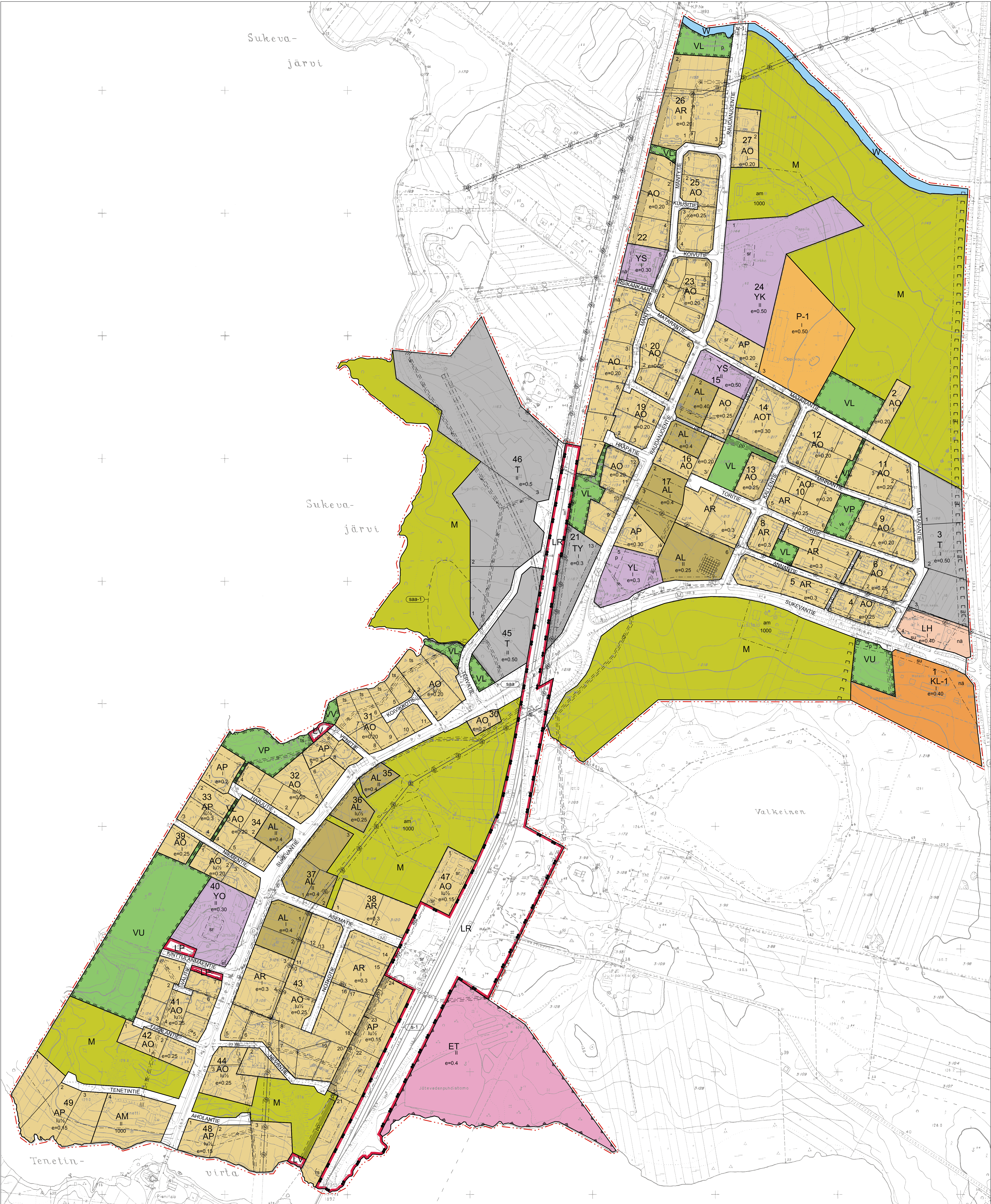




MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AP	Asuinpienalojen korttelialue.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AOT	Erillispientalojen korttelialue. Kerrosalasta saa käyttää enintään 1/2 leollisuus- ja varastotiloiksi.
AM	Maatilojen talouskeskusten korttelialue. Korttelialueella saa rakentaa kaksi asuinrakennusta sekä maatalouden liittyviä tuotantorakennuksia.
AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
YS	Sosiaalitoimintaa ja terveydenhuoltoon palvelevien rakennusten korttelialue.
YK	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
YL	Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
P-1	Palvelurakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa myös tuotantotoimintaa.
KL-1	Liikerrakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa huoltoaseman.
T	Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue.
TY	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
VP	Puisto.
VL	Lähiparkitusalue.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
VV	Uimaranta-alue.
LV	Venesatama/Venevalkama.
LP	Yleinen pysäköintialue.
LR	Rautatiealue.
LH	Huoltoasemarakennusten korttelialue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoon palvelevien rakennusten ja laitojen alue.
M	Maa- ja metsätalousalue.
W	Vesialue.

---	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
---	Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
---	Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
---	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.
---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
44	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.
SUKEVANTIE	Kadun, tien, torin tai puiston nimi.
200	Rakennusoikeus kerrosalanelometreina.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
1/2 k l	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
1 u 1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0.20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
am	Maatilojen talouskeskusten rakennusala.
rs	Rantasaunan rakennusala.
ts	Rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 25 k-m ² :n suuruisen saunarakennuksen. Pesuvedet on pumpattava yleiseen viemäriin tai imeytettävä sakokaivojen kautta maahan vähintään 20 metrin päähän rantaviivasta.
	Ohjeellinen rakennusala.
et	Rakennusala, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoon palvelevia rakennuksia tai rakenteita.
p	Ohjeellinen pysäköintipaikka.
p	Pysäköintipaikka.
vk	Ohjeellinen leikkipuisto.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.

pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
pp ^{ti}	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla tontille ajo on sallittu.
LT-pp	Yleiseen tiehen kuuluva jalanku- ja pyörätie.
pp	Ohjeellinen jalankululle varattu alueen osa.
pp ^{ti}	Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla tontille ajo on sallittu.
ajo	Alueella oleva ajovyhyys.
y	Kadun tai liikennealueen ylittävä yhteys.
y	Yleisen tien tai radan rakennusalueeksi varattu alueen osa.
su	Yleisen tien suojaa-alueeksi varattu alueen osa.
jo	Johdot varten varattu alueen osa.
sa	Sähkölinjat.
jo	Maanalaisia johdot varten varattu alueen osa (johdotelevisiemiä, z-sähkökaapeli).
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
sr	Suojeltava rakennus. Rakennushistoriallisesti, historiallisesti tai maisemankuvan kannalta arvokas rakennus, jota ei saa ilman pakottavaa syytä purkaa ja jonka ulkoasu tulee säilyttää. Pienet rakennuksen yleistymiseen vain vähän vaikuttavat tai palauttavat ulkoasuunmuutokset ovat mahdollisia.
sr-1	Suojeltava rakennus. Museosilta.
s-1	Suojeltava alueen osa. Uusia rakennuksia tulee sopeuttaa väntäykseltään, ulkoasuun, mallitilaan ja materiaaliin ympäristöön.
	Ohjeellinen katuaukio/ortori.
	Moottorikeikailureitti.
sa	Puhdistettava maa-alue. Pilaantunut maaperä on kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.
sa-1	Mahdollisesti pilaantunut maa-alue. Ennen rakentamiseen ryhtymistä alueen maaperä on tutkittava ja suositeltava tarpeelliset kunnostustoimenpiteet.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Korttelien 19, 21, 22, 26, 42 ja 43 asuinrakentamiseen tarkoitettua rakennuspaikoista osa sijaitsee radan liikennemuutalueella. Rakennuspaikkojen rakentamisessa on varauduttava riittävään melusuojaukseen rakennusten sijoittelulla tai muilla rakenteellisilla toimenpiteillä.

SONKAJÄRVEN KUNTA
SUKEVAN KYLÄN ASEMAKAAVAN
MUUTOS JA LAAJENNUS

Asemakaavan muutos koskee Sukevan kylän koko asemakaava-alueita.

Asemakaava laajennus koskee Sonkajärven kunnan Sukevan kylän tilaa 3:11 ja 1:253 (osa).

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 1, 3-17, 19-27, 30-49 ja niihin liittyvät katu-, liikenne-, virkistys-, erityis- sekä maa- ja metsätalousalueet sekä vesialueet.

Kuopiossa 7. huhtikuuta 2006

Timo Leskinen
DI, aluetuomiston päällikkö

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 24.4.2006 § n 18 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Sonkajärvellä . 2006
Kunnansihteeri Antti Ojanen

SONKAJÄRVEN KUNTA Sukevan kylän asemakaavan muutos ja laajennus	Nahtavilla 22.12.2004-21.1.2005 (luonnos) 28.12.2005 - 30.1.2006 (ehdotus) Valtuusto 24.4.2006 § 18	Kuultokierros, kyselytunnit ja päätöksen tekeminen 1.2.2006
 SUUNNITTELUKESKUS OY KUOPION TOIMISTO Keskustorinpuoleinen ranta, 00100 KUOPIO puh. 010 409 8000, fax 010 409 8001 www.suunnittelukeskus.fi	YSK 638-C2598	Yhteyshenkilö: Timo Leskinen Toukokuu 2006
Piiritys: 1:4 2005 Suunn. 1:5 Hyt.		A S