



MÄNTYHARJU

SIIRLAHTI - TERVANIEMI (ETELÄOSA)

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS OSASSA KORTTELEITA 41, 42, 44 JA 45, KORTTELISSA 41 ja/ 43 SEKÄ NIIHIN LIITTYVILLÄ PUISTO- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEILLA.

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS TILOJEN RN:OT 9:195, 21:3, 43:10, 43:11, 43:12, 43:13 JA 75:1 ALUEILLA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU UUDET KORTTELIT 632-635, OSA UUSIA KORTTELEITA 630 JA 636 SEKÄ PUISTO-, MAATALOUS- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTUU UUSI KORTTELI 631, OSA UUSIA KORTTELEITA 630 JA 636 SEKÄ PUISTO-, MAATALOUS-, LIIKENNE- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
VP PUISTO.
V LÄHIVIRKISTYSALUE.
M MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
LV VENEVALKAMA.

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

630 KORTTELIN NUMERO.

SIIRLAHDENTIE RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

I²/₃ MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TIILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0,20 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

am RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAA MAATILAN TALOUSKESKUKSEN.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

~~ISTUTETTAVA RANTAVYÖHYKE, JOLLE SAA RAKENTAA SAUNOJA JA VENEVAJOJA, KUITENKIN ENINTÄÄN 50 m² RAKENNUSPAIKKAA KOHTI.~~

RAKENNUSKAAVATIE.

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU.

JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

/r ALUE, JOLLA UUDISRAKENNUKSEN TAI OLEMASSA OLEVAAN RAKENNUKSEEN TEHTÄVIEN MUUTOSTEN SOPEUTUMISEEN OLEMASSA OLEVAAN RAKENNUSKANTAAN JA YMPÄRISTÖKUVAAN ON KIINNITETTÄVÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA.

TN:O 105944-5
1:2000

KOKONAAN TAI PÄÄOSILTAAN MAANPÄÄLLISTÄ KELLARI~~*~~ EI SAA RAKENTAA. kerrosta/

NAAPURIRAKENNUSPAIKAN RAJALLE TAI 4 METRIÄ SITÄ LÄHEMMÄKSI RAKENNETTAVAN RAKENNUKSEN RAJANPUOLEISEEN SEINÄÄN TEHTÄVIEN IKKUNOIDEN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 160 cm HUONEEN LATTIAN YLÄPUOLELLA.

RAKENTAMATON RAKENNUSPAIKAN OSA ON PIDETTÄVÄ PUISTOMAISESSA TAI HYVÄSSÄ LUONNONMUKAISESSA KUNNOS- SA, SIKÄLI KUN SITÄ EI VÄLTÄMÄTTÄ TARVITA RAKENNUSPAIKAN SISÄISTÄ LIIKENNETTÄ VARTEN.

RAKENNUSLUPAA HAETTAESSA ON RAKENNUSPAIKALLE OSOITETTAVA VÄHINTÄÄN SEURAAVAT AUTOPAIKAT:

- 1 AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI.

UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOPEUTUA YMPÄRISTÖÖNSÄ KATTOMUODON, JULKISIVUMATERIAALIEN JA VÄRITYKSEN OSALTA.

MIKKELISSÄ 28 PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1986

MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

MAANMITTAUSINSINÖÖRI

Jarmo Vauhkonen
JARMO VAUHKONEN

Hyväksytty kunnanvaltuuston
kokouksessa 11.12.1986 190 §:ssä.
Mäntyharjussa, 2.1.1987
Leena Lehtonen
keskusarkistonhoitaja



Uudisrakennustien korjauksien
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 966
Todistaa Mikkeliissä lääninhallituksessa
3 päivänä 1986 kuuta 1987
Esittelijä Helena Asikainen

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJANA MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO
KUNTA MÄNTYHARJU	ILMAKUVAAUS 1966 KARTTOITUS 1966-68
KYLÄT KYTTÄLÄ POITINNIEMI SÄRKIMÄKI	KARTTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTTOITUS, A8
LÄÄNI MIKKELIN	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60
	KARTTA HYVÄKSYTTY 25.8.1970 Matti Nummenmaa MATTI NUMMENMAA