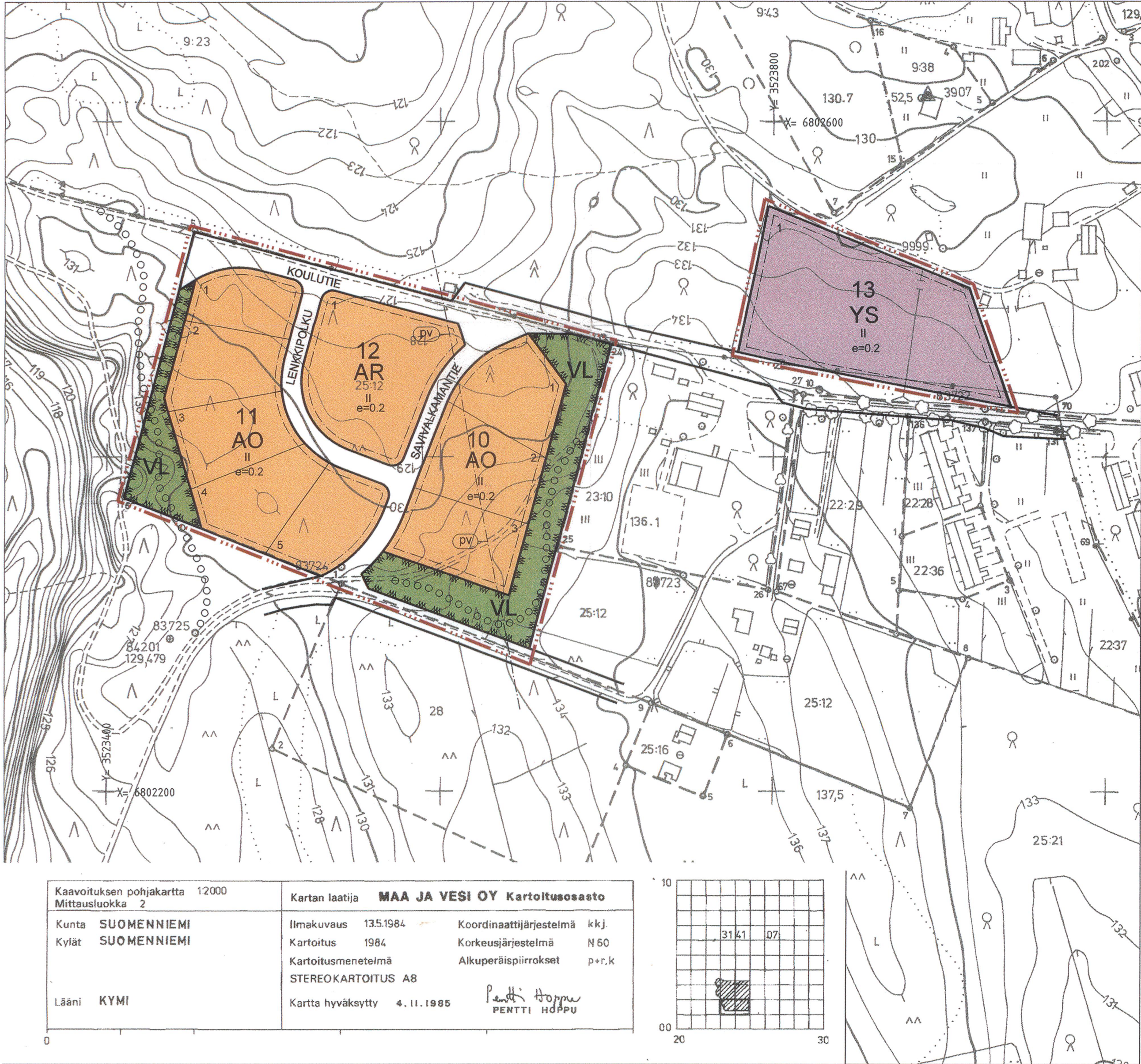




SUOMENNIEMI

KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

1 : 2000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- YS** Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 10 Korttelin numero.
- 2 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- SAVIVALKAMANTIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.2 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.

- pv** Tärkeä pohjavesialue. Alueella on kielletty sellainen rakentaminen ja muut toimenpiteet, joista voisi aiheutua vesilain 1 luvun 18 §:n (pohjaveden muuttamiskielto) sekä ympäristönsuojelulain 8 §:n (pohjaveden pilaamiskielto) ja 7 §:n (maaperän pilaamiskielto) tarkoittamia seurauksia.
- Katu**
- Ohjeellinen ulkoilureitti.**

Yleiset määräykset:

Autopaikkoja on alueella varattava seuraavasti:

- AO- korttelialueet: 2 autopaikka/asunto.
- AR- korttelialue: 1 autopaikka/ 70 k-m² tai vähintään 2 autopaikka/ asunto

Rakennusten, kulkuteiden ja pysäköintialueiden ulkopuolelle jäävä osa rakennuspaikasta tulee istuttaa tai olemassaoleva suojaapuusto on säilytettävä.

Rakennukset tulee rakentaa kortteleittain yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

SUOMENNIEMEN KUNTA

KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

ASEMAKAAVAN MUUTOS Korttelit 10-14, VP-, VL- ja katualueet	ASEMAKAAVAN LAAJENNUS Suomenniemen kylä Tila RN:o 9:59
MUODOSTUU Korttelit 10-12 VL- ja katualueet	MUODOSTUU Kortteli 13

JAAKKO PÖYRY INFRA
Maa ja Vesi
Lappeenrannassa 22.3.2004

Juha Heimala
Juha Heimala

Pohjakartta täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen 1284/23.12.1999 vaatimukset.	<table><tr><td>MRA 30§:n mukainen kuuleminen 19.8.-9.9.2003</td></tr><tr><td>MRA 27 §:n mukainen nähtävänäolo 23.1.-22.2.2004.</td></tr><tr><td>Tekninen lautakunta 29.8.2004.</td></tr><tr><td>Kh 5.7.2004.</td></tr><tr><td>Kv 8.11.2004.</td></tr><tr><td>Valmistelija JH</td><td>Piirtänyt JH</td></tr><tr><td>Mittakaava 1/2000</td><td>Työ nro 67030297PU</td></tr></table>	MRA 30§:n mukainen kuuleminen 19.8.-9.9.2003	MRA 27 §:n mukainen nähtävänäolo 23.1.-22.2.2004.	Tekninen lautakunta 29.8.2004.	Kh 5.7.2004.	Kv 8.11.2004.	Valmistelija JH	Piirtänyt JH	Mittakaava 1/2000	Työ nro 67030297PU
MRA 30§:n mukainen kuuleminen 19.8.-9.9.2003										
MRA 27 §:n mukainen nähtävänäolo 23.1.-22.2.2004.										
Tekninen lautakunta 29.8.2004.										
Kh 5.7.2004.										
Kv 8.11.2004.										
Valmistelija JH	Piirtänyt JH									
Mittakaava 1/2000	Työ nro 67030297PU									
Lainvoimainen __, 2003										