

TOIJALA

ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVA KOSKEE:

Toijalan kylän tiloja: 3:96, 3:193, 3:206, 3:208, 3:210 - 3:212, 3:228, 3:244, 3:264 - 3:267, 3:288, 3:305, 4:11, 4:12, 4:51, 4:55, 4:60

sekä Yhteistä aluetta

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

2. kaupunginosan kortteleita: 71 - 76, 78, 79

sekä niihin liittyviä katu-, puisto- ja vesialueita

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

2 kaupunginosan korttelit: 2071 - 2076, 2078, 2079, 2173, 2175, 2176

sekä niihin liittyvät katu-, puisto-, lähivirkistys-, liikenne- ja vesialueet.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AO

Erillispienalojen korttelialue. Rakennukset saa sijoittaa neljän metrin päähän naapuritontin tai alueen rajasta ellei kaavassa ole toisin määrätty. Jos asemakaava ja muut rakentamismääräykset sallivat rakentamisen lähemmäksi rajaa on se mahdollista viereisen alueen omistajan suostumuksella.

T

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa enintään kolme asuntoa.

VP

Puisto.

VL

Lähivirkistysalue.

LT

Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.

LR

Rautatiealue.

W

Vesialue.

- + -

2

2071

1

KILSANT

II

e=0.25

kt

ls

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
Kaupunginosan raja.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun tai puiston nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa vain toimisto, edustus ym ympäristöä häiritsemättömiä rakennuksia.

Istutettava alueen osa.

Ohjeellinen luonnontilaisena säilytettävän alueen raja.

Toijala 12.12.1988, 30.1.1990

TOIJALAN KAUPUNKI

MITTAUSTOIMISTO

Kaupungeodeetti

Juhani Nippala

Juhani Nippala

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa

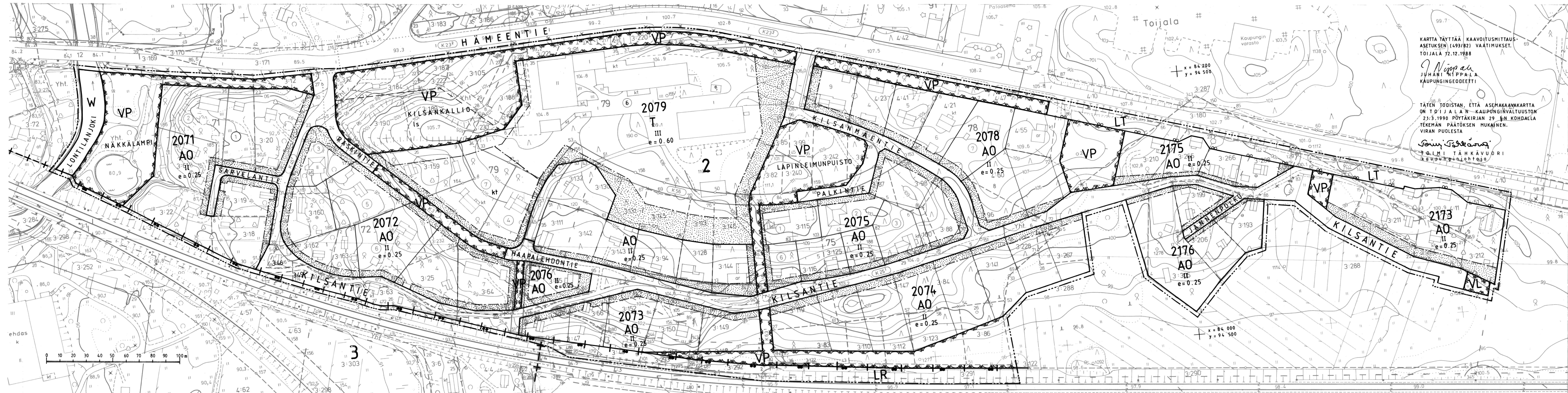
21.3.1990

Vahvistettu Hämeen lääninhallituksessa

3.7.1990

Voimaantulokuu

10.8.1990



KARTTA TÄYTTÄÄ KAIVOITUSMITTAUS-
ASETUKSEN (493/B2) VAATIMUKSET.
TOIJALA 12.12.1988

J. Nippala
JUHANI NIPPALA
KAUPUNGEODEETTI

TÄTEN TODISTAN, ETTÄ ASEMAKAAVAKARTTA
ON TOIJALAN KAUPUNGINVALTUUSTON
21.3.1990 PÖYTÄKIRJAN 29. §:N KOHDALLA
TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
VIRAN PUOLESTA

Seini Tahkavuori
TOIMI TÄHKÄVUORI
KAUPUNGINVAIKKA