

ENSO-GUTZEIT OY

PUUMALA

KOTKATSAAREN RANTAKAAVA 1:2000

KYLÄ:LIIMATTALA

TILAT:KOTKATSAARI RNo 3:32 , SIIKANIEMI RNo 3:29

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

RA

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 80 K-M²:N SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 20 K-M²:N SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

RM

MATKAILUA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE

KORTTELI 1: ALUEELLE SAA RAKENTAA LOMAMÖKKEJÄ JA NIITÄ PALVELEVIA HUOLTO- JA PALVELUTILOJA.

KORTTELI 2: ALUEELLE SAA RAKENTAA LOMAHOTELLIRAKENNUKSEN SEKÄ MATKAILUA PALVELEVIA LOMAMÖKKEJÄ TAI MUITA MATKAILUPALVELU- JA YHTEISMAJOITUSTILOJA. LOMAMÖKIT TULEE SIJOITTAA 1m-MERKINNÄLLÄ OSOITETULLE RAKENNUSALALLE.

LYT

YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN.

LV

VENEVALKAMA.

VV

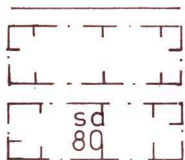
UIMARANTA-ALUE.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE
ALUEELLE SAA SIJOITTAA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEN KANNALTA TARPEELLISIA RAKENTEITA JA LAITTEITA.
ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHVIKÄÄN KOKKEE.

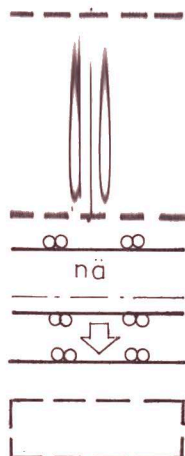
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



1200

20 las

2



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

RAKENNUSALA.

SAUNAN RAKENNUSALA.

RAKENNUSOIKEUS KERROSNELIÖMETREINÄ.

LOMAMÖKKIEN ENIMMÄISLUKUMÄÄRÄ.

KORTTELIN NUMERO.

YHTEYS.

AKEMAALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

AN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.

YLEISEN TIEN NÄ

AJONEUVOLIITTYM

POHJAVEDEN MUOD
OTTAMON KANNALTA MERKITTÄVÄ ALUE.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIJOITTELUUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMANSAVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHI-MALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTA SUOJAAVA PUUSTO.

RAKENNUSPAIKALLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. TALOUSJÄTEVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTI-MELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA.

HELSINGISSÄ 18.12.1986

YY90896

 **MAA JA VESI OY**

Kankuri Timo
TIMO KANKURI
DIPL.INS.

TÄMÄ RANTAKAAVA ON PUUMALAN KUNNANVALTUUSTON 18.5.1987 TEKEMÄN JA
VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 57 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:

Puumalassa 21.5.1987

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA




Seija Teittinen
Kunnansihteeri

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N.2201

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

18 päivänä joulukuuta 1987

Apulaistarkastaja


Alpo Leinonen