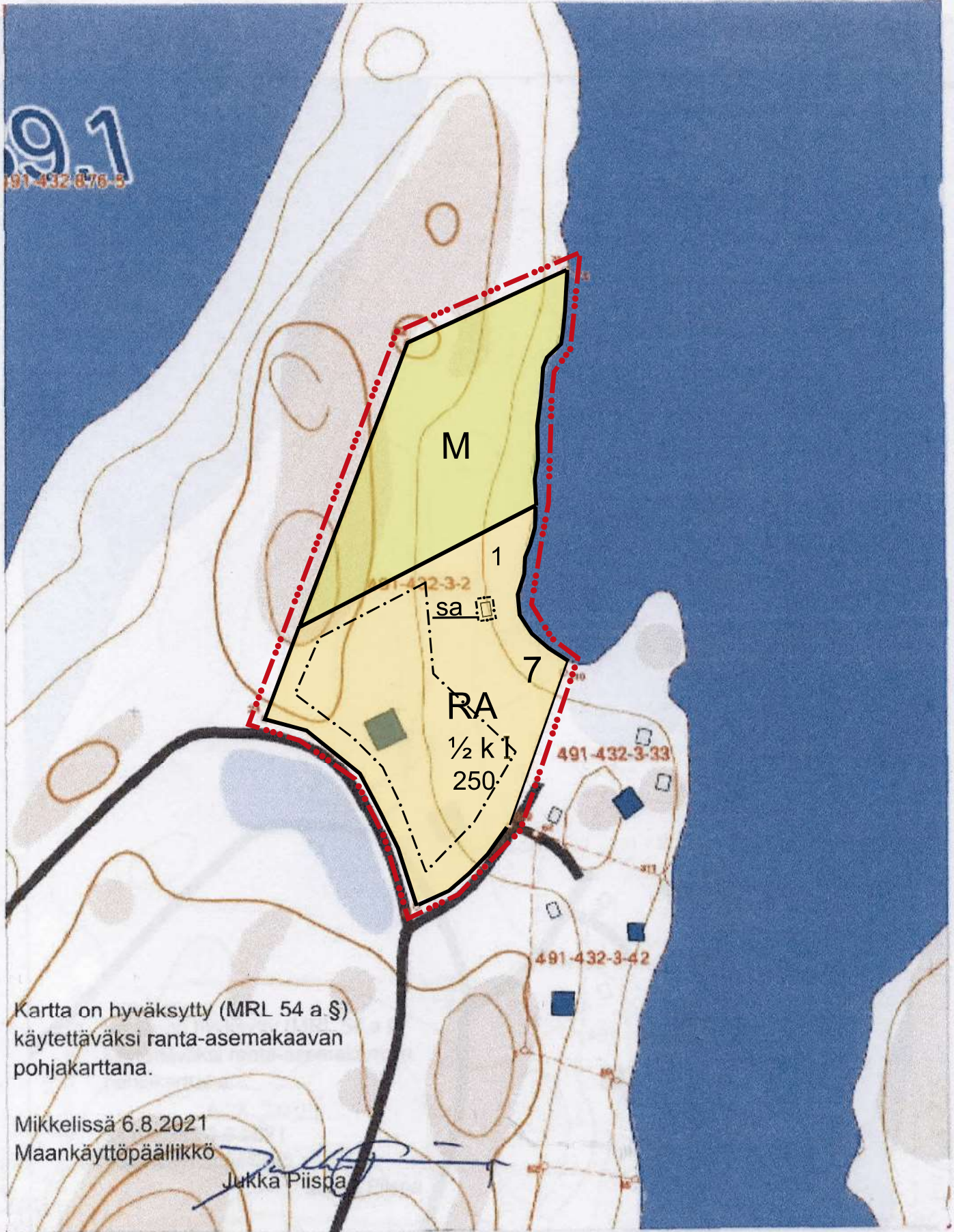




0

100

200 m

KARTTATULOSTE

1:2 000



Korkeuskäyräväli: 5 m
Korkeusjärjestelmä: N60
Tasokoordinaatisto: ETRS-TM35FIN

Maastotiedot © Maanmittauslaitos
Kilteistötiedot © Maanmittauslaitos ja kunnat
Merikartta-aineistot © Liikenne- ja viestintävirasto
Syvyysliedot © Suomen ympäristökeskus

VAROITUS: Ei navigointikäyttöön. Virasto ei ole tarkistanut tämän luotteen tietoja, eikä se ota vastuuta tietojen oikeellisuudesta tai valmistuksen jälkeisistä muutoksista.

Kilteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta.

Tulostettu 18.5.2021



SÄRKINIEMEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

Koskee tilaa Villa Helena 491-432-3-2

Ranta-asemakaavan muutoksella muutetaan lomarakennusten korttelialueen 7 rakennuspaikkaa 1 sekä siihen liittyvää maa- ja metsätalousaluetta.

RANTA-ASEMAKAAVAN MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

RA

Lomarakennusten korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen lomarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 150 m² sekä saunan, aitan ja talousrakennuksia, joiden kerrosala saa olla yhteensä enintään 100 m².

M

Maa- ja metsätalousalue. Alueella ei ole rakennusoikeutta.



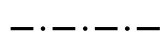
5 m alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.



Osa-alueen raja.

7

Korttelin numero.

1

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan numero.

250

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetriä.

I

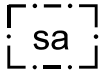
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

½I

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



Rakennusala.



Saunan rakennusala.

KAAVAMÄÄRÄYKSET

Rakennusten etäisyydet rantaviivasta määräytyy voimassa olevan rakennusjärjestyksen mukaisesti.

VESI- JA JÄTEHUOLTO

Jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa tulee noudattaa ympäristönsuojelulain ja sen nojalla annettuja säädöksiä, talousvesiasetuksen määräyksiä ja voimassa olevia kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä sekä ympäristönviranomaisten hyväksymiä ohjeita.

Mikkelissä 28.10..2021

Alpo Leinonen, rakennus- ja maanmittausinsinööri, YJK 556

MIKKELI

RANTA-ASEMAKAAVAN 1:2000
MUUTOS EHDOTUS

SÄRKIJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVA

Mikkelin kaupungin (491) Asilan kylän (432) tila Villa Helena 3:2.

				VIREILLE TULO	16.8.2021
				KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA	23.11.2021
				KAUPUNGINHALLITUS ALUST.	--
				NÄHTÄVILLÄ	28.12.2021-14.1.2022
MIKKELIN KAUPUNKI ASUMISEN JA TOIMINTAYMPÄRISTÖN PALVELUALUE KAUPUNKIKEHITYS MAANKÄYTTÖ JA KAUPUNKIRAKENNE			MUUTOS	KAUPUNKIKEHITYSLAUTAKUNTA HYVÄKSYNYT	22.3.2022 §50
			MUUTOS		
			MUUTOS		
LAAT.	PIIRT.	TARK.	MUUTOS	LAINVOIMAINEN	18.5.2022
MIKKELI 28.10.2021				NUMERO	
ALPO LEINONEN MINNA FROSTI RAKENNUS- JA MAANMITTAUSINSINÖÖRI KAAVOITUSINSINÖÖRI				5106	
				DNRO 2021-3384	LIITE