

PIEKSÄMÄEN MLK

NAARAJÄRVEN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

SEUNALA 1:2000

VILHULAN KYLÄN RN:o
RAKENNUSKAAVA KOSKEE TILOJEN 4:22, 5:32 JA 5:45 ALUEITA JA
PUISTOALUEITA. RAKENNUSKAAVAN MUUTOS NAARAJÄRVEN RAKENNUS-
KAAVAN PUISTOALUETTA.
RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTETAAN UUDET KORTTELIT NO: 215 - 231
SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, LOMA-, LIIKENNE-, ERITYIS- JA
RAKENNUSKAAVATIEALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AR RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- TY YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUS-RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- VP PUISTO.
- VP UIMARANTA-ALUE.
- RP RYHMÄPUUTARHA- JA PALSTAVILJELYALUE, JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
- LV VENEVALKAMA.
- LP YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.
- ET YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

- 217 KORTTELIN NUMERO.
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- SEUNALANTIE RAKENNUSKAAVATIE NIMI.
- 250 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
- I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSKUN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSKUN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROKSEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- 1 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSKUN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROKSEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- e=0,20 TEHOKKUUDELUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- 1/2 I ALLEVIIVATTU LUKU OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN RAKENNUSKUN KERROSLUVUN.

- OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSKUN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
- OHJEELLINEN LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN PALLOKENTÄKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- RAKENNUSKAAVATIE.
- JALANKULULLE VARATTU TIE.
- JALANKULULLE JA POLKUPYÄRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA HUOLTOAJA ON SALLITTU.
- OHJEELLINEN POLKU PUISTOSSA.
- OHJEELLINEN PYSÄKÖINTISPAIKKA.
- TIEALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
- VOIMANSIIRTOALUEEN RAJA.

RAKENNUSKAAVA-ALUEELLA EI SAA RAKENTAA MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIKERROSTA.

SUURIN SALLITTU RIVITALON PITUUS ON 40 M. LISÄKSI RIVITALOT ON PORRASTETTAVA VAAKASUORASSA TASOSSA VÄHINTÄÄN 2 M VÄHINTÄÄN 20 M VÄLEIN.

KAAVA-ALUEELLA ON PAKOLLINEN KATTOMUOTO TAVALLINEN HARJAKATTO TAI AUMAKATTO.

Ilkka Jalkanen
ILKKA JALKANEN
DIPL.INS. S.N.L.

Aulis Grav
AULIKKI GRAV
ARKKIT.YO

Pieksämäen maalaiskunnan kunnanvaltuuston
30.6.1981 § 120 tekemän päätöksen mukaiseksi
todistaa:

Pieksämäen mlk:n kunnanvirastossa 6.7.1981

Virallisesti



2-6-1981 g. ka. suunnitelm. nro 407/0049. nro
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tiedon antamaan päätöksen nro N. 407
Tiedon antamiseksi lääninhallituksessa
2 päivänä 1981 kuuta 1981
Tarkastaja Jukka Rönkä

13.5.1981

Pieksämäen maalaiskunnan kunnanvaltuuston
30.6.1981 § 120 tekemän päätöksen mukaiseksi
todistaa:

Pieksämäen mlk:n kunnanvirastossa 6.7.1981

Virallisesti

Kalle Tikka
pöytäkirjantarkastaja

L 70069.301

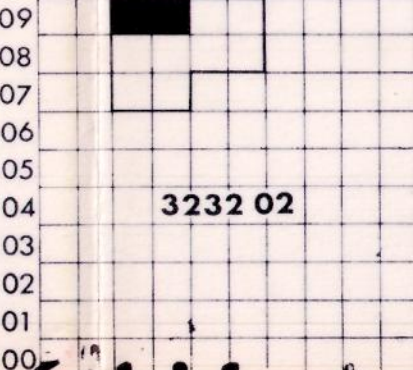
KAARVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA **PIEKSÄMÄEN MLK**
KYLÄT **KIRKONKYLÄ**
VILHULALÄÄNI **MIKKELI**KARTAN LAATIJAA **OY KUNNALLISTEKNIikka AB**

ILMAKUVAAUS 1964 KARTTOITUS 1964

KARTTOITUSMENETELMÄ **STEREOKARTTOITUS**KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ **VALTION**KORKEUSJÄRJESTELMÄ **N43**KARTTA HYVÄKSYTTY 22.12.85 *Kalle Nummenmaa*

00010203040506070809



504000

PIEKSÄMÄEN MLK

N:o 3232 02 09/04-05

Lunastus: 60.00 mk
Hlaus: N:o 5698-80