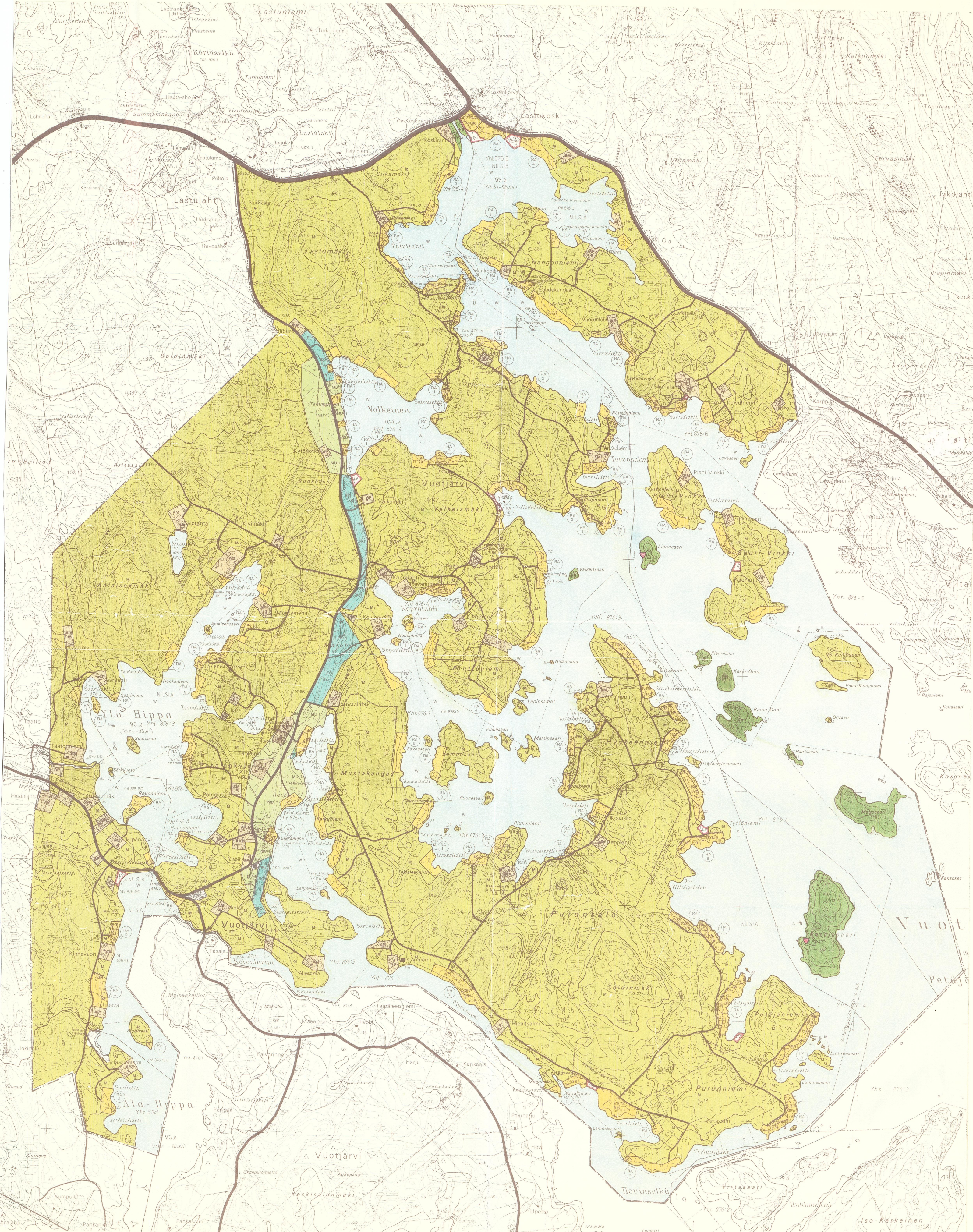




RANTAYLEISKAAVAMERKINNÄT:

- AP** PIENTALVALTAINEN ASUNTOALUE
ALUEELLE SAA SUOJITTAA ENINTÄN 112 KERROKSISSA ERIILISIÄ TAI KYTKETTYÄ ASUNRAKENNUKSIJA JA TARVITAVIA VARASTO-, HUOLTO- TMS. RAKENNUKSIJA.
RAKENNUSPAIKAN VÄLIMÄÄSIKKO TULEE OLLA 5000 M²
- AM** MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE
ALUEELLE SAA SUOJITTAA MAATALOUTTA JA SIHIN SOVELTUVIA SIVELIKNELIÖJÄ PALVELEVA RAKENTAMINEN ASUIN-, TUOTANTO- JA TALOUSRAKENNUKSEIN.
- PY** JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
- VR** RETKEILY- JA ULKOILUALUE
RAKENNUSLAIN 31 §:N NOJALLA MÄÄRITÄÄN, ETTÄ ALUEELLE SAA SUOJITTAA VAIN RETKEILYJÄ JA MAILUJÄSTÄ VIKISTYKÄNTTÖÄ PALVELEVA RAKENNUKSIJA JA RAKENTEITA. ALUEELLA ON VOIMASSA RAKENNUSLAIN 124 §:N MUKAINEN TOIMENPÄIKKEILTÖ
- R** LOMA-ASUNTO- JA MATKAILUPALVELUALUE
- RA** LOMA-ASUNTOALUE
LUKU MERKINNÄN ALLA OSOITTAA OMARANTAISTEN LOMA-ASUNTOJEN RAKENNUKSEN ENIMÄÄNSÄÄJÄ.
KULKEJIN RAKENNUSPAKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-RAKENNUKSEN JA TARPEELLISUET SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSET. RAKENNUSTEN YHTIEN LAKETTI KUNTOJAL SAA OLLA SAARISSA ENINTÄN 80 M² JA MÄNTIE-RELLÄ ENINTÄN 150 M².
LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN ETSÄVYYS KESKIVEDENKORKEUDEN MÄÄRITTÄMÄSTÄ RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄN 25 M. MIKÄLI MAASTO-OLDSUURET EIVÄT MUUTA EDELLYTTÄ RAKENNUSTEN LATTIAPINNAN TULEE LISÄKSI SUJATA VÄHINTÄN 1 M YLÄVEDRAJAA KORKEAMMALLA.
ERILINEN, KERHOSALTAAN ENINTÄN 30 M² SAUNA-RAKENNUS VOIDAAN SUOJITTAA VÄHINTÄN 15 M ETSÄVYDELLE RANTAVIVASTA, EI KUITENKAAN RANTA-VYÖHYKKEEN AVOIN OJIN.

- RM** MATKAILUPALVELUJEN ALUE
ALUE ON TARKOITETTU MATKAILUJA VAPA- JA KUNTOJALTOJIA PALVELEVA RAKENNUKSIJA VARTEN.
- LV** VESILUKENTEEN ALUE
ALUE ON TARKOITETTU VENEVÄLKAMÄÄ, VENESÄTÄMÄÄ, JÄÄTETÄ JA VESILUKENTEEN TARVITSEMIJA PALVELUJIA JA RAKENTEITA VARTEN.
- EO** MAANKAMARAN ANESTEN OTTOALUE
- ET** YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLOJEN ALUE
- M** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
ALUE ON TARKOITETTU MAA- JA METSÄTALouden HARJOITTAMISEEN SEKA RAKENNUSLAIN 4 §:SSÄ TARKOITETTUJA HAJA-ASUTUSLUONTYSEEN RAKENTAMISEEN.
RAKENNUSLAIN 31 §:N 1. MOM:IN NOJALLA MÄÄRITÄÄN, ETTÄ ASUNRAKENNUKSIJA JA LOMARAKENNUKSIJA EI SAA SUOJITTAA 200 M:Ä LÄHEMMAKSI RANTAVIVASTA.

- MU-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUJEN OJHAAMISTARVITTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA
ALUE ON TARKOITETTU MAA- JA METSÄTALouden HARJOITTAMISEEN.
RAKENNUSLAIN 31 §:N 1. MOM:IN NOJALLA MÄÄRITÄÄN, ETTÄ ALUEELLE SAA RAKENTAA VAIN MAATALOUTTA PALVELEVA RAKENNUKSIJA JA RAKENTEITA. RAKENNUKSIJA EI SAA SUOJITTAA 200 M LÄHEMMAKSI RANTAVIVASTA. ALUEELLA ON VOIMASSA RAKENNUSLAIN 124 §:N MUKAINEN TOIMENPÄIKKEILTÖ.

- W** VESIALUE
KUNNAN RAJA
YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
ALUEEN RAJA
OHJELLINEN ALUEEN RAJA
ERI YLEISKAAVAMÄÄRÄYSTEN PÄÄSTEN ALUEENOSIEN VÄLILINJA RAJA
- NIMI** KUNNAN NIMI
KUNNAN OSAN TAI KYLÄN NIMI
VALTA- TAI KANTATIE
SEUDULLINEN TIE JA KOKOOJATIE
YHDYSTIE
PÄÄSTIE
OHJELLINEN PÄÄSTIE
- OHJELINEN** ULKOILUREITTI
VENEREITTI
JOHTO TAI LINJA
MUNISMAISTULAIN MUKAINEN SUOJELUKOHDE
SUOJELTAVA RAKENNUS
RAKENNUSLAIN 136 §:N NOJALLA MÄÄRITÄÄN, ETTÄ RAKENNUSTEN ULKO-ASIA EI SAA MUUTTA SITTEN, ETTÄ SIKI KULTTUURI-HISTORIAALISESTI ARVOKAS TAI KYLLÄMILJOON KANNALTA MERKITTÄVÄ LUONNE- TUNNELMILU
POHJAVESIALUEEN RAJA
POHJAVESIALUEELLA ON KIELLETTY SELLAINEN ANEIDON, JÄTTÖJEN JA JÄTEVESIEN KÄSITTELY JA VARASTOIMINEN, JOSTA SAATAVA AINEISTUA VAINAKA VESIEN LAADULLA. ALUEEN JÄTEVEDET ON JOHDETTAVA TIWIBSEEN SYÖPÄVÄTTÖMÄÄN SÄILÜÖN, MIKÄLITÄ EIVÄ VOIJO JOHTAA TULEESEN VIMMILIN.
RANTAUTUMISPAIKKA
OLEMSSADOLEVA (LUPA-RAKENNETTU) RAKENNUSPAIKKA (1.4.1993 TIILÄN)

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

- ALUEIDEN RAKENTAMISESSA Noudatetaan KUNNAN RAKENNUSSÄÄLYSTYKSESSÄ OLEVA MAARAYKSIJA, ELLEI KAAVASSA OLE TOISIN OSOITETTU.
ASUNRAKENNUKSEN ALIMMAN LATTIATASOIN TULEE OLLA VÄHINTÄN 1 M YLÄVEDRAJAA KORKEAMMALLA.
KÄYMÄLÖN VARUSTETTU VÄTTÄ VÄTTÄ LAPSI-RAKENTAMALLA SÄILÖLLÄ JASUOJITTAVA VÄHINTÄN 30 M PÄIHAN RANTAVIVASTA, JÄTEEN KOMPOSTOINTI ON JÄRJESTETTÄVÄ ASUNRAKENTAMALLA TAVALLA, SAUNA- JA PESUOJITON KÄSITELTÄVÄ MAAHAN IMETTÄMÄLLÄ TAI MUULLA VASTAVÄLLÄ TAVALLA.
RAKENNETTÄESSÄ SAAREN TAI ALUEELLE, JOLLE EI VIKOJA JÄRJESTÄÄ TÄYTYVÄTÄ, TULEE RAKENNUSTEN HAJAAN OSOITTAA ENINEN LUJAN MYÖNTÄMISTÄ KÄYTTÖKOPPELIN VENEVÄLKAMÄ, JOHON HAKUJALLOJA KÄYTTÖ- TAI KÄSITÖKEUS.
RAKENNETTÄESSÄ SAAREN TAI ALUEELLE, JOLLE EI VIKOJA JÄRJESTÄÄ TÄYTYVÄTÄ, TULEE RAKENNUSTEN HAJAAN OSOITTAA ENINEN LUJAN MYÖNTÄMISTÄ KÄYTTÖKOPPELIN VENEVÄLKAMÄ, JOHON HAKUJALLOJA KÄYTTÖ- TAI KÄSITÖKEUS.
UIMISRAKENNUKSET TULEE ETSUTUSKIN LITTTÄÄ OLEMSSADOLEVAAN RAKENNUKANTAAN TAI METSÄSAAREKKEISIIN.

SUOSITUKSET:

- RANTOJEN METSÄNHOIDOSSA Noudatetaan KESKUSMETSÄLÄÄKÄNTÄ TÄHÖN ANTAMIA RANTA-ALUEITA KORKEVA METSÄHÖITÖSUOSITUKSIA.
EO-ALUEILLA TULEE ALUEIDEN KÄYTTÖN SUUNNITTELUSSA OTTAA ERTYVÄSTI HUOMIOON YMPÄRÖIVÄN NATUURALUJEN MAISEMALISET ARVOT JA NÄKSI- MUODOSTUMAN LUONTEENOMAISET PIIRTEET SEKA YMPÄRÖIVÄ VESI- JA KULTTUURIMÄISYKSI.

NILSIÄN KUNTA
VUOTJÄRVEN
RANTAYLEISKAAVA

1:20 000

KUOPIO 9.12.1993
MAA JA VESI OY

Matti Nikupeluri ins.
Leila Kantonen dipl.ins.