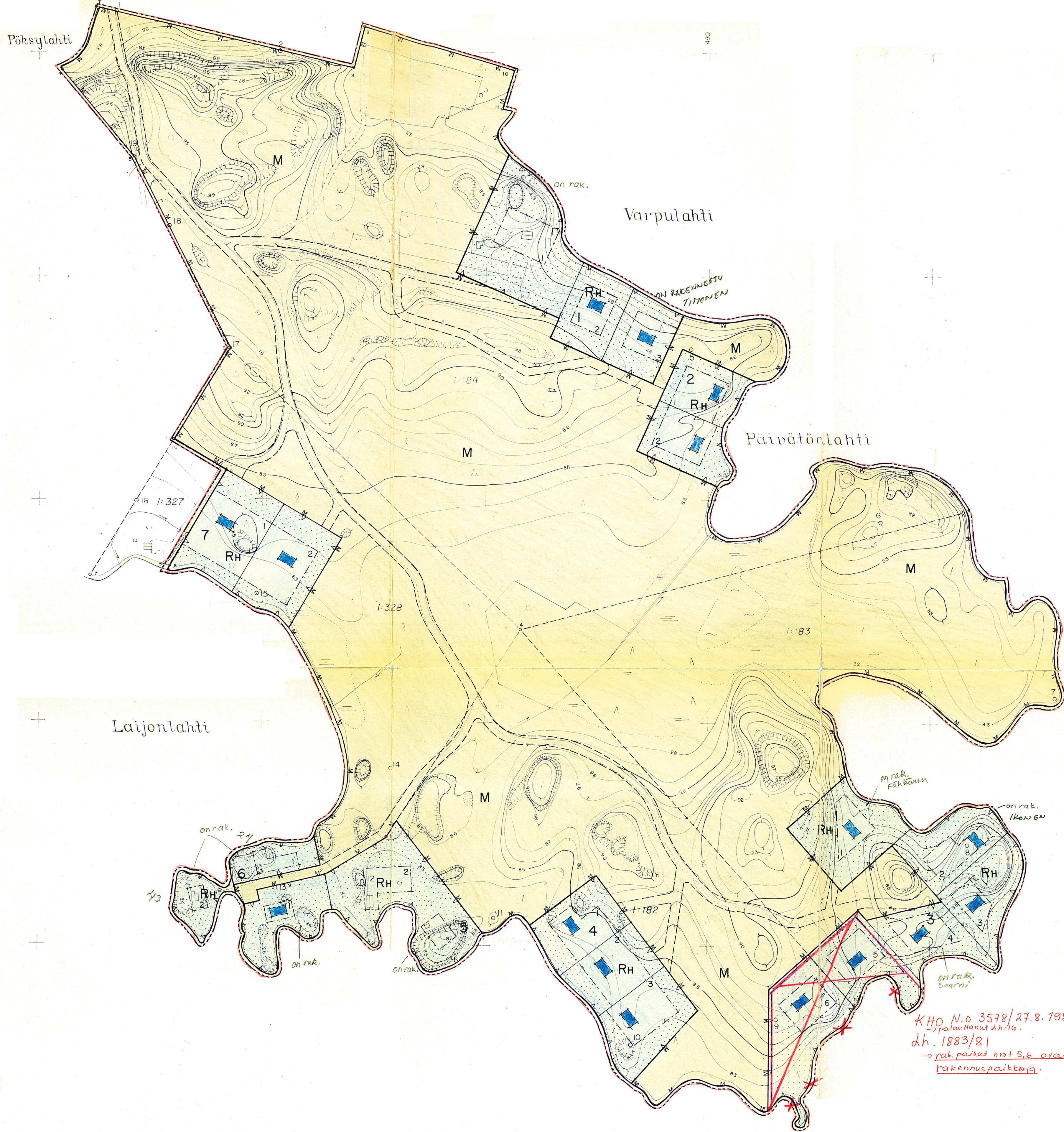


489 6813,700 489 6813,700

MÄNTYHARJU, Varpuniemi
3123 08-II 13,7/89-90



MÄNTYHARJU
VARPUNIEMI

RANTAKAAVA 1:2000

POITINNIEMEN KYLÄN TILOILLA RN:OT 1:182, 1:183, 1:184 JA 1:328.

MERKINTOJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMAÄRÄYKSET:

- 3 m sen rantakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Rakentamatta säilytettävä rakennuspaikan osa.
- Ohjeellinen tiealue.
- Osa-alueen numero.
- Rakennuspaikan numero.
- Loma-asuntoalue, jonka saa jakaa rantakaavan mukaisiin rakennuspaikkoihin myös tarvittaessa paiketen rakennuspaikkojen rajoista, kuitenkin enintään 5 m. Rakennuspaikkojen rannanpuoleisen leveyden tulee olla kuitenkin vähintään 40 m. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 1½-kerroksisen yksinomaan lomakäyttöön tarkoitetun asuinrakennuksen, jonka kerrosala on enintään 80 m². Tämän lisäksi saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa enintään kaksi ta-ousrakennusta (kuten saunan), joiden rakennusten yhteensä kerrosala ei saa ylittää 30 m².
- Maa- ja metsätalousalue. Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouksikäyttöön tulevia rakennuksia.

Rakennukset tulee sijoittaa siten, ettei huomattavia maansiirto- ja kiviensirtoja jouduta suorittamaan. Muutoinkaan eivät rakennukset saa materiaalin, värin, muotonsa, korkeusase- mansa ja maaston sijaituksensa puolesta tarpeettomasti rikkoa luonnonmaisemaa.

Mikkelissä 14 päivänä kesäkuuta 1978
Mikkelin maanmittaustoimisto

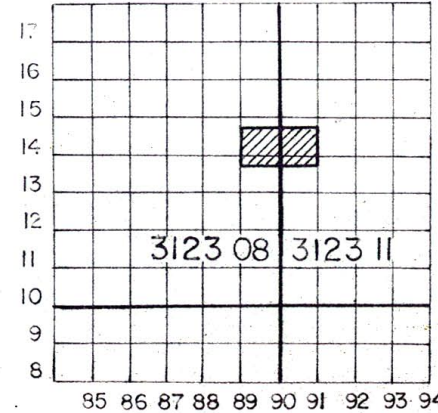
Apulaispiiri-insinööri *Tuomo Silvemoinen*
Tuomo Silvemoinen

PYHÄVESI
81,40

Kunraanvaltuuston päätöksen 25.4.1979
§ 53 mukaisesti todistan
Mäntyhajussa 18.6.1979
Viren puolesta
Keskusarkkitehti Leena Lehtonen



RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000	KARTAN LAATIJJA MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO TN:o 135008
KUNTA MÄNTYHARJU KYLÄT POITINNIEMI	KARTTOITUS 1977
TILAT TUULENSUJUN 1:328, SETELIMAN- TY 1:184, VAPPURANTA 1:183, VARPUNIEMI 1:184 ja PÄIVÄ- RANTA 1:327	KARTTOITUSMENETELMÄ MAASTOMITTAUS KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N.60
LAANI MIKKELI	KARTTA HYVÄKSYTTY 07-02-1978 AARNE VERIO



489 6814,700 489 6813,700