



ENONTEKIÖ

Hommakankaan asemakaavan muutos Kortteli 3 ja korttelin 4 rakennuspaikat 1-3 ja 5

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYS:



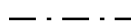
Loma-asuntojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

3

Korttelin numero.

150+t75

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

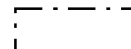
Ensimmäinen luku osoittaa loma-asuinrakennuksen suurimman sallitun kerrosalan ja toinen luku varastorakennuksen suurimman sallitun kerrosalan.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I u 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



Rakennusala.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta.

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa.

Rakennus on perustettava maaston mukaisesti. Pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.

Rakennusten lattiatasoja tulee porrastaa, mikäli rakennusten perustaminen muuten edellyttäisi maanpinnan luonnollisen korkeusaseman muuttamista pengertämällä tai leikkaamalla.

Kaikki jätevedet on johdettava yleiseen viemäriin.

Kiinteistön tai rakennuspaikan omistaja tai haltija on velvollinen rakentamaan liittymisjohdon yleiseen viemäriin.



SEITAP OY
www.seitap.fi

Ainonkatu 1, 96200 Rovaniemi
Puh 0400-391468
tapani.honkanen@seitap.inet.fi

ENONTEKIÖ

HOMMAKANKAAN ASEMAKAAVAN
MUUTOS
KORTTELI 3
KORTTELI 4 RAKENNUSPAIKAT 1-3 JA 5



PÄIVÄYS:

ROVANIEMI 10.09.2020

ALLEKIRJOITUS:

TAPANI HONKANEN
MAANMITT.TEKN.YKS-282

MITTAKAAVA: 1:2000

KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 2.12.2020 §66

ARKISTOM.

KORJ.

PIIRT.