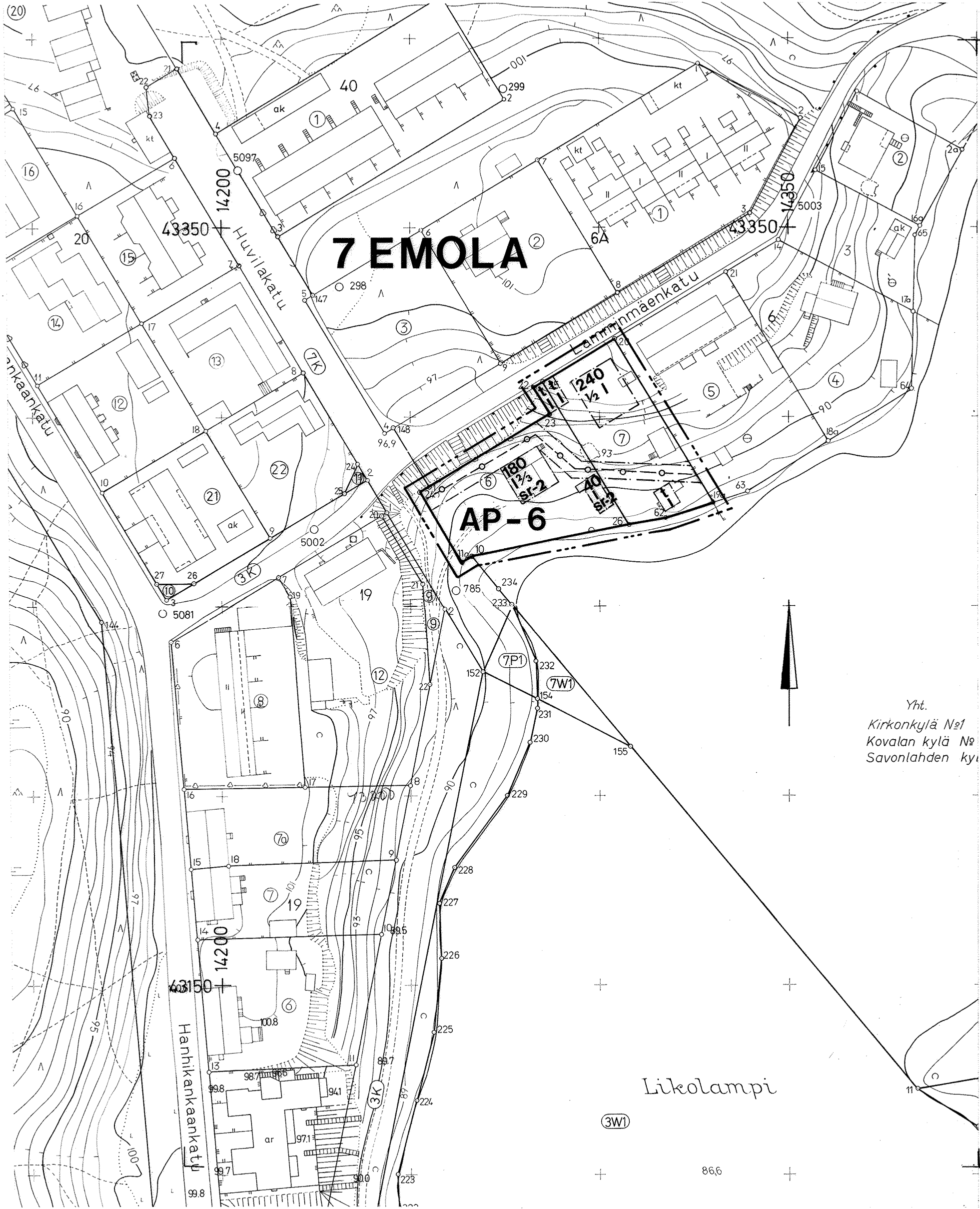




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP-6

7
EMOL

LAMMINMÄENKA

240

1

1/2 1/3

sr-2

Asuinpienalojen korttelialue.

Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee olla peittomaalattu lauta tai kalkkimaalattu rappaus. Tiilisen rakennuksen viereen voi kuitenkin rakentaa samanlaisesta tiilestä rakennetun talon.

Rakennuksissa on oltava harja- tai taitekatto. Harjakaton kaltevuuden tulee olla olla 25° - 35°.

Tontit on aidattava kadunpuoleisella sivulla pensasaidalla tai noin 1 metrin korkuisella, puuporteilla varustetulla puusäleaidalla.

Viiva, joka on 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Kadun nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä/jäljessä osoittaa kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten ala-/yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Suojeltava rakennus.

Rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikattojen tai porrashuoneiden taiteellista tai historiallista arvoa.

Autopaikkoja on tontille varattava seuraavasti:

Asunnot:

Yksi autopaikka asuntoa kohti sekä yksi vieraspaikkatila tonttia kohti.

MIKKELI

ASEMAKAAVA-/
ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:1000

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:

7: KAUPUNGINOSAN (EMOLAN)

KORTTELIN 6 TONTTEJA NROT 6 JA 7

KAOVOITUSALOITE . .19
KAOVOITUSPÄÄTÖS . .19

NÄHTÄVILLÄ 10. 2.1989 - 23. 2.1989
. .19 - . .19

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
N:O 493/24.6.1982 VAATIMUKSET
MIKKELI 19.01.1989
AP. KAUPUNGINGEODEETTI

KAUPUNGINVALTUUSTO 27. 2.1989
MIKKELI . .19
KANSLIAPÄÄLLIKKÖ

MIKKELIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
K A A V O I T U S O S A S T O

KAUPUNGINHALLITUS HYV.
\$
KAUPUNGINVALTUUSTO HYV.
\$
YMPÄRISTÖMINISTERIÖ VAHVISTANUT

LAAT. ML PIIRT. SL TARK. JK MUUTOS

MIKKELI 20 . 1 .1989
KAOVOITUSPÄÄLLIKKÖ

LAINVOIMAINEN .19
PIIRRETTY
AJANTASAKARTALLE . .19
HAKEMISTOKARTALLE . .19

LIITE/3-1