MIKKELI

KALEVANKANKAAN KOULUALUE

AKAAVA KOSKIEN III:N KAUPUNGINOSAN KORTTELEITA 23, 25-29 JA KORTTELIN 24 OSAA SEKÄ
IN LIITTYVIÄ KATU-, PYSÄKÖIMIS-, LUONNONSUOJELU- JA PUISTOALUEITA JA ASEMAKAAVAN
IEN III:N KAUPUNGINOSAN KORTTELEIHIN 15 JA 21 LIITTYVIÄ PUISTOALUEITA

AKAAVA 1:1000

Merkkien selitykset ja asemakaavamääräykset

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Kaupunginosan raja
- Ohjeellinen tontin raja
- Rakennusalan raja, johon rakennukset on pääosiltaan rakennettava kiinni, ja jota vastaan oleva sivu on käsiteltävä julkisivun tapaan
- Ajoliikenne korttelirajan kohdalta kielletty
- Kaupunginosan numero
- 23 — Korttelin numero
- 2 — Tontin numero
- KIKKOTIE — Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi
- Puhelinkaapelia varten varattava alue
- Vesijohtoa ja viemäriä varten varattava alue
- h — Yleiselle jalankululle ja huoltoajolle varattu katualue
- j — Yleiselle jalankululle varattu alueen osa
- Rakennusala
- VS — Voimansiirtoalue
- III — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- 1/2 III — Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden
- 7000 — Arabialainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan m²
- ARK — Rivi- ja asuntokerrostalojen korttelialue
- AK — Asuntokerrostalojen korttelialue
- AL — Liikerakennusten korttelialue
- AP(23) — Autopaikkojen korttelialue
  Suluissa olevat numerot ilmoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa sijoittaa korttelialueelle. Korttelialueelle saa rakentaa autotalleja ja autokatoksia. MILLOIN ASUINHUONEEN EDESSÄ OLEVAN AUTOPAIKAN KORKEUSASEMA ON VÄHEMMÄN KUIN 1 METRIN ASUINHUONEEN LATTIAN KORKEUSASEMAA ALEMPANA TULEE AUTOPAIKAN JA ASUINHUONEEN ETÄISYYDEN OLLA VÄHINTÄÄN 15 METRIÄ.
- Y — Yleisten rakennusten korttelialue
- YO — Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue
- YS — Sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue
- YU — Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue
- P — Puistoalue
- UP — Ohjeellinen palloilukenttien alue
- UL — Ohjeellinen leikkikentän alue
- EL — Luonnonsuojelualue
  Luonnontilassa säilytettävä koulujen biologian opetukseen tarkoitettu luontoontutustumisalue.
- LP — Pysäköimisalue

Asemakaavassa tontin ulkopuolelle sen pysäköintiä varten varatulla alueella tai tontilla tulee olla autopaikkoja seuraavasti:

yksi autopaikka kerrosalan m² kohti

1.	Asunnot	75
2.	Opiskelija-asuntolat	75
3.	Ravintolat ja kahvilat	70
4.	Liikehuoneet	75
5.	Jatkokoulutuslaitokset	75
6.	Kokous- ja urheilutilat	75
7.	Terveystalo	150

Urheilutilojen autopaikoista voidaan 80 % osoittaa päällekkäiskäyttöönä jatkokoulutuslaitosten ja liikehuoneistojen autopaikkojen kanssa

Korttelin 2 autopaikoista voidaan osa sijoittaa aikaisemmin vahvistetun korttelin AP -tontille 5

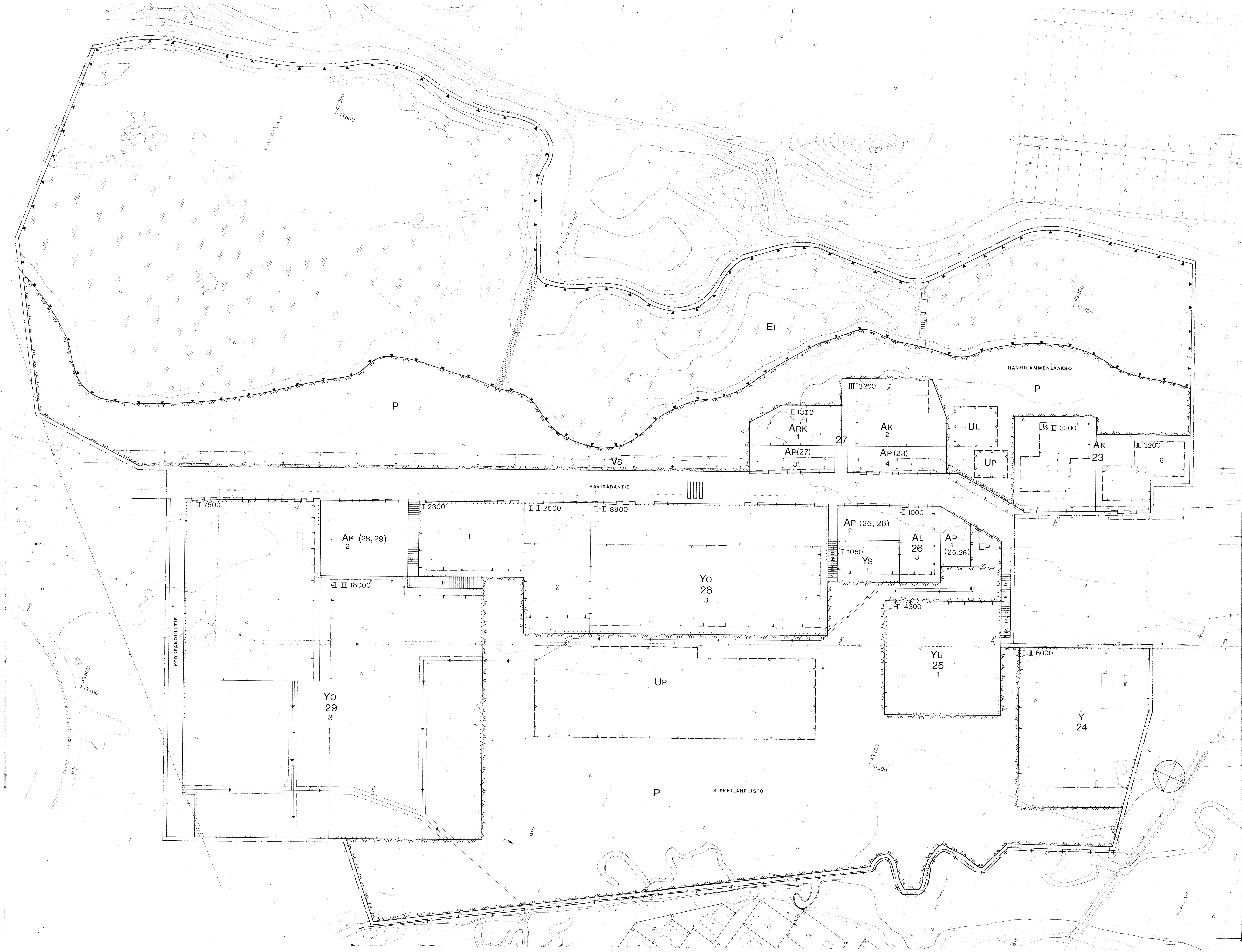
KORJATTU 12.3.1975, 26.2.1976, 23.3.1976, 14.4.1976

Karhusaaressa elokuun 6. päivänä 1974

Olli Kivinen, prof. arkkit. SAFA

Pohjakartta on asetuksen n:o 91/1960 mukainen, todistaa
Mikkelissä helmikuun 14. päivänä 1975

Kaupungingeodeetti

Juhani Starck

SISÄASIAINMINISTERIÖ ON VAHVISTANUT
ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVANMUUTOKSEN 24.08.1976 PÄÄTÖKSELLÄ N:o 1648/514/76