

IISALMI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Iisalmen kaupungin 5.kaupunginosan osaa korttelista 4 ja puistoaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Iisalmen kaupungin 5. kaupunginosan osa korttelista 4.

Merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset:



Liikerakennusten korttelialue, jolla moottoriajoneuvojen myymälätoiminnan lisäksi voi olla tiloja siihen liittyvään korjaamo-, varasto sekä huoltoasematoimintaan.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.



3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

5

Kaupunginosan numero.

4

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.5

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



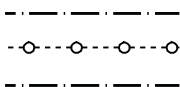
Istutettava alueen osa.



Istutettava puurivi, johon on istutettava lehtipuita siten, että istutettavan puun rungon ympärysmitta metrin korkeudelta mitattuna on vähintään 10 cm ja puiden etäisyys toisistaan 8 – 10 m.

VA

Tontin rajan osa, jolle on rakennettava verkkoaita.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

AUTOPAIKAT:

KLTV-2 korttelialueella 1 autopaikka liiketilan 75 kam2 kohti ja 1 autopaikka 5 työntekijää tai toimihenkilöä kohti.

IISALMEN KAUPUNGIN TEKNINEN KESKUS KAUPUNKISUUNNITTELU PL 10 74101 IISALMI PUH 83011		Mk 1:1000
Iisalmessa Tammikuun 25. päivänä 1999		Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen määräykset Iisalmessa Tammikuun 25. päivänä 1999
Kaupunginarkkitehti Raimo Saarenvirta		
Suunn. RS	Piirt. P.K.	
Muutettu		
Hyväksymispvm. 3.5.99 Kv § 58		Kaupungeingeodeetti Juhani Räisänen
		Tiedoston nimi: \vuohiniemi\kaava.dgn