

KANGASNIEMI

HAAPAJÄRVI,
SAMMAKKOLAMPI, KORTELAMPI

KYLÄ: NOUSIALA

TILAT: NOUSIALA RN:O 1:10

RANTAKAAVA 1:2 000, 1:10 000



MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET



3 m (1:2000 pohjakartalla) , 10 m (1:10 000 pohjakartalla) sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja .



Rakennusala korttelissa.

1

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.



Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 120 k-m². Erillisen saunarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 20 k-m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 15 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.



Maa- ja metsätalousalue. Alue on tarkoitettu normaaliin metsätalouden harjoittamiseen.



Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakentavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojaapuusto.

Alueelle rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua erikseen hyväksyttävään suljettuun viemärintiratkaisuun. Erilliset kuivakäymälät on sijoitettava 40 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta ja varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeyttämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on vähintään 15 m.

Rakennuspaikkojen vesi- ja jätehuolto on hoidettava ympäristöviranomaisten määräämällä tavalla.

Hämeenlinnassa 30. päivänä joulukuuta 1996

INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN OY

Ilkka Korhonen
Ilkka Korhonen, dipl.ins.

2-OSAINEN
Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.
Nro. 059510891-213

19. päivänä elo kuuta 1998

Insinööri

Paavo Nykänen
Paavo Nykänen

Tämä kaavakartta on Kangasniemen kunnanvaltuuston päätöksen

1.7.1997 § 54 mukainen

KANGASNIEMI
23.9.97

Etelä-Savon ympäristökeskus on vahvistanut rantakaavan.....

