

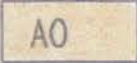
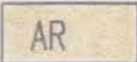
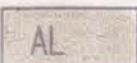
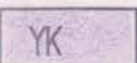
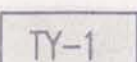
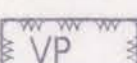
LÄNGELMÄKI

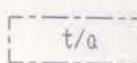
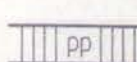
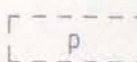
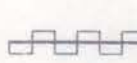
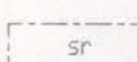
LÄNKIPOHJA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1/2000

Rakennuskaavan muutos koskee kortteleita 15 ja 40 sekä korttelin 14 osaa, josta muodostuu kortteli 50.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT

	Erillispientalojen korttelialue.
	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
	Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa yksi asuinhuoneisto huoltohenkilökuntaa varten.
	Puisto.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota kaavamuuos koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Dhjeellinen rakennuspaikan raja.
15	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.
KIRJASTOTIE	Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.
650	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
	Yleisten rakennusten korttelialue.

	Rakennusala.
	Dhjeellinen rakennuksen paikka.
	Istutettava alueen osa.
	Rakennuskaavatie.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen tai auton säilytyspaikan.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu kaavatie.
	Dhjeellinen pysäköintialue.
	Kaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Suojeltava rakennus. Julkisivujen korjaus- ja muutostyöt on tehtävä entisöivällä tavalla.

AUTOPAikkojen vähimmäismäärät

- Asunnot: 1.5 ap/asunto, paitsi AO-korttelialueilla 2 ap/asunto.
- Liiketilat: 1 ap/50 krsm².
- Teollisuustilat: 1 ap/työntekijä.
- YK-korttelialue: 1 ap/50 krsm².

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Rakennukset tulee julkisivu- ja kattomateriaalin sekä kattomuodon suhteen rakentaa yhtenäistä rakennustapaa noudattaen. Yli 15 metriä pitkiä rakennuksia tulee elävöittää porrastuksilla, kuisteilla, katoksilla yms. keinoilla.

Jos naapurin suostumuksella rakennetaan neljää metriä lähemmäksi toisen rakennuspaikan rajaa, ei tälle sivulle saa sijoittaa asuinhuoneen pääikkunoita.

Jos rakennetaan kiinni rakennuspaikan rajaan, on rajanpuoleisen seinän oltava julkisivun tavoin käsitelty umpiseinä.

Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa puita ja pensaita niin, että puiden määrä on vähintään 1.5 ja pensaiden määrä vähintään 2 rakennuspaikan pinta-alan 100 m² kohti.

Alle 5 metrin päähän rakennuspaikan rajasta rakennettujen luiskien kaltevuus saa olla enintään 1:5.

Virroilla 6. päivänä lokakuuta 1997

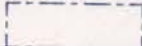
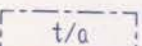
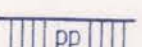
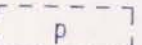
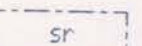


Esko Ranttilä
Esko Ranttilä, arkkitehti



Rainer Leino
pöytäkirjanpitäjä

Tämä kaavakartta on kunnanvaltuuston 17.12.1997 105 § päätöksen mukainen. Hämeen ympäristökeskus on 16.12.1997 päättänyt vapauttaa kunnan ao. kaavan alistamisesta.

-  Rakennusala.
 Ohjeellinen rakennuksen paikka.
 Istutettava alueen osa.
 Rakennuskaavatiet.
 Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen tai auton säilytyspaikan.
 Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu kaovatie.
 Ohjeellinen pysäköintialue.
 Kaovatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
 Suojeltava rakennus. Julkisivujen korjaus- ja muutostyöt on tehtävä entisöivällä tavalla.

AUTOPAikkojen vähimmäismäärät

- Asunnot: 1.5 ap/asunto, paitsi AO-korttelialueilla 2 ap/asunto.
- Liiketilat: 1 ap/50 ksm².
- Teollisuustilat: 1 ap/työntekijä.
- YK-korttelialue: 1 ap/50 ksm².

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Rakennukset tulee julkisivu- ja kattomateriaalin sekä kattomuodon suhteen rakentaa yhtenäistä rakennustapaa noudattaen. Yli 15 metriä pitkiä rakennuksia tulee elävöittää porrastuksilla, kuisteilla, katoksilla yms. keinoilla.

Jos naapurin suostumuksella rakennetaan neljää metriä lähemmäksi toisen rakennuspaikan rajaa, ei tälle sivulle saa sijoittaa asuinhuoneen pääikkunoita.

Jos rakennetaan kiinni rakennuspaikan rajaan, on rajanpuoleisen seinän oltava julkisivun tavoin käsitelty umpiseinä.

Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa puita ja pensaita niin, että puiden määrä on vähintään 1.5 ja pensaiden määrä vähintään 2 rakennuspaikan pinta-alan 100 m² kohti.

Alle 5 metrin päähän rakennuspaikan rajasta rakennettujen luiskien kaltevuus saa olla enintään 1:5.

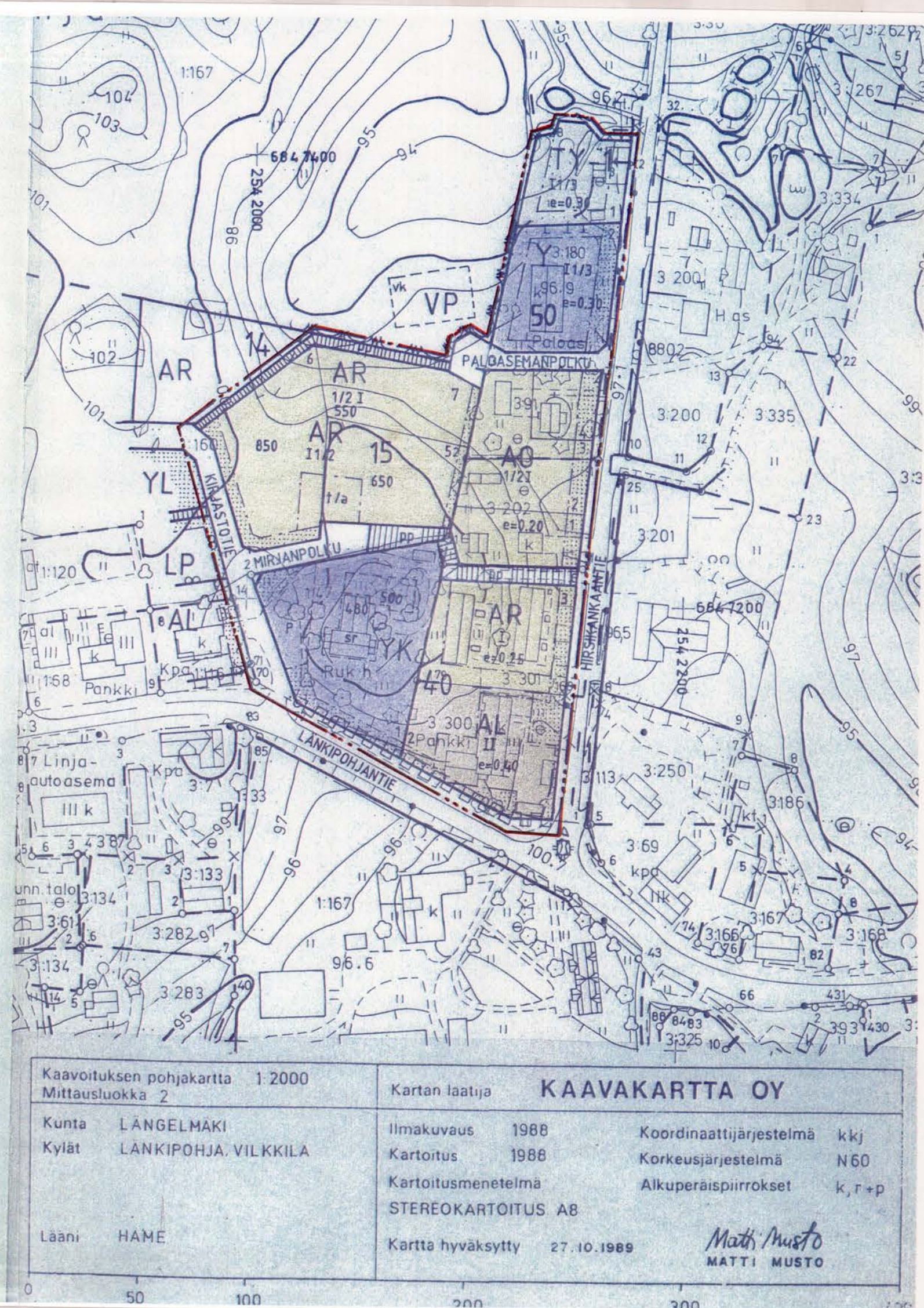
Virroilla 6. päivänä lokakuuta 1997



Esko Ranttilä
Esko Ranttilä, arkkitehti

Rainer Leino
pöytäkirjanpitäjä

Tämä kaavakartta on kunnanvaltuuston 17.12.1997 105 § päätöksen mukainen.
Hämeen ympäristökeskus on 16.12.1997 päättänyt vapauttaa kunnan ao. kaavan alistamisesta.



Kaavoituksen pohjakartta 1:2000
Mittausluokka 2

Kunta LÄNGELMAKI
Kylät LANKIPOHJA, VILKKILA

Lääni HAME

Kartan laatija

KAHAVAKARTTA OY

Ilmakuvaus 1988

Kartoitus 1988

Kartoitusmenetelmä

STEREOKARTOITUS A8

Kartta hyväksytty 27.10.1989

Koordinaattijärjestelmä k.kj

Korkeusjärjestelmä N60

Alkuperäispiirrokset k, r + p

Matti Musto
MATTI MUSTO