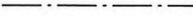
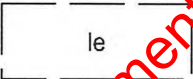




Asemakaavan pohjakartta hyväksytty 29.3.2007/MML/66/621/2006.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Erillispienitalojen korttelialue.
	Puisto.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
404	Korttelin numero.
3	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Iu3/5	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala
	Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
	Istutettava alueen osa.

NILSIÄN KAUPUNKI
KESKUSTAAJAMA
ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELEISSA 43, 404 JA 409.

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 43(osa), 404(osa) ja 409(osa) sekä puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 43(osa), 404(osa) ja 409(osa) sekä puistoalue.

Kuopiossa 24. päivänä toukokuuta 2010

Pauli Sonninen

Arkkitehti SAFA, YKS 364, suunnittelupäällikkö

Lilian Savolainen

Arkkitehti, suunnittelija

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.6.2010 46 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Nilsiässä . .2010

NILSIÄN KAUPUNKI Keskustaajama Asemakaavan muutos kortteleissa 43, 404 ja 409	Nähtävillä 8.3. - 23.3.2010, luonnos 12.4. - 12.5.2010, ehdotus Valtuusto 15.6.2010 §46
 Finnish Consulting Group Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090, www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:1000 1:2000 YKS 0523-P10425 901 Tiedosto Q:\Kuo\P104\P10425\Nilsiä kort_409_asemakaav\ TIEDOSTO \Työaineisto\AK_25.3.2010.dwg
Päiväys 24.5.2010 Pääsuunn. Pauli Sonninen Hyv.	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen Tarkastaja Yhteyshenkilö Pauli Sonninen 5088 A S