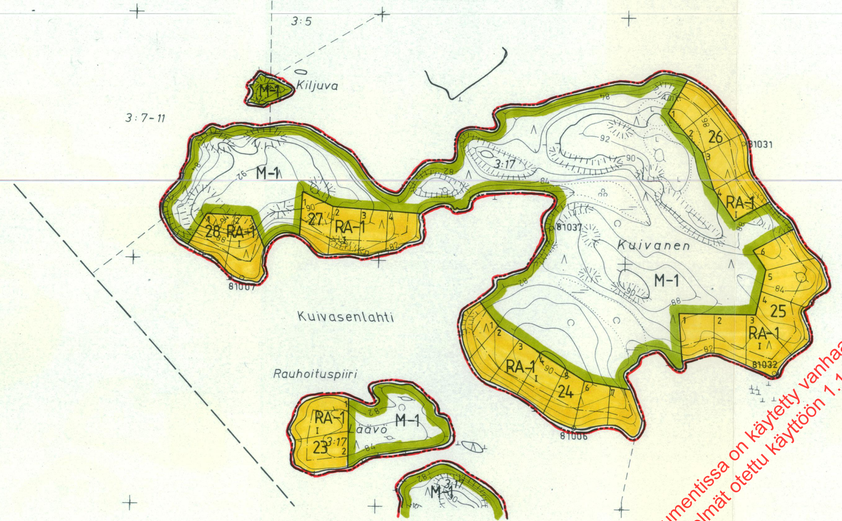


Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä No 854 R 25.8.1983
Kuopiossa, 25. päivänä elo kuuta 1983
Maaherra Kari Aalkalnen

59000
58000

VEHMERSALMI

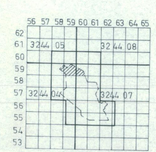
N:o 3244 04/07 59-60/58-61

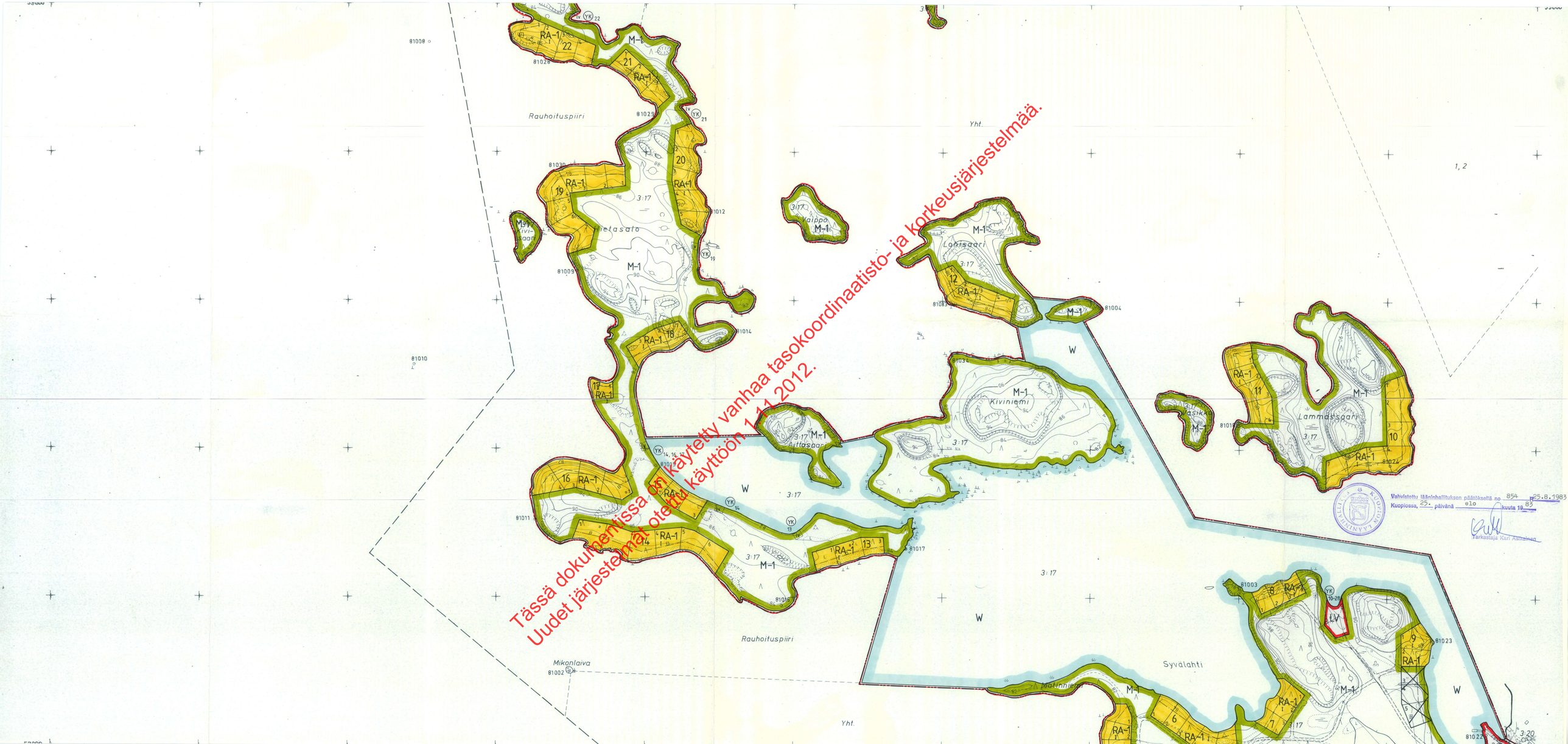
Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

Rantakaavan pohjakartta 1:4000	Kartan laatija MITTAUSTEKNIIKKA OY
Kunta VEHMERSALMI	Ilmakuvaus 1966 Kartoitus 1981
Kylä JÄNISSALO	Kartoitusmenetelmä Stereokartoitus
	Koordinaattijärjestelmä Valtion kkj
KUOPION LÄÄNI	Korkeusjärjestelmä N60
	Kartta hyväksytty 26.4.1982 AARNE VERIO

200 0 200 400 600

59000 62000




Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.
Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 854 25.8.1983
Kuopiossa, 25. päivänä elo kuuta 19 83
Tarkastaja Kari Ahlainen
Rauhoituspiiri
Rauhoituspiiri
Mikonlaiva
Yht.
Yht.
Syvälahti
Malinniemi
Kivisaari
Kaippa
Lietasato
Laxisaari
Lammassaari
Aittasaari
Kiviniemi
RA-1
M-1
W
LV
3:17
1, 2
3:20

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatistoa ja korkeusjärjestelmää
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

Yht.

Lystisaari
M-1
3:12

Koirankuotolainen
M-1
3:12

Matalasaaret
M-1
3:17

M-1
3:17

Iso-Huuhmari
M-1
3:17

Pyörea-Huuhmari
M-1
3:17

Pare-Huuhmari
M-1
3:17

RA-1
1

VU-1
1-50
e=0.02

Huuhmarinniemi

Ketvelenlahti

3:11
3:10
3:9
3:8

Tiinanluoto

Kuusikkoluoto
3:17

55000

59200

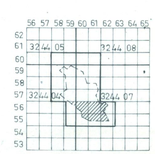
VEHMERSALMI

N:o 3244 04/07 55-56/59-63

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no. 854 R 25.8.1983
Kuopiossa, 25. päivänä elo kuuta 1983
Tarkastaja Karl Aalkamen

Rantakaavan pohjakartta 1:4000	Kartan laatija	MITTAUSTEKNIIKKA OY
	Ilmakuvaus 1966	Kartoitus 1981
Kunta VEHMERSALMI	Kartoitusmenetelmä	Stereokartoitus
Kylä JÄNISSALO	Koordinaattijärjestelmä	Valtion kkj
	Korkeusjärjestelmä	N 60
KUOPION LÄÄNI	Kartta hyväksytty	26.4.1982 AARNE VERIO

200 0 200 400 600



63200

VEHMERSALMI

JÄNISSALON RANTAKAAVA 1:4000

Jänissalon kylän tila Rn:o 3:17 sekä tilaan kuuluvat vesialueet.

Korttelit 1–28 sekä niihin liittyvät virkistys-, liikenne- ja maatalousalueet.

Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

AO-1 — Erillispientalojen korttelialue

Käymälänä tulee käyttää tiiviillä säiliöllä varustettua kuivakäymälää. Talousvedet on imeytettävä sakokaivojen kautta maahan. Vaihtoehtoisesti käymäläjätteet tulee kerätä tiiviiseen, umpinaiseen säiliöön poiskuljetettavaksi.

RA-1 — Loma-asuntoalue

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 80 m^2 ja erillisen saunan 20 m^2.

Rakennuksen julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa. Katteen tulee olla väriltään tumma.

Käymälänä tulee käyttää tiiviillä säiliöllä varustettua kuivakäymälää. Talousvedet on imeytettävä sakokaivojen kautta maahan.

M-1 — Maa- ja metsätalousalue

Alueelle saa rakentaa maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia kaavassa osoitetulle rakennusalalle.

VU-1 — Urheilu- ja virkistyspalvelualue, jolle saa rakentaa veneilyä palvelevia rakennuksia.

Rakentamatta jäävää aluetta on hoidettava niin, että maiseman luonne ei oleellisesti muutu.

Rakennuksen julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa. Katteen tulee olla väriltään tummaa.

Käymälänä tulee käyttää tiiviillä säiliöllä varustettua kuivakäymälää. Talousvedet on imeytettävä sakokaivojen kautta maahan.

LV — Venevalkama

LYT — Yleinen tie vierialueineen

W — Vesialue

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

15 — Korttelin numero

2 — Rakennuspaikan numero

(YK) 10-29 — Yhteiskäyttöalue

Alue on tarkoitettu alakulmaan merkittyjen kortteleiden käyttöön.

250 — Rakennusoikeus kerrosneliömetreinä.

I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala

am — Rakennusala, jolle saa sijoittaa maatilan talouskeskuksen.

Ohjeellinen tiealue

lv — Ohjeellinen venevalkama, suojasatama

e=0,02 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Istutettava alueen osa.

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopio ~~27.1.1982~~ 24.5.1982

Hannu Koskinen,
dipl.ins., tstopääll.

Alpo Liuski,
ins.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 29.12.1982 137 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Vehmersalmella 22.02.1983

Kunnansihteeri

KUNNANSIHTEERI VEHMERSALMEN KUNNAN

Kaavoituksen pohjakartta on hyväksytty 26.4.1982.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 854 R 25.8.1983
Kuopiossa, 25. päivänä elo kuuta 1983

LÄÄNINHALLITUS KUOPION

Kaavoitus- ja rakennustoimen tarkastaja Esa Ollikainen