



MIKKELIN MAALAISKUNTA

RANTAKYLÄ, MYLLYMÄKI II

RAKENNUSKAAVA, JOKA KOSKEE OSAA RANTAKYLÄN KYLÄN TILASTA RN:O 3:173.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 159 - 165 SEKÄ PUISTO- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

MITTAKAAVA 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- AP** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AP-1** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. KORTTELIALUEELLE SAA RAKENTAA ASUINLOJEN LISÄKSI ERILLISEN PIENTEOLLISUUS-RAKENNUKSEN, YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATONTA TEOLLISUUTTA VARTEN. TEOLLISUUS EI SAA AIHEUTTAA MELUA, ILMANSAASTUMISTA, RASKASTA LIIKENNETTÄ EIKÄ MUITA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ. ULKOVARASTOINTIA EI SALLITA. TEOLLISUUSRAKENNUKSEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 45% KORTTELIALUEEN KOKONAISKERROSALASTA.
- ARK-2** RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN SEKÄ ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE. KORTTELIALUEELLE TULEE YLEISEN TIEN LIIKENNEALUEELLE SUUNTAUTUVIEN JULKISIVUJEN IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN OLLA VÄHINTÄÄN 30 dB (A).
- AO** ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- VP** PUISTO.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 160** KORTTELIN NUMERO.
- MYLLÄRINT RAKENNUSKAAVATIE NIMI.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e=0,25 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- RAKENNUSKAAVATIE.
- JALANKULULLE VARATTU TIE.
- vk OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.
- ty YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMAN TEOLLISUUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA.
- MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. YMPYRÄÄN MERKITY KIRJAIN OSOITTAA JOHDON KÄYTTÖTARKOITUKSEN SEURAAVASTI: J=VIEMÄRI, P=PUHELINJOHTO.
- KAAVATIEALUEEN RAJA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

AUTOAIIKKOJA ON KAAVA-ALUEELLA VARATTAVA SEURAAVASTI:

AO-KORTTELIALUEET: 1 AUTOAIIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI.

AP-, AR- JA ARK-KORTTELIALUEET: 1,2 AUTOAIIKKAA ASUINHUONEISTOA KOHTI.

MIKKELIN MAALAISKUNTA
TEKNINEN OSASTO
KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO

Rantakylä 5.2.1987 KORJ. KH 6.4.1987
§ 273

Pirjo Nikkilä
Kaavoitusarkkitehti Pirjo Nikkilä

PIDETTY NÄHTÄVILLÄ
26.2. - 27.3. 1987

KUNNANVALTUUSTO
12.5.1987 § 54

LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS

N:o N. 1170/3.7.1987