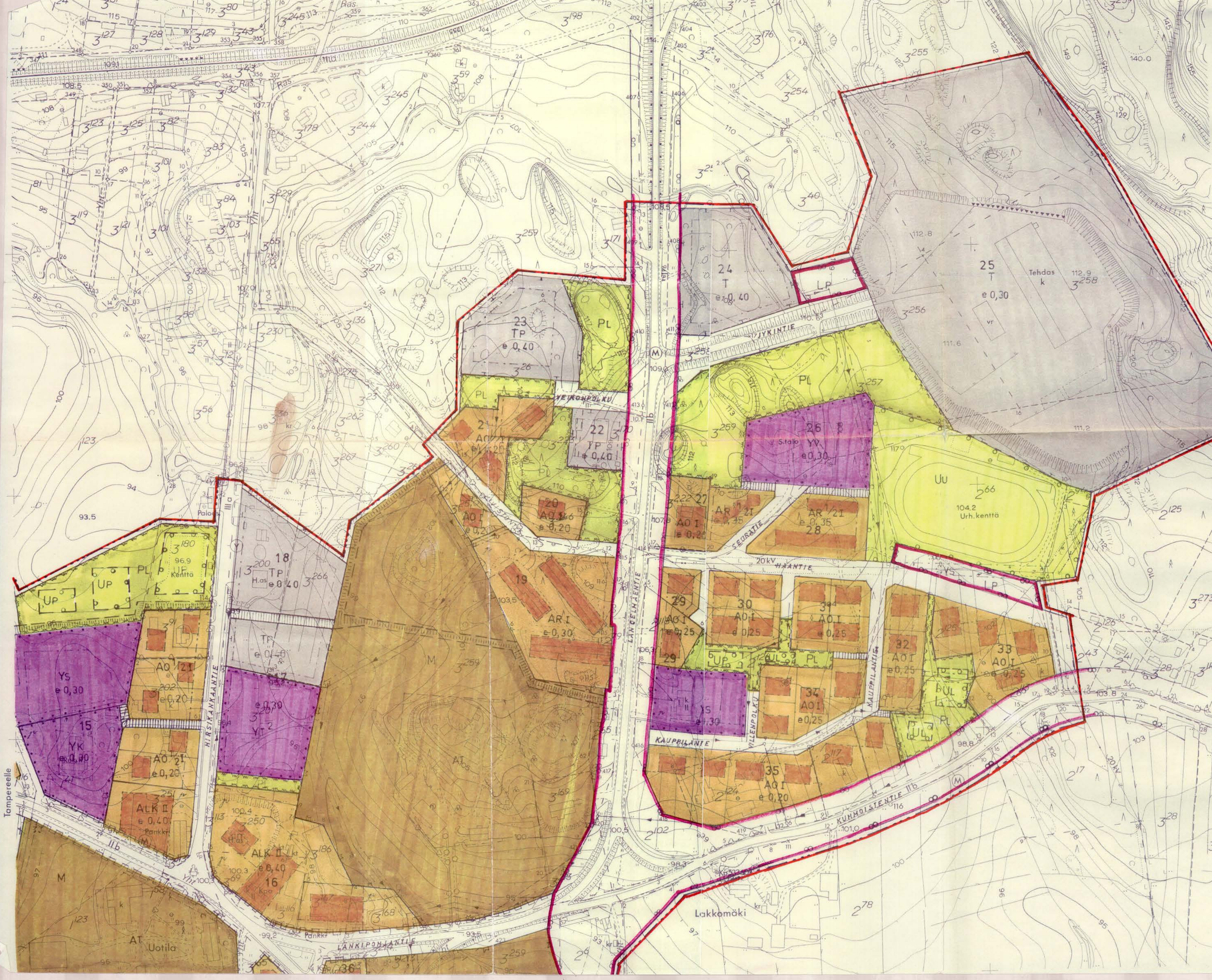
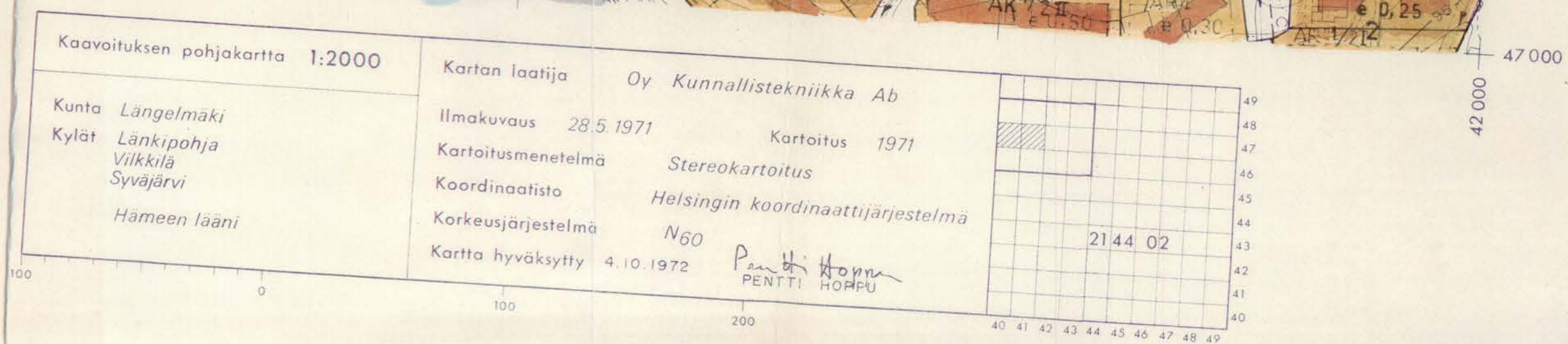
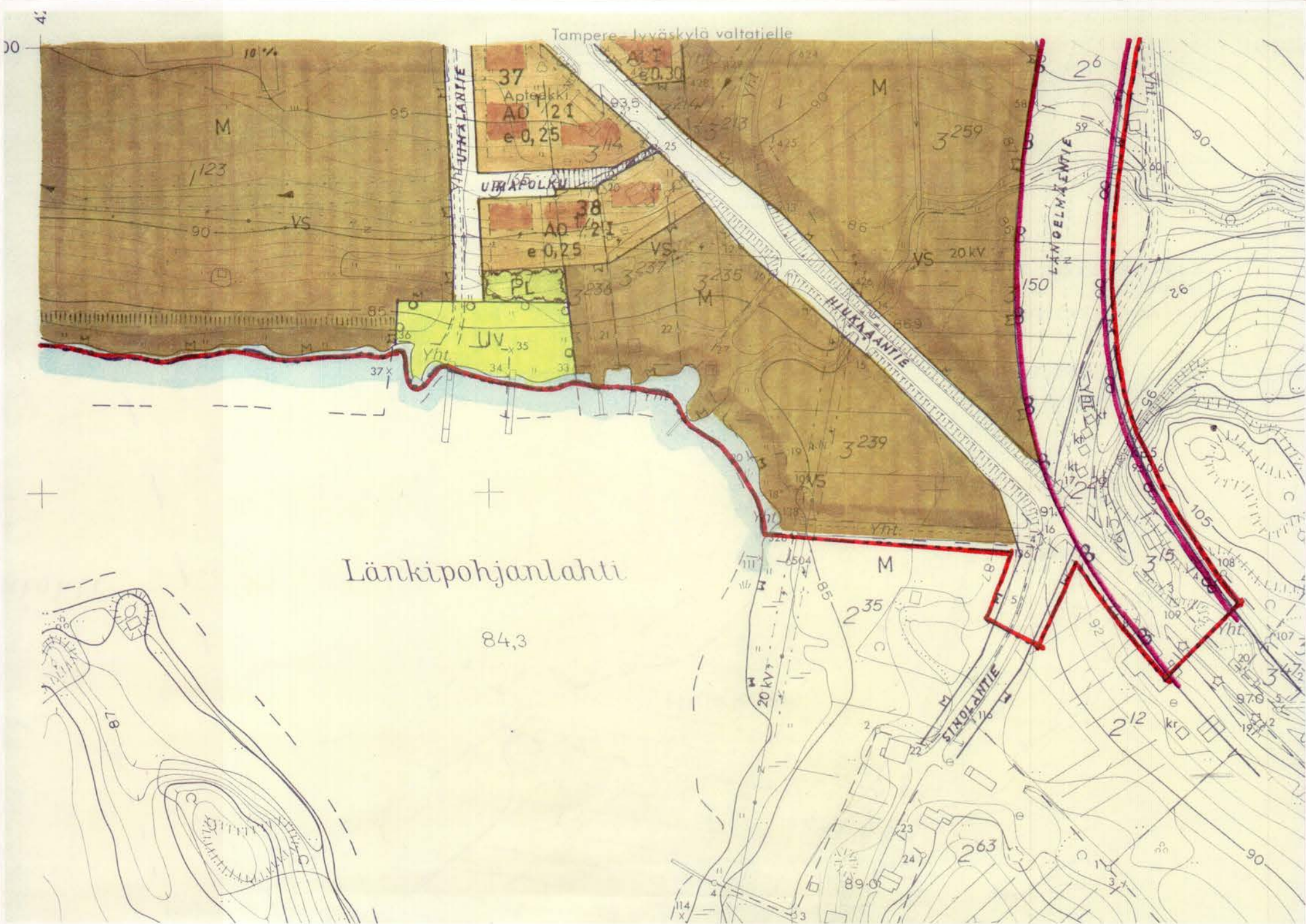
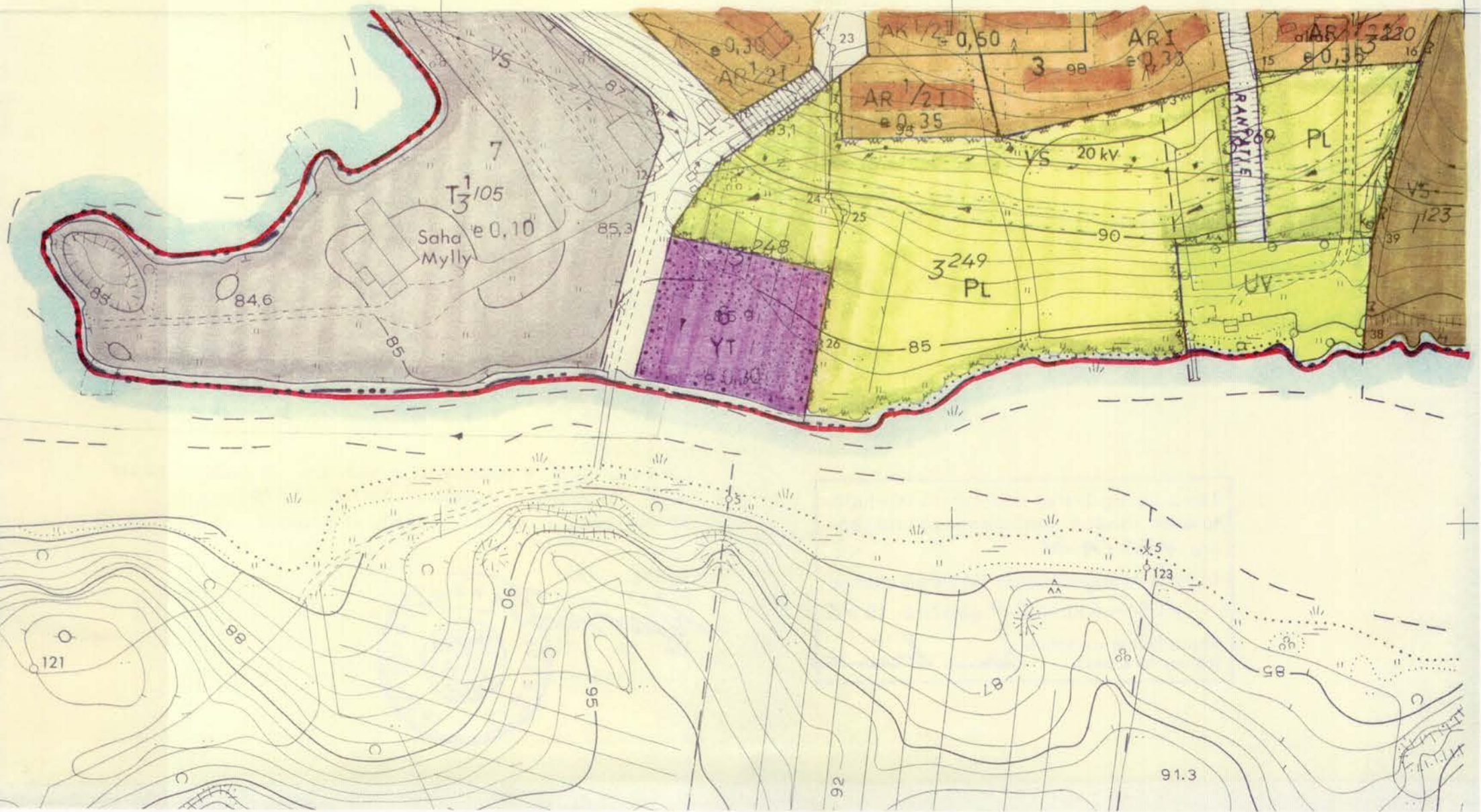










RAKENNUSKAAVA

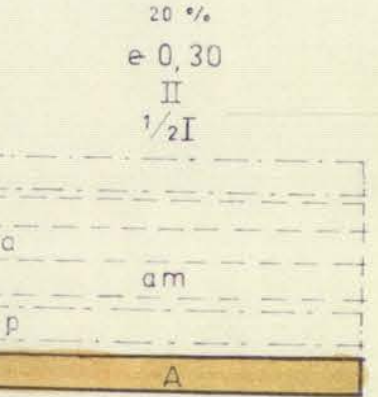
LÄNGELMÄKI, LÄNKIPOHJA, KIRKONSEUTU

mittakaava 1:2000

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET



3 M VAHVISTETTAVAN RAKENNUSKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
ERI RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
KORTTELIN KORTTELINOSA JA ALUEEN RAJA.
OHJEELLINEN KORTTELINOSA JA ALUEEN RAJA.
OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, AJONEUVOLIIKENTEELLE VARATUN RAKENNUSKAAVATIE- TAI LIIKENNEALUEEN OSAN TAI MUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA.
OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
PUTKI- TAI TUNNELIVIEMÄRI.
KORTTELIN NUMERO.
RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
RAKENNUSKAAVATIE NIMI.
YLEISLLE JALANKULULLE VARATTU RAKENNUSKAAVATIEALUE.
OHJEELLINEN YLEISLLE JALANKULULLE VARATTU RAKENNUSKAAVATIEALUE.
ISTUTETTAVA RAKENNUSPAIKAN OSA.
VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE.
AJO TIEALUEEN RAJAN YLI KIELLETTY MERKIN KOHDALLA.



LUKU JOKA OSOITTAA KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALASTA SAA KÄYTTÄÄ RAKENTAMISEEN.
TONTTITEHOKKUUDELUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN RAKENNUSPAIKAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN.
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN.

VAHVISTETTU RAKENNUSALA.
OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
AUTOJEN SÄILYTYSALUEEN RAKENNUSALA.
HUOLTOASEMAN RAKENNUSALA.
PYSÄKÖIMISPAIKKA.
ASUNTO- TAI LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AK ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- AR RIVITALOJEN TAI MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEN TALOJEN KORTTELIALUE.
- AT MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE.
- AL LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- ALK YHDISTETTYJEN LIIKE- JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.

YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- YO OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIA RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. YS SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIA RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YH HALLINTO- JA VIRASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YK KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YT KUNNALLISTEKNISET RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE. YLÄVIITTA 2 (YT²) OSOITTAA KUNNALLISTEKNISET RAKENNUSTEN KORTTELIALUEEN, JOKA ON VARATTU ALUELÄMPÖKESKUSTÄ VARTEN.
- YV HUVI- JA VIHDETARKOITUKSIA PALVELEVIA RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. YLÄVIITTA 1 (YT¹) OSOITTAA TEOLLISUUSKORTTELIALUEEN, JOLLE SAA SIJOITTAA VAIN SAHATEOLLISUUTTA JA SIIHEN LIITTYVÄÄ JALOSTUSTOIMINTAA.

- TP PIENITEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE.
URHEILUKENTTAALUE.

LEIKKIKENTTÄ
PALLOILUKENTTÄ
UIMALAITOS TAI -RANTA.
OHJEELLINEN PALLOILUKENTTÄ/LEIKKIKENTTÄ.
KAUTTAKULKU-, SISÄÄNTULO- JA OHITUSTIE TIE-, VIERI-, SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN, ALUEELLE EI SAA TIEPITÄJÄN SUOSTUMUKSETTA TEHDÄ PÄÄSYTIETÄ TAI LIITTYMÄÄ
MAATALOUSALUE
VOIMANSIIRTOALUE
SATAMA-ALUE ALUEELLE SAA RAKENTAA VENEILYYN LIITTYVIÄ RAKENNUKSIJA JA LAITTEITA.
YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.

AUTOPAikkojen vähimmäismäärät:
ASUNNOT: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 80 M² KOHTI KUITENKIN VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI. ASUNTOLAT KUITENKIN 1 AUTOPAIKKA 5 ASUNTOLAPAIKKAA KOHTI.
LIIKEHUONEISTOT: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 50 M² KOHTI
KOKOUSHUONEISTOT URHEILULAITOKSET 1 AUTOPAIKKA 5 ISTUMA- TAI KATSOJAPAIKKAA KOHTI
OPPILAITOKSET, LASTENTARHAT JNE.: 1 AUTOPAIKKA 3 TOIMIHENKILÖÄ KOHTI SEKÄ TARPEELLINEN MÄÄRÄ VIERASPAIKKOJA
TEOLLISUUSLAITOKSET: 1 AUTOPAIKKA 2 TYÖPAIKKAA KOHTI SEKÄ TARPEELLINEN MÄÄRÄ VIERASPAIKKOJA.

KERROSTALORAKENNUSPAIKKOJA EI SAA AIDATA AO- JA AR- KORTTELIALUEILLE ON AITAUSJÄRJESTELYT SUUNNITELTAVAT KORTTELEITTAIN TAI RAKENNUSRYHMITÄIN YHTENÄISESTI RAKENNUSLAUTAKUNNAN OHJEIDEN MUKAAN.
ASUNTO- JA YHDISTETTYIHIN ASUNTO- JA LIIKEKERROSTALOIHIIN EI SAA RAKENTAA KOKONAAN MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIKERROSTA.
NÄIDEN MÄÄRÄYSTEN LISÄKSI VOI LÄNGELMÄEN RAKENNUSLAUTAKUNTA ANTAA TARKEMPIA MÄÄRÄYKSIÄ RAKENTAMISESTA JA RAKENNUSTEN SIJOITTELUSTA.

JYVÄSKYLÄSSÄ, 10. PÄIVÄNÄ LOKAKUUTA 1972
15. PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1974
25. HELMIKUUTA 1975

OLI LAMMASSAARI
DIPL. INS.

LÄNGELMÄEN KUNNANVALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN
27. PÄIVÄNÄ KUUTA 1975
HYVÄKSYNYT TAMAN RAKENNUSKAAVAN MÄÄRÄYKSINEEN

VIRALLISESTI

RAINER LEINO
KUNNANSIHTTEERI



Tämä kortti liittyy Hämeen läänin hallituksen tänään antamaan päätökseen
n:o 730/A 31
Todistaa Hämeenlinnassa läänin hallituksessa
heinäkuun 07 päivänä 1976
Kaavoitus- ja rakennustoimen tarkastaja

HAMEEN LÄÄNINHALLITUS ON PÄÄTÖKSELLÄÄN
N:o

PÄÄTÖS
TAMAN RAKENNUSKAAVAN MÄÄRÄYKSINEEN

RAINER LEINO
KUNNANSIHTTEERI