



ORIVEDEN (Kirkonseudun) rakennuskaavan muutos ja laajennus

1:2000

Muutos koskee korttelia 67 ja laajennus kortteileita 80-90

Rakennuskaavamerkinnot:

-----	3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
-----	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
-----	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
-----	Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja
-----	Ohjeellinen rakennusalan raja
-----	Ohjeellinen rakennuspaikan raja
67	Korttelin numero
6	Rakennuspaikan numero
KESKUSTIE	Rakennuskaavatien nimi
	Jalankulku ja / tai polkupyörätie
	Rakentamattomaksi jätettävä rakennuspaikan osa
	Viemäriä varten varattava alue
→	Viettoviemärin likimääräinen sijainti
20 %	Luku, joka osoittaa, kuinka suuren osan alueesta saa käyttää rakentamiseen
e=0.60	Tonttitehokkuusluku, eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan
II	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
AO	Pysäköimispaikka
AR	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue
AK	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue
ALK	Asuntokerrostalojen korttelialue
Y	Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen korttelialue
YH	Yleisten rakennusten korttelialue
YH	Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue
PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue
UL	Ohjeellinen leikkikenttäalue
MV	AJO RAKENNUSKAAVATIEALUEEN RAJAN YLI KIELLETTY MERKIN KOHDALLA
VS	Maatalousalue, jolle saa vähintään 1ha:n alueelle rakentaa maatalousrakennuksia
LR	Voimansiirtoalue
LR	Rautatiealue

Näiden määräysten lisäksi on noudatettava Oriveden rakennusjärjestystä

Rakennuslautakunta voi antaa tarkempia määräyksiä rakentamisesta ja rakennusten sijoittelusta rakennuspaikalle

Tampereella, OY SUUNNITTELUKESKUS-MKR:ssä elokuun 27 p:nä 1971
TÄYDENNETTY 20.10.1971

Kauko Peltomaa
Kauko Peltomaa dipl.ins.

Tämän rakennuskaavan muutoksen ja laajennuksen on Oriveden kunnanvaltuusto
hyväksynyt kuun p:nä 197
virallisesti

Tämän rakennuskaavan muutoksen ja laajennuksen on Hämeen lääninhallitus
vahvistanut tammi kuun 07 p:nä 1972 1/11