

PÄIVÄRANTA

20

10 AKR

1.1ap/as
1vap/10as
1pp/30Am2
rto
hule-3

111 1800

111 900

t-1

60

61

0 10 20 30 40 50

27533167

6981398

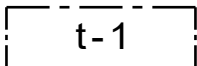
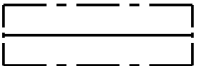
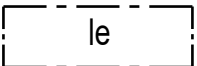
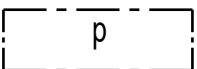
20-9903-10

Vaahteratie

Metsäkummutie

20

	0020050 Asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue.
	0820000 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	0840000 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	0850001 Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	0880001 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
20 PÄI	0910000 Kaupungin- tai kunnanosan numero.
10	0920000 Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
900	0930000 Korttelin numero.
II	0960000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
hule-3	1000000 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
rto	1030020 Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien hallintasuunnitelma, jonka sopeutumisesta alueelle tulee pyytää tarvittavat viranomaislausunnot. Vettäläpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttaa alueella viivytuspainanteiden, -altaiden tai muiden vastaavien rakenteiden avulla.
	1060027 Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.

	2130000 Rakennusala.
	2170012 Rakennusala, jolle saa sijoittaa pohja-alaltaan enintään 50 m2 suuruisen talousrakennuksen.
	21260000 Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
	21330000 Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
	21340000 Istutettava alueen osa.
	21510000 Pysäköimispaikka.
	21590007 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
1pp/30Am2	21630036 Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntokerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi polkupyöräpaikka.
1.1ap/as	21640000 Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
1vap/10as	21640010 Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntoa kohti on rakennettava yksi vierasautopaikka asunnoille muuten vaadittavien autopaikkojen lisäksi.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin
20. kaupunginosan (Päiväranta)
korttelin 10 tontteja 5 ja 6.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
 Kuopion kaupungin
 20. kaupunginosan (Päiväranta)
 korttelin 10 tontti 7.

SITOVALLA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU:
 Kuopion kaupungin
 20. kaupunginosan (Päiväranta)
 korttelin 10 tontti 7.

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
Asemakaavan voimaantulo		27.7.2020
Hyväksytty kaupungin valtuustossa 8.6.2020	HEIKKI VIENOLA hallintojohtaja	
Kuopion kaupunki Kaupunkisuunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	PAULI SONNINEN va. Pauli Sonninen Asemakaavapäällikkö	8.4.2020 Suunn RR Piirt MS
Pohjakartta täyttää Maankäyttö- ja rakennus- lain 54a §:n asettamat vaatimukset.	TUIJA HELMINEN Tuja Helminen Kiinteistöinsinööri	Mk 1:1000 Asianro 10044/2017 N:O 867
Tasokoordinaatisto Korkeusjärjestelmä	ETRS-GK27 N2000	