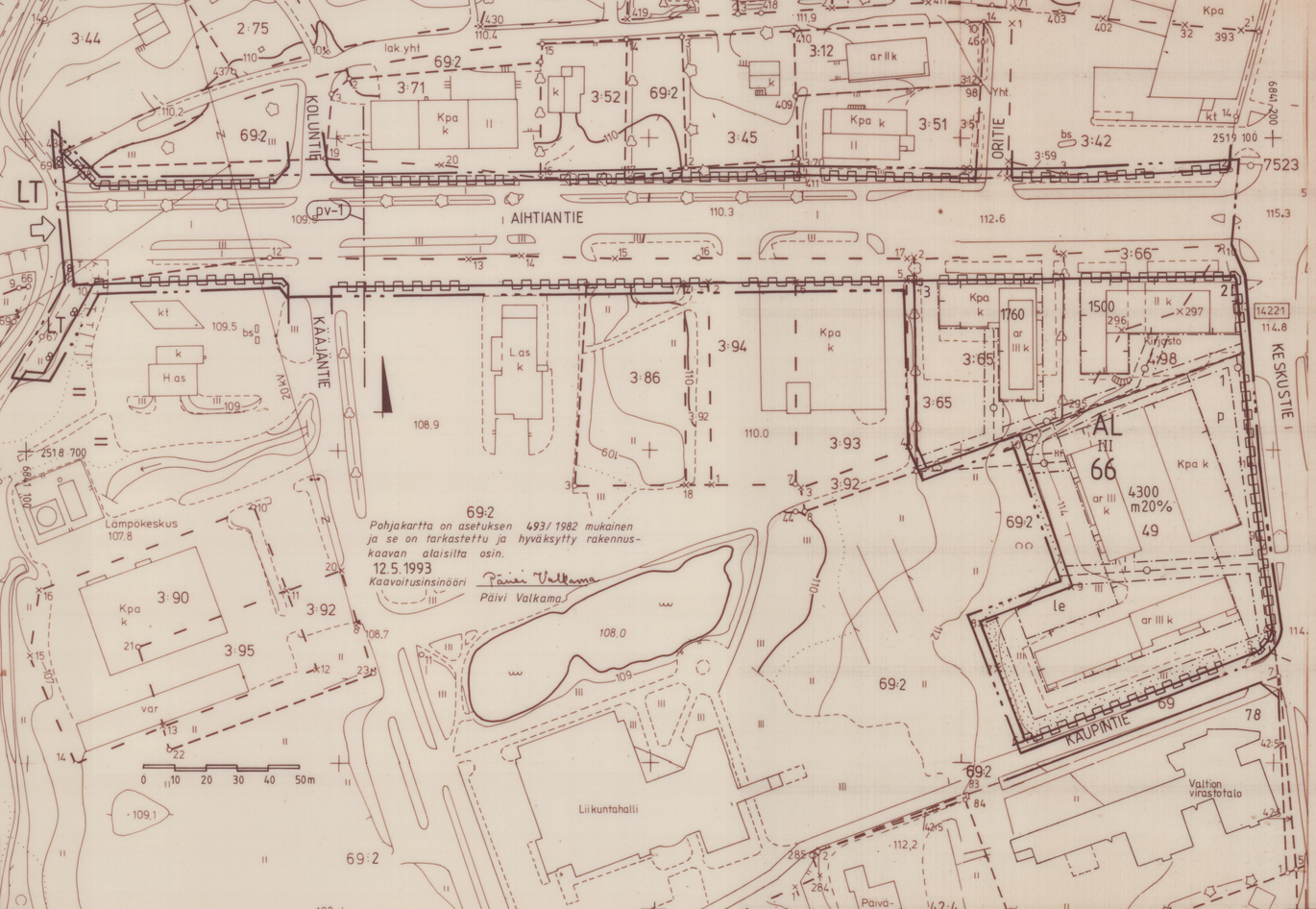


Pohjakartta on asetuksen 493/1982 mukainen ja se on tarkastettu ja hyväksytty rakennuskaavan alaisilta osin.

12.5.1993
Kaavoitusinsinööri Päivi Valkama

Päivi Valkama

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

AIHTIANTIE RAKENNUSKAAVATIEN NIMI

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

4300 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ

m 20 % MERKINTÄ OSOITTAA , KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ MYYMÄLÄTILOJA VARTEN.

RAKENNUSALA
Lyhyt poikkiviiva osoittaa tarvittaessa rakennusalan sisäpuolen.

p PYSÄKÖIMISPAIKKA

le LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVATIE

MAANALAISTAJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI

RAKENNUSKAAVATIEALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ

pv-1 VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄN POHJAVESIALUEEN RAJA. Osa-alueella rakentamista ja muita toimenpiteitä saattavat rajoittaa vesilain 1 luvun 18 § (pohjaveden muuttamiskielto) ja 22 § (pohjaveden pilaamiskielto).

PYSÄKÖINTI:

AL- korttelialueella tulee autopaikkoja toteuttaa vähintään seuraavasti:
- yksi autopaikka asuntoa kohti, kuitenkin vähintään 1 ap / 85 krs-m²

LEIKKI JA OLESKELU:

AL- korttelialueilla tulee toteuttaa suojattua leikki- ja ulkooleskelutilaa maantasossa vähintään 10 m² asuntoa kohti. Leikki- ja oleskelualueet on ympäröitävä riittävillä suojaistutuksilla.

ORIVEDELLÄ 12 PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1993

Päivi Valkama
PÄIVI VALKAMA
KAAVOITUSINSINÖÖRI

ORIVESI

KIRKONSEUTU

AIHTIANTIE

Rakennuskaavan muutos 1:1000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE OSIA KORTTELEISTA 64 JA 66 SEKÄ PUISTO- JA RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELISTA 66 SEKÄ LIIKENNE- JA RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.

ORIVEDEN KAUPUNGINHALLITUS ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSEN 31. PÄIVÄNÄ ELOKUUTA 1993 § 287

VIRALLISESTI
PENTTI SILÉN
PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ

TÄMÄ RAKENNUSKAAVAN MUUTOS ON RAKENNUSLAIN 137 A §:N 2 MOMENTISSA TARKOITETTU EI OLENNAISENA PIDETTÄVÄ RAKENNUSKAAVAN MUUTOS, JONKA HYVÄKSYMISTÄ KOSKEVAA PÄÄTÖSTÄ EI ALISTETA LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTETTAVAKSI.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE

LT KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN
Liittymän järjestäminen muusta kuin kaavassa osoitetusta kohdasta on kielletty.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERÄ KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

66 KORTTELIN NUMERO