALOUSKESKUS TAI MUU RAKENNUSPAIKKA.
Merkinnällä on osoitettu olevat rakennuspaikat.

LV — VENEVALKAMA–ALUE.

W — VESIALUE.

OLEVA RAKENNUSPAIKKA.

YHDYSTIE.

PÄÄSYTIE.

OHJEELLINEN UUDEN TIEN LINJAUS.

LAIVAVÄYLÄ.

OHJEELLINEN VENEREITTI

OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.

Z — SÄHKÖLINJA.

Z — OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA.

YLEISKAAVA–ALUEEN RAJA.

Punnonmäki	1–4,6–2
Soinlahti	1–13
Kuivaniemi	1–19
Viitataipale	1–3
Karttula	1,11
Humalaniemi	1
Keihästaipale	1
Kemppaanmäki	1
Koskenkylä	1
Kuttasalo	1
Sammakontaus	1
Koivujärvi	1,2
Vaarumäki	1
Valkeistaipale	1

SUONENJOEN KAUPUNGIN KAAVOITUS– JA MITTAUSTOIMISTO

Osayleiskaava laadittu 26.3.1996
Tarkistettu 4.9.1996 Kiinteistöinsinööri Veijo Turkki

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 11.11.1996 §52
Kaupunginsihteeri Olavi Ruotsalainen

Ympäristökeskus vahvistanut 9.12.1997