

METSÄ-HIEKAN RANTAKAAVA 1:10 000

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 134 R/15.5.92
Kuopiossa, 15. päivänä Toukokuuta 1992

KUNTA: KEITELE
KYLÄ: LEPPÄSELKÄ
TILAT: INGINSAARI I
INGINSAARI II
INGINSAARI III
JAUHIALA
MIKKOLA
KYLÄ: HAMULA
TILA: METSÄ-HIEKKA



Sihteeri
Toukokuuta 1992



RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT METSÄ-HIEKAN RANTAKAAVAN KORTTELIT 1 - 7,
MAA- JA METSÄTALOUSALUEITA SEKÄ YHTEISKÄYTTÖ- JA YLEISIÄ
ALUEITA.

KARTTALEHDET 3313 06 A
3313 05 B,D
4.9.1991 / VÄHÄISIÄ MUUTOKSIA 2.3.1992

MATTI NIILUPETERI
INS. RANTAKAAVAN LAATUJA

LEILA KANTONEN
DIPL.INS.

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

RA-1

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

RAKENNUSPAIKAN RANTAVIIVAN VÄHIMMÄISPITUUS ON 60 M
JA RAKENNUSPAIKAN VÄHIMMÄISPINTA-ALA ON
3000 M².

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN
YKSIKERROKSEEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA
TALOUSRAKENNUKSEN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN
LUKUMÄÄRÄ SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME, NIIDEN
YHTEENLASKETTU ENIMMÄISKERROSALA 120 K-M².
ERILLISEN LOMA-ASUNNON ENIMMÄISKERROSALA
SAA OLLA ENINTÄÄN 100 K-M² JA SAUNAN 20 K-M².

LV-1

VEINEALKAMA, JOKA ON TARKOITETTU KORTTELISSA
7 OLEVIA RAKENNUSPAIKKOJEN YHTEISKÄYTTÖÖN.

LV

VEINEALKAMA.

10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA
VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

5 KORTTELIN NUMERO

5 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

OHJELLINEN RANTAKAAVATIE

YHTEISKÄYTTÖALUE

M MAA- JA METSÄTALOUSALUE

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT
MÄÄRÄYKSET

1 RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKISI-
VUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA, JULKISUUVIEN
VESIKATTOJEN JA SAVUPIIPPUJEN TULEE OLLA VÄRITYK-
SELTÄÄN TUMMIA JA MAASTOON SULAUTUVIA.

2 RAKENNUKSET ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M:N PÄÄHÄN
RANTAVIIVASTA. RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONTILAISTA
RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ KAIVAMALLA, LOUHIMALLA TAI
PENGERTÄMÄLLÄ.

3 RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA
SAA MYÖNTÄÄ ENEN KUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITTY
MAASTOON LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ
ON ERIKSEEN SÄÄDETTY.

4 LAITUREIDEN TULEE SOPEUTUA SIOJITTELUN, MUODON
JÄVÄRITYKSEN PUOLESTA RANTAMISEMAAN.

5 RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA ON HOIDETTAVA
LUONNONRUKOUSENA JA ERITYISESTI RAKENNUSKSEN JA RAN-
TAVIIVAN VÄLIN SUOJAPUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ.

6 KÄYMÄLÄNÄ TULEE KÄYTTÄÄ TIIVILLÄ SÄILIÖLLÄ VARUSTET-
TUA KUIVAKÄYMÄLÄÄ TAI VESIKÄYMÄLÄÄ, JONKA JÄTEVEDET
ON KULJETETTAVA ALUELTA KUNNAN HYVÄKSYMÄÄN PAIK-
KAAN. KÄYMÄLÄ ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 40 METRIN
PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN
RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. LAHOAVIA JÄTEITÄ VARTEN ON
RAKENNETTAVA KOMPOSTI. JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA
VESISTÖÖN. TALOUSJÄTEVEDET ON IMETTETTÄVÄ MAAHAN
VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLÄ RANTAVIIVASTA.
KORTTELISSA NUMERO 7 RAKENNUSPAIKOILLE EI SAA
RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ.

7 RAKENTAMISESSA ON HUOMIOITAVA, ETTÄ TURVALLISEKSI
KATSOTTAVA ALIN RAKENTAMISTASO ON TULYVAARAN
SUHTEEN N₁₀₀ + M 103.40.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 4.3.1992 § 18
hyväksynyt tämän rantakaavan.

Keiteleellä, 30. maaliskuuta 1992

kunnansihtööri

Tuomo Hakulinen



RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:10000 3 karttaa (1ko)

KARTAN LAATUJA: MAA JA VESI OY

KARTTALEHTI: 3313 05 D

KARTTA HYVÄKSYTTY RANTAKAAVAN POHJAKARTAKSI HUOMAUTUKSIN,
ETÄ SIITÄ MITATUT ETAISYYDET JA PINTA-ALAT SAATTAVAT PERUS-
KARTAN YLEISTYSASTEESTA JOHTUEEN OLLA LIKIMÄÄRAISIA

Kuopion läänin maanmittauskonttorissa 13.9.1990

Lääninmaamittausinsinööri

Matti Nikkanen