

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AK-5

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUKSIIN EI SAA RAKENTAA MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIKERROSTA.

AP

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

AP-4

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. JÄTEVEDET ON PUMPAT-TAVA KIIINTEISTÖKOHTAISESTI KUNNAN VIEMÄRIVERKKOON, MIKÄLI NIITÄ EI VOI JOHTAA VIETTOVIEMÄRILLÄ RUNKOLIN-JAAN.

A0

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

A0-1

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUSPAIKALLA SAL-LITTAVAN KERROSALAN MÄÄRÄ ON 200 K-M².

A0-2

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO, JONKA KALTEVUUS ON VÄHINTÄÄN 1:2 JA ENINTÄÄN 1:1,5. RAKENNUSTEN TULEE KOOLTAAN, MITTASUH-TEILTAAN, MUODOLTAAN JA MATERIAALEITAA MUODOSTAA OLE-MASSA OLEVIER RAKENNUSTEN KANSSA YHTENÄINEN KOKONAISUUS.

A0-3

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO, JONKA KALTEVUUS ON VÄHINTÄÄN 1:4 JA ENINTÄÄN 1:3.

A0-4

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. JÄTEVEDET ON PUMPAT-TAVA KIIINTEISTÖKOHTAISESTI KUNNAN VIEMÄRIVERKKOON, MI-KÄLI NIITÄ EI VOI JOHTAA VIETTOVIEMÄRILLÄ RUNKOLINJAAN.

AL-5

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.. RA-KENNUKSIIN EI SAA RAKENTAA MAANPÄÄLLISTÄ KELLARIKERROSTA.

Y

YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

YL

JULKISTEN LÄHIPALVELURAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

YY

KULTTUURITOIMINTAA PALVELEVIER RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

VP

PUISTO.

VK

LEIKKIKENTTÄ.

M

MAA- JA METSÄTALOUSHALUE.

W

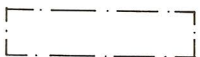
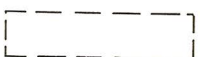
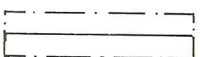
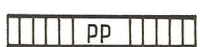
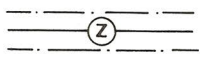
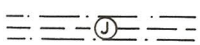
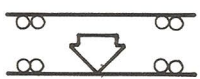
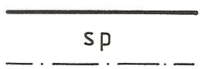
VESIALUE.

3 M SEN KAAVA-HALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA HALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN HALUEENOSIER VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN HALUEENOSIER VÄLINEN RAJA.

	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
1	KORTTELIN NUMERO.
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
KOTIPOLKU	RAKENNUSKAAVATIEN, TORIN TAI PUISTON NIMI.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
I 1/2	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
e = 0,18	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
	RAKENNUSALA.
	OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
	RAKENNUKSEN PÄÄOSAN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
	NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
o o o o o o	ISTUTETTAVA PUURIVI.
	RAKENNUSKAAVATIE.
	JALANKULULLE VARATTU TIE.
	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.
	SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
	ALUEEN OSA, JOLLA OLEMASSA OLEVA PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ SITEN, ETTÄ SALLITAAN VAIN MAISEMAN HOIDON KANALTA TARPEELLISET TOIMENPITEET.

RAUTALAMPI

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

NOUKKALAMMIN ALUE

1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 1-9, 11-19 JA 16 a-17 a SEKÄ PUISTO-, LIIKENNE-, VESI- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVALLA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-20 SEKÄ PUISTO-, MAATALOUS-, VESI- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEET.

RAKENNUSKAAVA KOSKEE KORTTELIENTEN 3, 6 JA 15 POHJOISPUOLISIA ALUEITA.

ISTUTETTAVA PUURIVI.

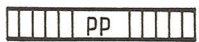
o o o o o o



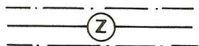
RAKENNUSKAAVATIE.



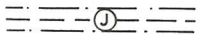
JALANKULULLE VARATTU TIE.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.



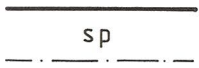
SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

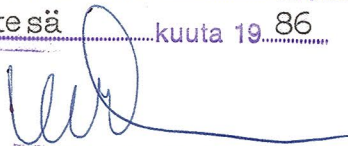


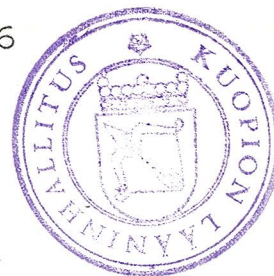
AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINNIN.



ALUEEN OSA, JOLLA OLEMASSA OLEVA PUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ SITEN, ETTÄ SALLITAAN VAIN MAISEMAN HOIDON KANNALTA TARPEELLISET TOIMENPITEET.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 567 R 13.6.1986
Kuopiossa, 13. päivänä kesä kuuta 19.86


Tarkastaja Kari Asikainen



RAKENTAMATTA JÄÄVÄT RAKENNUSPAIKAN OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ AJOTEINÄ EIKÄ PYSÄKÖINTIIN, ON ISTUTETTAVA JA HOI-DETTAVA. RAKENNUSPAIKOILLA TULEE SÄILYTTÄÄ TAI ISTUT-TAA PUITA JA PENSAITA NIIN, ETTÄ PUIDEN MÄÄRÄ ON VÄHIN-TÄÄN 5 JA PENSAIDEN MÄÄRÄ VÄHINTÄÄN 10 RAKENNUSPAIKAN TUHATTA NELIÖMETRIÄ KOHTI.

JOS RAKENNUS SIJOITETAAN 4 M LÄHEMMÄKSI RAKENNUSPAIKKO-JEN VÄLISTÄ RAJAA, EI RAKENNUKSEN TÄLLÄ SIVULLA SAA OLLA LÄPINÄKYVIÄ OSIA ALLE 180 CM KORKEUDELLA LATTIAN TASO-S-
TA.

AUTOSUOJAN EDESSÄ TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 5 METRIÄ VAPAATA TILAA OMALLA RAKENNUSPAIKALLA.

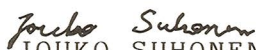
AUTOPAIKKOJEN VÄHIMMÄISMÄÄRÄT:

- ASUNNOT 1 ap/95 NELIÖMETRIÄ KERROSALAA
- LIIKEHUONEISTOT JA
NIIHIN VERRATTAVAT 1 ap/50 NELIÖMETRIÄ KERROSALAA

KUOPIOSSA HEINÄKUUN 29. PÄIVÄNÄ 1985

SUUNNITTELUKESKUS OY


OLLI KINNUNEN
DIPL.INS.


JOUKO SUHONEN
RAK.MEST.

KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 26.8 .1985 134 §:N
KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN.

RAUTALAMMILLA 3.10 .1985


KUNNANSIHTTEERI

