

MUURAME
MEHTOLAN RANTA-ASEMAKAAVA

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEE MUURAMEN KUNNAN MUURAMEN KYLÄN MEHTOLAN TILAA
RN:O 28:64.

RANTA-ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELI 1 JA SIIHEN LIITTYVÄT SUOJAVIHER-
SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

RM-1

MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA MATKAILUA,
LOMAILUA JA LEIRITOIMINTAA VARTEN TARPEELLISIA RAKENNUKSIA, RAKENTEITA JA LAITTEITA.
UUDISRAKENTAMISEN SOPEUTTAMISEEN MAISEMAAN JA OLEVAAN RAKENNUSKANTAAN TULEE
KIINNITTÄÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA. RAKENNUSTEN JULKISIVUN PORRASTAMATON PITUUS SAA OLLA
ENINTÄÄN 30 METRIÄ. KORTTELIALUEELLA SIAJITSEVAN SUOJELTAVAN RAKENNUKSEN KERROSALA
SISÄLTYY KORTTELISSA SALLITUUN RAKENNUSOIKEUTEEN.

ALUEELLA EI SAA HARJOITTAA TOIMINTAA, JOSTA AIHEUTUVA MELU YLITTÄÄ KIINTEISTÖN RAJALLA
VALTIONEUVOSTON ANTAMAT ULKOMELUTASON OHJEARVOT LOMA-ASUMISEEN KÄYTETTÄVILLÄ
ALUEILLA (VNP 993/1992).

ALUEEN SUUNNITELUSSA TULEE ERITYISTÄ HUOMIOTA KIINNITTÄÄ ALUEEN SÄILYMISEEN
HILJAISENA SITEN, ETTÄ LUONNON ÄÄNISTÄ JA HILJAISUUDESTA NAUTTIMINEN ON MAHDOLLISTA.

SUOJAVIHERALUE. ALUEELLA ON SÄILYTETTÄVÄ TAI ISTUTETTAVA MAHDOLLISIMMAN TIHEÄ JA
PEITTÄVÄ KASVUSTO.

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.

EV

M

MY

3 M KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA
HYVÄKSYMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.

KORTTELIN NUMERO.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAAN SUURIMMAN
SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAAN RAKENNUKSEN
SUUREMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LUETTAVAKSI
TILAKSI.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAAN RAKENNUKSEN
SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI
TILAKSI.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

RAKENNUSALA.
LUKU OSOITTAA RAKENNUSOIKEUDEN KERROSALANELIÖMETREINÄ.

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJAITA YKSIKERROKSEEN SAUNARAKENNUKSEN. TUNNUKSEN
JÄLJESSÄ OLEVA LUKU ILMOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALAN.
RAKENNUKSESSA TAI SEN PIHAPIIRISSÄ EI SAA HARJOITTAA TOIMINTAA, JOSTA AIHEUTUVA MELU
YLITTÄÄ KIINTEISTÖN RAJALLA VALTIONEUVOSTON ANTAMAT ULKOMELUTASON OHJEARVOT
LOMA-ASUMISEEN KÄYTETTÄVILLÄ ALUEILLA (VNP 993/1992).

SUOJELTAVA RAKENNUS. KULTTUURIHISTORIAALISESTI ARVOKAS RAKENNUS, JONKA OMINAISPIIRTEET
TULEE SÄILYTTÄÄ. ERITYISESTI JULKISIVUKORJAUKSISSA TULEE KÄYTTÄÄ ALKUPERÄISIÄ TAI NIITÄ
VASTAAVIA MATERIAALEJA.

ALUEEN OSA, JOLLA SIAJITSE MUINAISMUISTOLAILLA RAUHOITETTU KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS.
ALUEEN KAIVAMINEN, PEITTÄMINEN, MUUTTAMINEN JA MUU SIIHEN KAJOAMINEN ON
MUINAISMUISTOLAIN NOJALLA KIELLETTY. ALUETTA KOSKEVISTA TOIMENPITEISTÄ JA
SUUNNITELMISTA ON KUULTAVA MUSEOVIKASTOA TAI MAAKUNTAMUSEOTA.

ALUEEN OSA, JONKA PUUSTO TULEE SÄILYTTÄÄ TAI HOITAA NIIN, ETTÄ LIITO-ORAVAN PESÄPUUT JA
NIITÄ SUOJAAVAT PUUT SEKÄ LIKKUMISEN KANNALTA RIITTÄVÄ PUUSTO SÄILYTETÄÄN.

OHJEELLINEN PYSÄKÖINTIALUE.

OHJEELLINEN URHEILU- JA VIRKISTYSALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
ALUEELLE SAA RAKENTAA PIENEHKÖJÄ KÄYTÖN KANNALTA TARPEELLISIA RAKENNUKSIA, LAITTEITA
JA KENTTIÄ.

JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

OHJEELLINEN AJOYHTEYS.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

SÄILYTETTÄVÄ TAI ISTUTETTAVA PUURIVI.

ALUEEN OSA, JOLLA ON SÄILYTETTÄVÄ TAI JOLLE ON ISTUTETTAVA
SUOJAAVA VYÖHYKE PUUSTA TAI PENSAISTA.

Jyväskylä 9.10.2007

Suunnittelukeskus Oy

Markku Kuokkanen
Aluejohtajan päällikkö

Tuomo Järvinen
Projektipäällikkö, Arkkitehti YKS-321

MUURAMEN SEURAKUNTA

40950 MUURAME
MEHTOLAN RANTA-ASEMAKAAVA

skoy

SUUNNITTELUKESKUS OY
ALUEIDEN KÄYTTÖ JA KEHITYS
Puhdokuu 2A, PL 383, 40101 JYVÄSKYLÄ
puh 010 409 6500, fax 010 409 6501
www.suunnittelukeskus.fi

Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero 1:2000

YSK 5096-C6309 901

Päiväys 09.10.2007 Suunn. Tuomo Järvinen, Mia Tolvio
Hyv. Markku Kuokkanen

Yhteyshenkilö Tuomo Järvinen
Tiedosto C6309_Mehtolan_RAK_muutos/Novapoint/Ehdotus

FCG



Ranta-asemakaavan pohjakartta 1:2000		Kartan laatija <i>Äänekartta ky</i>			
Kunta	MUURAME	Ilmakuvaus	09.05.1994	Koordinaattijärjestelmä	kkj
Kylä	MUURAME	Kartoitus	2005	Korkeusjärjestelmä	N60
Tila	28:64	Kartoitusmenetelmä		Alkuperäispiirrokset	k+r+p
		STEREOKARTOITUS			
Lääni	LÄNSI-SUOMI	Kartta hyväksytty			
		MARTTI HALONEN			

