

RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS

KUNTA: Pertunmaa (588)
Kylä: Pohjola (411)
Tilat Björnilä Rno 3:71

Kaavamääräykset ja merkintöjen selitykset:

RA

Loma-asuntoalue.

Alue varataan loma-asuntojen rakentamiseen. Yhden rakennuspaikan enimmäisrakennusoikeus määräytyy tehokkuudella 0.05 talousrakennuksineen. Kiinteistörajan ulottuessa kauemmaksi rannasta kuin 70 metriä, lasketaan tontin syvyydeksi noin 70 metriä.

Rakennusoikeus on kuitenkin enintään 250 m².

Tätä rantaosayleiskaavaa saa käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena RA-, AM- ja AP- alueilla (MRL 72§ 1 mom).

M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen. Alueen rakennusoikeus on siirretty AP-, RA-, AM-, ja PM- alueille.

Ranta-alueiden metsien käsittelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevien rantametsien käsittelysuosituksia.

Mikkelissä 28.11.2012, täydennetty 21.1.2013

Rakennus- ja maanmittausinsinööri Alpo Leinonen