

ÄIJÄNIEMEN RANTAKAAVA

sisältää 1 karttalehden mittakaavassa 1:4000 ja 1 lehden mittakaavassa 1:10000

Kunta: Mäntyharju

Kylä: Partsimaa

Tilat: Äijäniemi RN:o 34:2 ja Tervakallio RN:o 33:6

Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

----- 6 m mittakaavassa 1:4000 ja 15 m mittakaavassa 1:10000
sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

----- Korttelin tai alueen raja

— — — Ohjeellinen alueen raja

----- Ohjeellinen rakennuspaikan raja

5 Korttelin numero

3 Rakennuspaikan numero



Loma-asuntoalue

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, jonka kerrosluku saa olla enintään 1/2 I.

Lisäksi sille saa rakentaa talousrakennuksen ja saunan. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala enintään 100 m².

Alueelle rakennettaessa tulee noudattaa Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen 96 pykälän määräyksiä.



Maa- ja metsätalousalue

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätaloudessa tarvittavia rakennuksia.



Venevalkama



Uimaranta-alue



Ohjeellinen kaavatie

Alueelle rakennettavien laitureiden pituus saa olla enintään 7 metriä. Laituritaso ei saa kohota vedenpinnasta enempää kuin 50 cm.

Rakennuspaikkoja ei saa aidata.

Rantakaava-alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää. Käymälänä on käytettävä joko kompostikäymälää tai tiiviillä säiliöllä varustettua kuivakäymälää.

Jätevesiä ei saa laskea vesistöön, vaan ne on imeytettävä maahan vähintään 10 metrin päässä ranta-viivasta.

Lahoavat jätteet on kompostoitava.

Kuusankoskella 21. päivänä helmikuuta 1984

Aaro Eerolainen
Aaro Eerolainen
dipl.ins.

Oikaisu on tehty täydennettynä
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o 1.993

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

heinä kuun 11 päivänä 1984

Kaavoitus ja rakennus-
toimun tarkastaja

Liisa Oikkonen
Liisa Oikkonen

Liittyy kunnanvaltuuston päätökseen
31.5.1984 § 79.

Todistaa viran puolesta
Mäntyharjussa 19.6.1984

Leena Lehtonen
Leena Lehtonen
Keskusarkistonhoitaja

