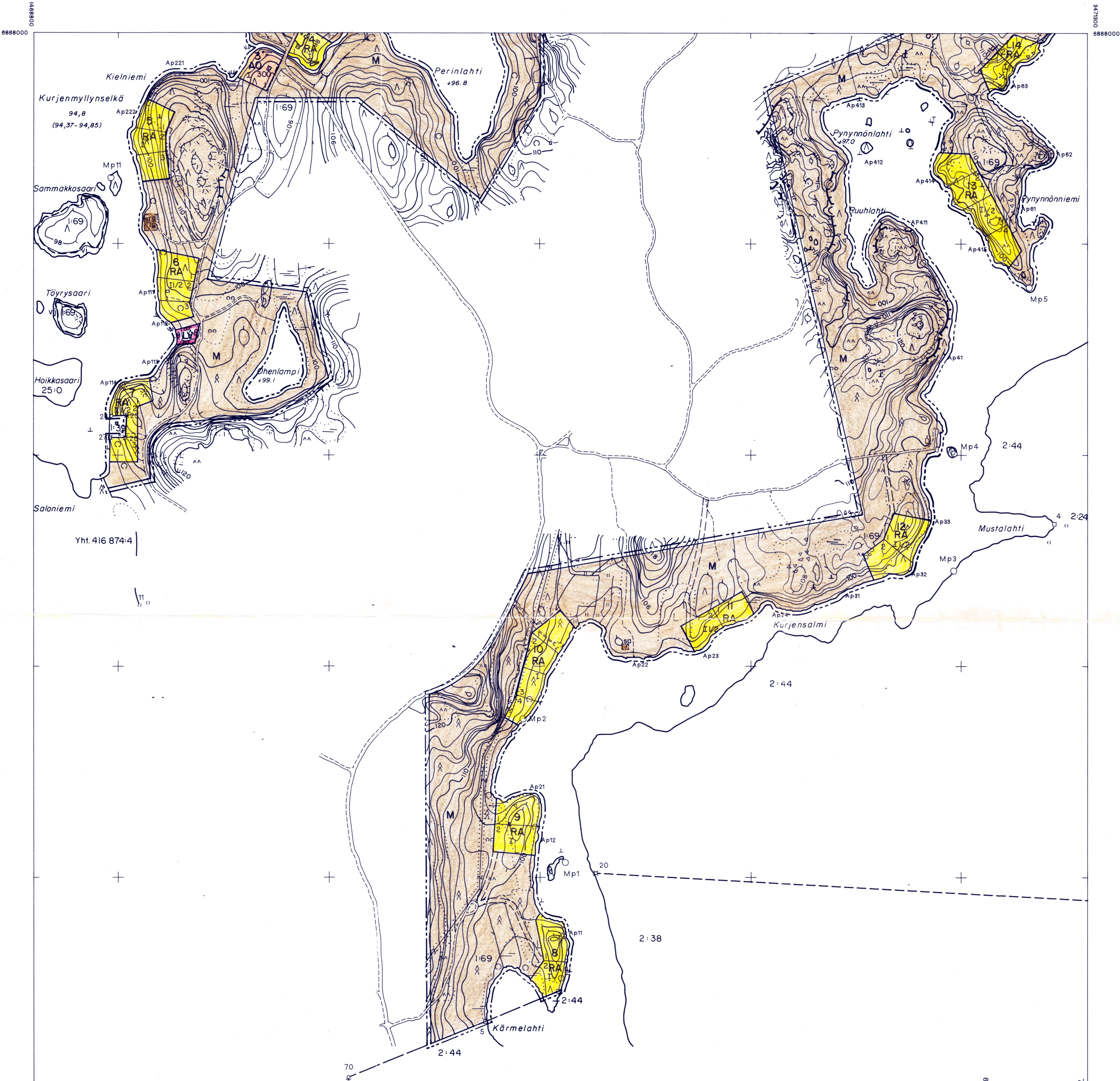




KUREN RANTAKAAVA 1:5000

KANGASNIEMEN kunnan

OHENSALON kylän tilalla KURKI 1:69

3 KARTTAOSAA

Rantakaavamerkinnot ja määräykset:

- A0** Erillispientalojen korttelialue.
- RA** Loma-asuntojen korttelialue.
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksia-suntoisen lomarakennuksen ja saunan sekä tarpeelliset talousrakennukset. Niiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 120 m². Erillisen saunan enimmäis-kerrosala saa olla 25 m². Rakennuspaikkojen lukumäärä ei saa nousta ohjeellisesti merkitystä rakennuspaik-kojen määrästä.
Rakennusten etäisyys rantaviivasta: lomarakennus vä-hintään 20 m ja sauna vähintään 10 m.
- LV** Venevalkama.
- M** Maa- ja metsätalousalue.
Rakennuslalle (ra) saa rakentaa tilalle kuuluvan lo-marakennuksen talousrakennuksineen. Rakennusten ker-rosala saa olla yhteensä enintään 100 m².
Rakennuslalle (sa) saa rakentaa enintään 25 kerros-neliömetrin suuruisen saunan.
- 10 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 3 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- 300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- II/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen ker-rosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estä-mättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- h Huoltorakennuksen rakennusala. 2.
Kerrosala saa olla enintään 70 m². Rakennukseen saa sijoittaa kalanviljelyyn tarpeellisia tiloja.

Korttelialueilla 3 ja 4 sijaitsevat myllytuvat tulee säilyt-tää.

Rakennusten tulee sijoittelun, muodon ja värityksen puolesta sopeutua ympäröivään luontoon. Niiden kateaineen tulee olla huopaa tai muuta himmeäksi käsiteltyä materiaalia. Lomaraken-nusten julkisivumateriaali on oltava puuta.

Rakennuspaikkojen luonnontilaista rantaviivaa ei saa siirtää eikä muuttaa kaivamalla, louhimalla tai pengertämällä. Ranta-viivan ja rakennusten välistä puustoa on käsiteltävä niin, et-tei maisema oleellisesti muutu.

WC-jätevedet on johdettava tiiviiseen säiliöön. Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta ja 10 metrin päähän viereisen rakennuspaikan rajasta. Lahoavia jät-teitä varten on rakennettava komposti. Lahoamattomat-jätteet tulee kuljettaa kaatopaikalle. Talousvedet on imeytettävä maa-han vähintään 10 metrin päähän rantaviivasta.
RAKENNUSPAIKKOJEN JÄTEHUOLTO TULEE JÄRJESTÄÄ VOIHADALEVIEEN JÄTEHUOLTOKÄÄLYKSEN MUKAISESTI.

Otavassa 17.6.1996

Alpo Leinonen
Alpo Leinonen
rakennus- ja maanmittausinsinööri (AMK)

3- OSAINEN
Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.
Nro. 0595/20018-2/13
25. päivänä tammi kuuta 1999
Paavo Nykänen
Paavo Nykänen

Insinööri
Tämä RANTAKAAVA on Kangasniemen kunnanvaltuuston 27.1.1997 § 28 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 4/3 1997
Kunnan sihteeri

KANGASNIEMI
HANHIJÄRVI
3213 01, 02, 04, 05

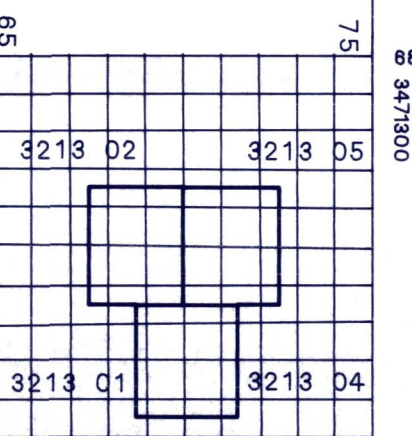
RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:5000

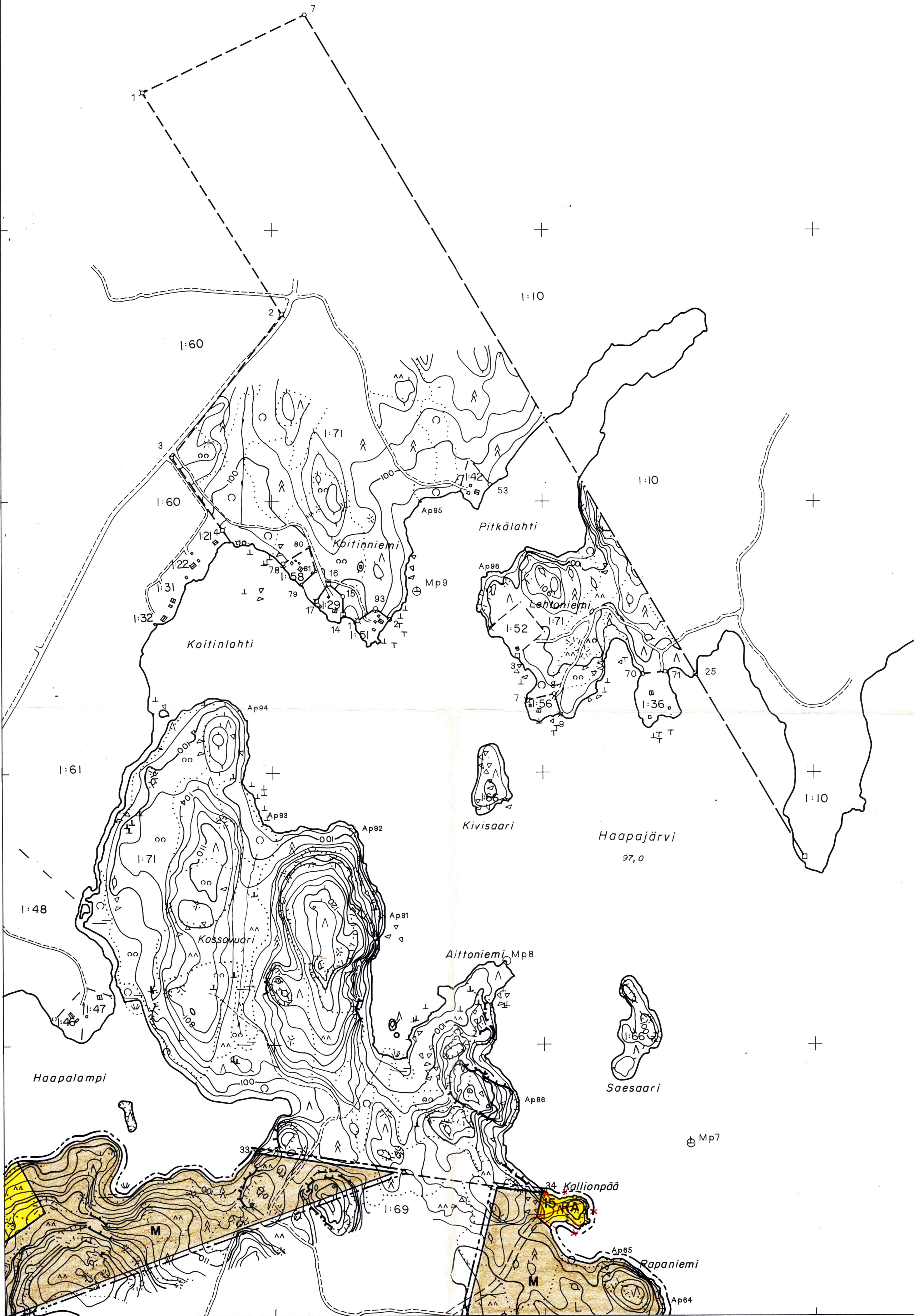
Kunta: KANGASNIEMI
Kylä: OHENSALO
Tilat: KURKI 1:69 ja VEITSILEHTO 1:71
Lääni: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN

Mittausluokka: 3
Koordinaattijärjestelmä: ORTO-KKJ
Korkeusjärjestelmä: N60

ILmakuvas 1990
Kartoitus 1995
Kartoitusmenetelmä A8
Alkuperäispiirrokset P+K+R
Kartta hyväksytty 4.8.1996
ETELÄ-SAVON MMT JUHA TUOMINEN





3-OSAINE
Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
antamaan päätökseen.
Nro. 0595/000-2/3
25. päivänä tammi kuuta 1999
Insinööri Paavo Nykänen

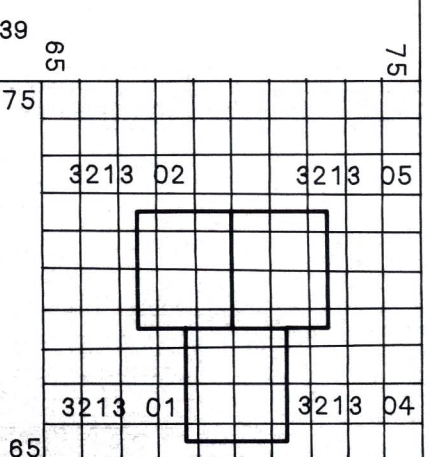
Tämä RANTAKAAVA
on Kangasniemen
kunnanvaltuuston 27 / 1 19 97 § 28
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 4 / 3 19 97
Kunnansihteeri

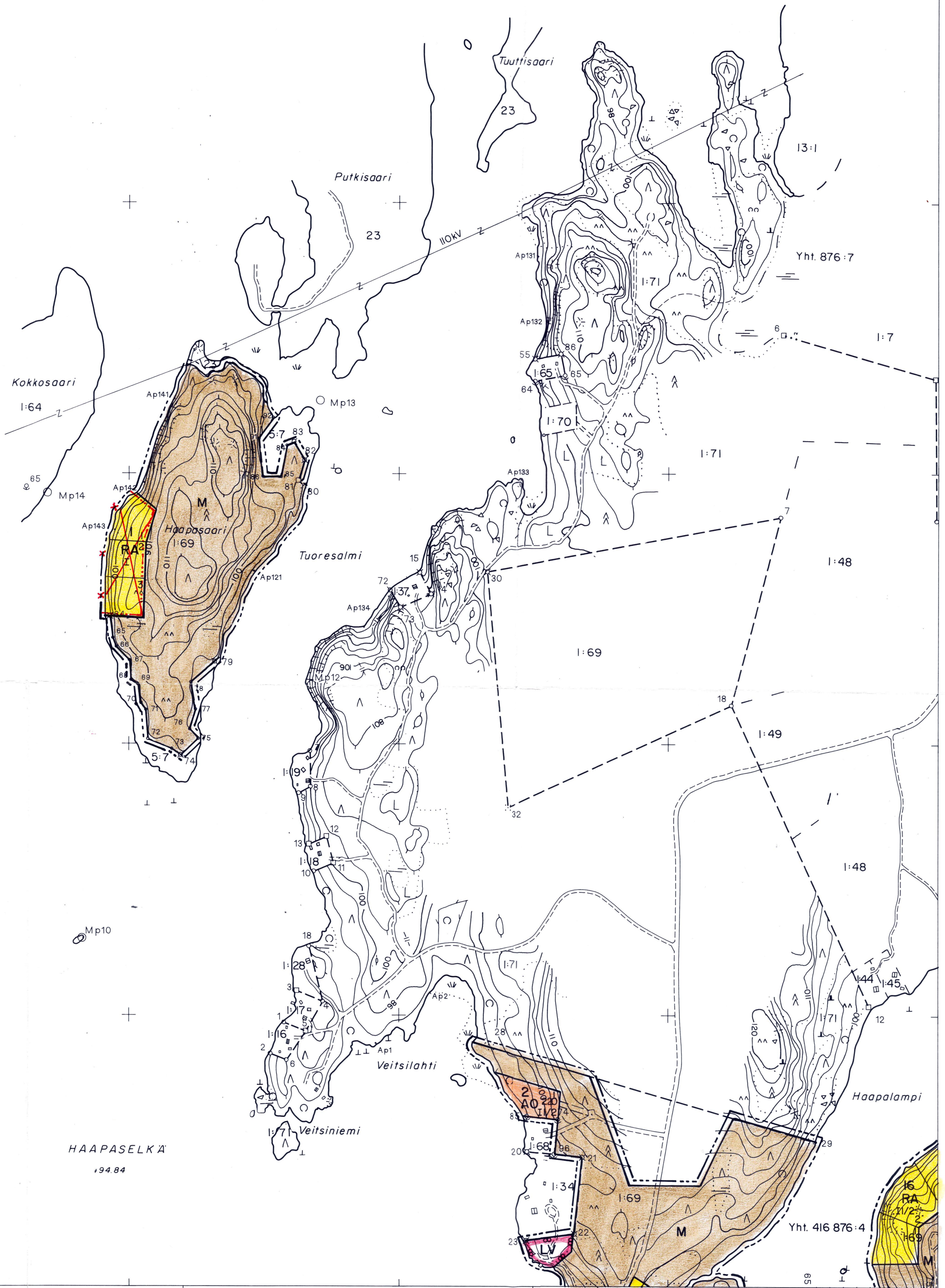
KANGASNIEMI
HANHIJÄRVI
3213 01, 02, 04, 05

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:5000
Kunta: KANGASNIEMI
Kylä: OHENSALO
Tilat: KURKI 1:89 ja VEITSILEHTO 1:71
Lääni: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN
Mittausluokka: 3
Koordinaattijärjestelmä: ORTO-KKJ
Korkeusjärjestelmä: N80

Ilmakuvaus 1990
Kartoitus 1995
Kartoitusmenetelmä A8
Alkuperäispiirrokset P+K+R
Kartta hyväksytty 4.8.1995
ETELÄ-SAVON MMT JUHA TUOMINEN





3-Osainen
Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.
Nro. 0595/0018-213
25. päivänä tammi kuuta 1999
Insinööri Paavo Nykänen

RANTAKAAVA
Tämä rakennuskaava on Kangasniemen
kunnanvaltuuston 27.1.1997 § 28
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 4.3.1997
Kunnansihteri

KANGASNIEMI
HANHIJÄRVI
3213 01, 02, 04, 05

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:5000

Kunta: KANGASNIEMI
Kylä: OHENSALO
Tilat: KURKI 1:69 ja VEITSILEHTO 1:71
Lääni: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN

Mittausluokka: 3

Koordinaattijärjestelmä: ORTO-KKJ

Korkeusjärjestelmä: N60

Ilmakuvaus 1990
Kartoitus 1995
Kartoitusmenetelmä A8
Alkuperäispiirrokset P+K+R
Kartta hyväksytty 4.8.1995
ETELÄ-SAVON MMT JUHA TUOMINEN

