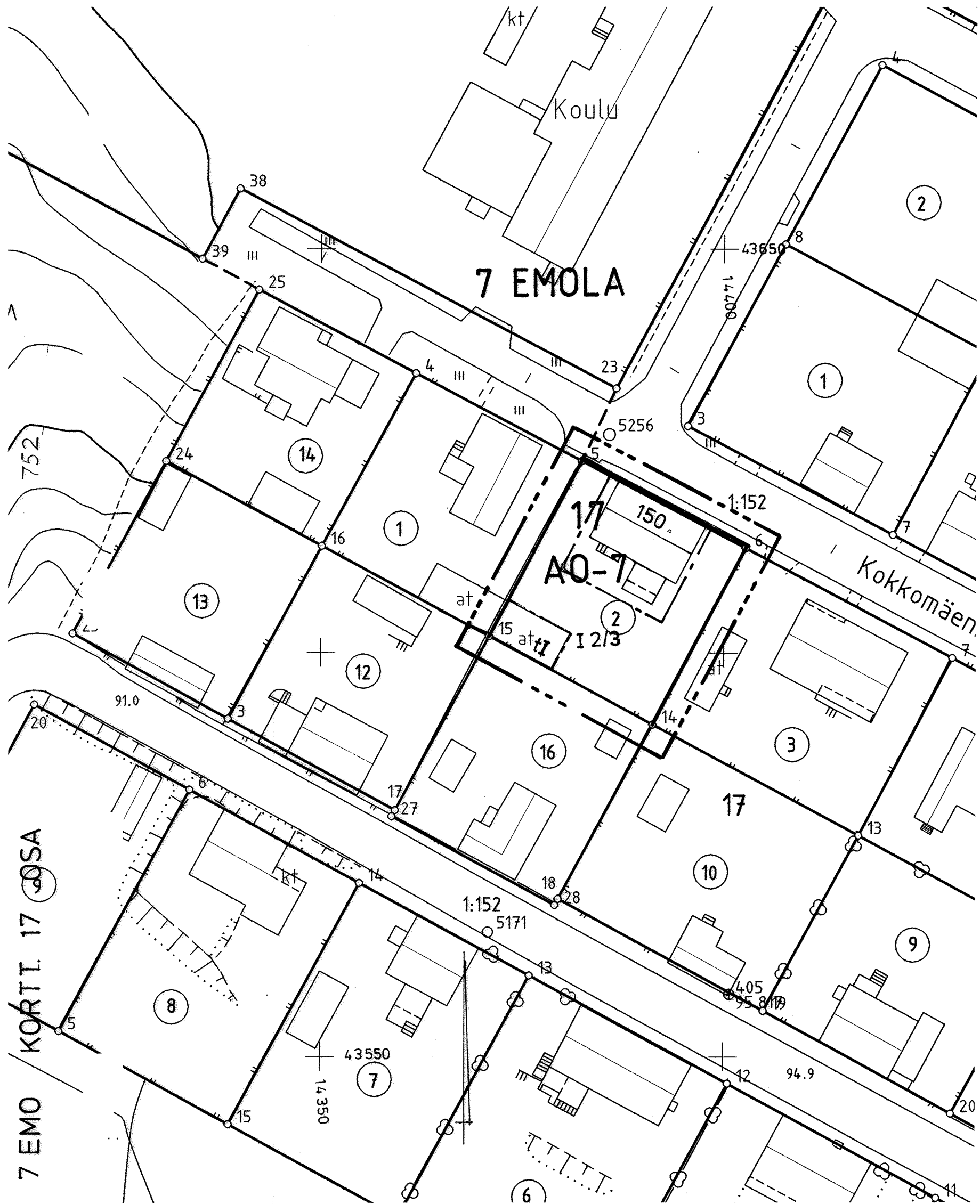




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

A0-7

Erillispientalojen korttelialue.
Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee olla peittomaalattu lauta tai kalkkimaalattu rappaus. Tiilisen rakennuksen viereen voi kuitenkin rakentaa samanlaisesta tiilestä rakennetun talon.
Rakennuksissa on oltava harja- tai taitekatto. Harjakaton kaltevuuden tulee olla 25 - 35 astetta.
Tontit on aidattava pensasaidalla tai noin metrin korkuisella, puuporteilla varustetulla puusäleaidalla kadunpuoleisella sivulla.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

7
EMO

Kaupunginosan numero.

17

Kaupunginosan nimi.

I

Korttelin numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

150

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

[Symbol]

Rakennusala.

[Symbol]

Talousrakennuksen rakennusala.

Autopaikkoja on tontille varattava seuraavasti:

1 autopaikka asuinhuoneistoa kohti sekä 1 vieraspaikkatila tonttia kohti.

MIKKELI

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:500

Asemakaavan muutos koskee:

Mikkelin kaupungin
7. kaupunginosan Emolan
korttelin 17 osaa ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
7. kaupunginosan Emolan
korttelin 17 osa.

KAAVOITUSALOITE .19
KAAVOITUSPÄÄTÖS .19

NÄHTÄVILLÄ .1998 - .1998

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
N:O 493/24.6.1982 VAATIMUKSET
MIKKELI 30.11.1998

KAUPUNGINVALTUUSTO .19
MIKKELI .19

AP. KAUPUNGINGEODEETTI *Matti Lehtinen*
MATTI LEHTINEN

KANSLIAPÄÄLLIKKÖ

MIKKELIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
KAAVOITUS

KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 8.2.1999

KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT -

LAAT. PIIRT. TARK. MUUTOS

MIKKELI 30.11.1998

LAINVOIMAINEN .19

NUMERO

KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ *Pertti Räsänen*
PERTTI RÄSÄNEN

PIIRRETTY
AJANTASAKARTALLE .19
HAKEMISTOKARTALLE .19

752
LIITE 3-1