

HÄMEENKYRÖ

KIRKONSEUDUN RAKENNUS- KAAVAN MUUTOS 1:2000

Rakennuskaavan muutos koskee:
Hämeenkyrön kunnan Kirkonseudun rakennuskaavan korttelia 6 sekä tie-,
liikenne- ja maatalousaluetta.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuvat:
Hämeenkyrön kunnan Kirkonseudun rakennuskaavan korttelit 201-206
sekä niihin liittyvät tie-, puisto ja lähivirkistysalueet, liikenne- ja
maa- ja metsätalousaluetta.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- KLT** Liike-, teollisuus ja varastorakennusten korttelialue.
- T** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Myymälätilaa saadaan rakentaa enintään 25 % rakennettavasta kerrosalasta.
- VL** Lähivirkistysalue.
- VP** Puisto.
- M** Maa- ja metsätalousalue.

Kortteleihin 201 - 203 ei saa rakentaa ns. kaari-
halleja ja ikkunoiden osuuden julkisivupinnasta
tulee olla vähintään 10%.

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva,
jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen
raja.

- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- PAP** Kylän nimi.
- 205** Korttelin numero.
- 2** Rakennuspaikan numero.

- JAAKONTIE** Tien nimi.
- LT** Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemä-
alueineen.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, raken-
nuksen tai sen osan suurimman sallitun kerros-
luvun.
- e=0,40** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan
pinta-alaan.

- Rakennusala**
- Istutettava alueen osa.**
- Rakennuskaavatie.**
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.**
- Alueella oleva ajoyhteys.**
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.**
- Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.**
- Rakennuspaikan rajan osa, jonka kohdalta ei saa
järjestää ajoneuvoliittymää.**
- Istutettavilla rakennuspaikan osilla tulee olla
puuvartisista kasveista seuraavasti:**
 - pensaat 1/10 istutettavan alueen m²
 - puut 1/20 istutettavan alueen m²
- Em. lukuihin eivät sisälly mahdollisesti aitoihin
käytettävät taimet.**
- Autopaikkoja on rakennettava seuraavasti:**
 - toimisto ja liiketilat 1 ap/45 k-m²
 - teollisuus ja varastorakennukset 1 ap/100 k-m²

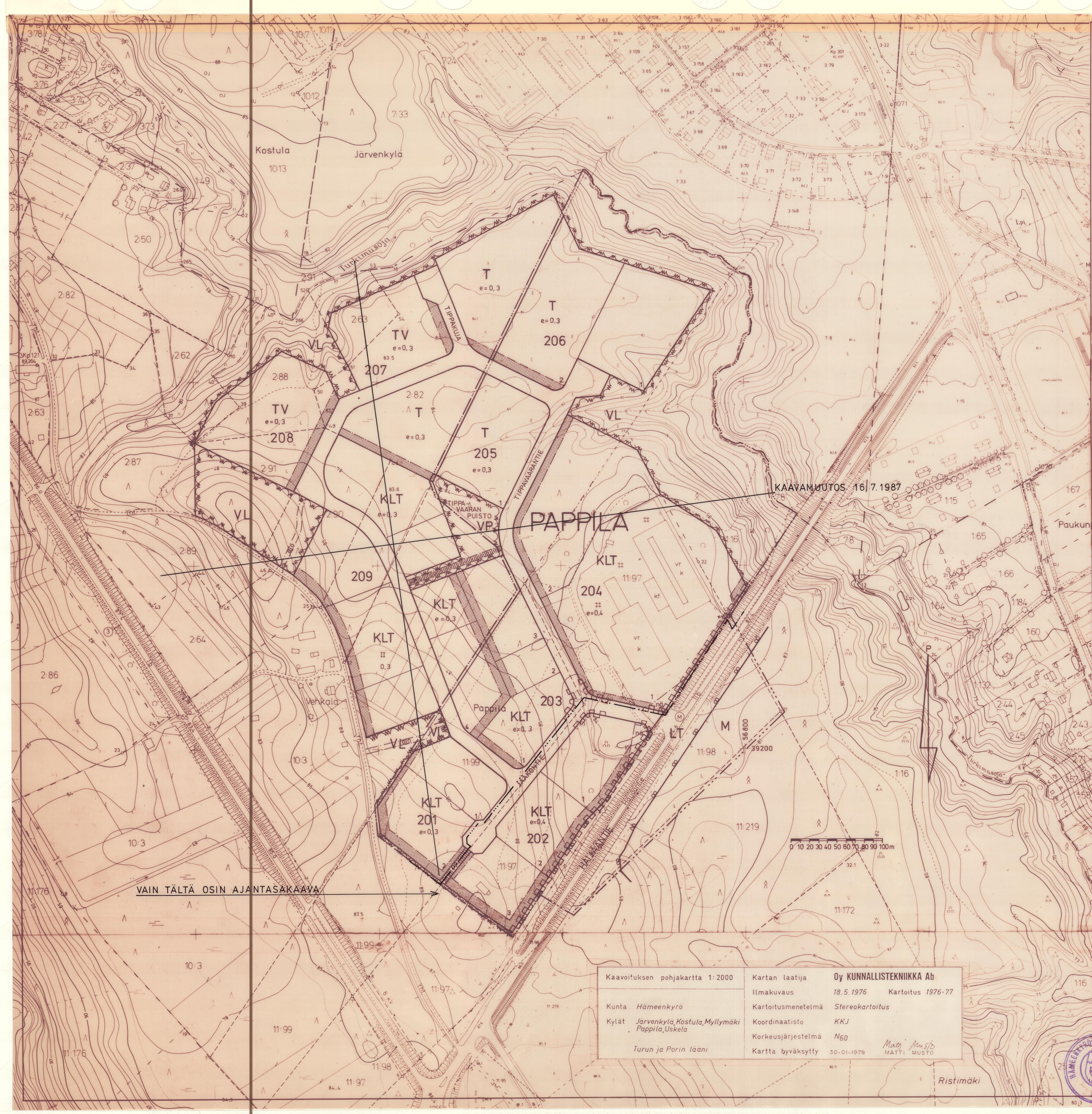
Rakennusten julkisivumateriaalina ei saa käyttää
metallinkiltoista peltiä.

Huittisissa 23. päivänä toukokuuta 1984

INSINÖURITOIMISTO PAAVO RISTOLA OY

Tapio Sillfors
DI Tapio Sillfors

Tämän rakennuskaavan muu- toksen on Hämeenkyrön kun- nanvaltuusto hyväksynyt	Lääninhallituksen päätös: LH vahvistanut helmikuun 13 päivänä 1985
Toukokuun 27 päivänä 1984 <i>Tapio Sillfors</i> Matti Musto	



Kaavoituksen pohjakartta 1:2000	Kartan laatija Oy KUNNALLISTEKNIikka Ab
Kunta Hämeenkyrö	Ilmakuvaus 18.5.1976 Karttoitus 1976-77
Kylät Järvenkylä, Kostula, Myllymäki, Pappila, Uskela	Karttoitusmenetelmä Stereokartoitus
	Koordinaatisto KKJ
	Korkeusjärjestelmä N60
Turun ja Porin lääni	Kartta hyväksytty 30-01-1978

