

VIIVA, JOKA ON 3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA
JONKA SISÄPUOLINEN RAKENNUSKAAVA MUUTTUU.

TN:0 115892-2

RISTIINA

U I T O N N I E M I

1:2000

RANTAKAAVAN MUUTOS OSALLA OSA-ALUETTA 3 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄLLÄ MAA-
JA METSÄTALOUSALUEELLA.

RANTAKAAVAN MUUTOKSELLE MUODOSTUU UUSI OSA-ALUE 4 SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

RANTAKAAVAN MUUTOKSELLE POISTUU OSA-ALUEELTA 3 RAKENNUSPAIKKA N:0 6.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

RA-1

LOMA-ASUNTOALUE.

ALUEEN SAA JAKAA RANTAKAAVAN MUKAISIIN RAKENNUSPAIKKOKSIHIN
MYÖS TARVITTAESSA POIKETEN RAKENNUSPAIKKOJEN RAJOISTA, KUI-
TENKIN ENINTÄÄN 5 m. RAKENNUSPAIKKOJEN RANNANPUOLEISEN LE-
VEYDEN TULEE OLLA KUITENKIN VÄHINTÄÄN 40 m. KULLEKIN RAKEN-
NUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSINOMAAN LOMAKÄYTTÖÖN TAR-
KOITETUN ASUINRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA ON ENINTÄÄN 80 m².
TÄMÄN LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA TALOUS-
RAKENNUKSIA (KUTEN SAUNAN), JOIDEN RAKENNUSTEN YHTEENLASKET-
TU KERROSALA EI SAA YLIITTÄÄ 30 m².

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

ALUEELLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN MAA- JA METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN
TULEVIA RAKENNUKSIA.

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTA-
MINEN KOSKEE.

ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLI-
NEN RAJA.

4 OSA-ALUEEN NUMERO.

1 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN
OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN TIEALUE.

RAKENNUKSET TULEE SIJOITTAA SITEN, ETTEI HUOMATTAVIA MAAN-
SIIRTO- JA KIVIENSIIRTOTÖITÄ JOUDUTA SUORITTAMAAN. MUUTOIN-
KAAN EIVÄT RAKENNUKSET SAA MATERIAALINSA, VÄRINSÄ, MUOTONSA,
KORKEUSASEMANSÄ JA MAASTOON SIJOITUKSENSÄ PUOLESTA TARPEET-
TOMASTI RIKKOA LUONNONMAISEMÄÄ.

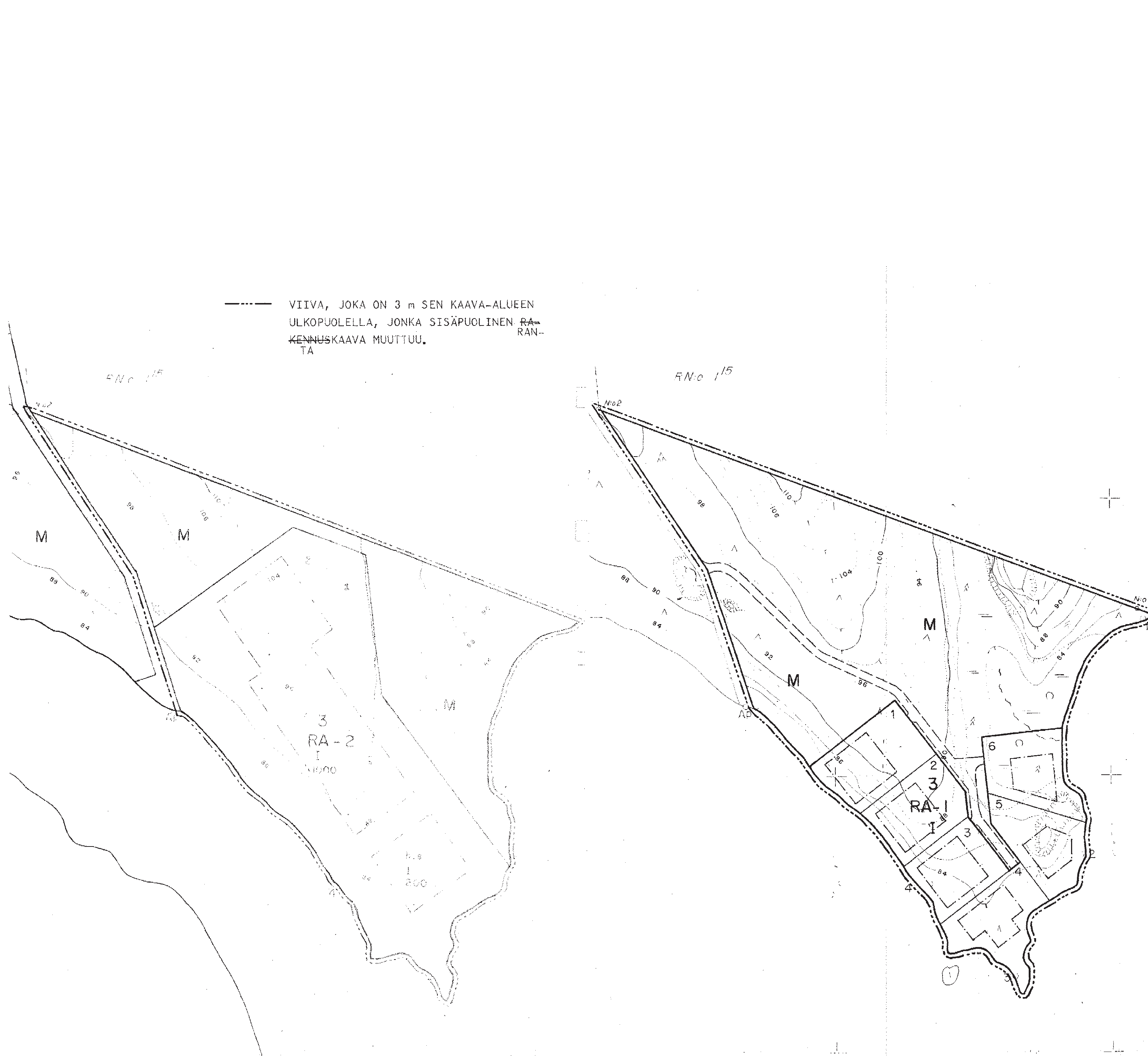
MIKKELISSÄ 8 PÄIVÄNÄ HELMIKUUTA 1988

MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

PIIRI-INSINÖÖRI

Tuomari
TUOMO SILVENNOINEN

Rekisteröity 19.12.1988



----- VIIVA, JOKA ON 3 m SEN KAAVA-ALUEEN
ULKOPUOLELLA, JONKA SISÄPUOLINEN RA-
KENNUSKAAVA MUUTTUU. RAN-
TA

TN:O 111133

RISTIINA, U I T O N N I E M I

1: 2000

RANTAKAAVAN MUUTOS OSA-ALUEELLA 3 SEKÄ SIIHEN LIITTYVILLÄ MAA- JA METSÄTA-
TOUSALUEILLA.

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- RA-1** LOMA-ASUNTOALUE, JONKA SAA JAKAA RANTAKAAVAN MUKAISIIN RAKENNUS-
PAIKKOIHIN MYÖS TARVITTAESSA POIKETEN RAKENNUSPAIKKOJEN RAJOIS-
TA, KUITENKIN ENINTÄÄN 5 m. RAKENNUSPAIKKOJEN RANNANPUOLEISEN
LEVEYDEN TULEE OLLA KUITENKIN VÄHINTÄÄN 40 m. KULLEKIN RAKENNUS-
PAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSINOMAAN LOMAKÄYTTÖÖN TARKOITETUN
ASUINRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA ON ENINTÄÄN 80 m². TÄMÄN LI-
SÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA TALOUSRAKENNUKSIA
(KUTEN SAUNAN), JOIDEN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA
EI SAA YLITTÄÄ 30 m².
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN MAA-
JA METSÄTALOUSKÄYTTÖÖN TULEVIA RAKENNUKSIA.
- 3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMI-
NEN KOSKEE.
- ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 1** RAKENNUKSEN KERROSLUKU.
- 3** OSA-ALUEEN NUMERO.
- 2** RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN TIEALUE.

RAKENNUKSET TULEE SIOJITTA A S I T E N , E T T E I H U O M A T T A V I A M A A N S I I R -
T O - J A K I V I E N S I I R T O T Ö I T Ä J O U D U T A S U O R I T T A M A A N . M U U T O I N K A A N E I -
V Ä T R A K E N N U K S E T S A A M A T E R I A A L I N S A , V Ä R I N S Ä , M U O T O N S A , K O R K E U S -
A S E M A N S A J A M A A S T O O N S I J O I T U K S E N S A P U O L E S T A T A R P E E T T O M A S T I R I K -
K O A L U O N N O N M A I S E M A A .

MIKKELISSÄ 3 PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 1983

MIKKELIN MAANMITTAUSTOIMISTO

PIIRI-INSINööri

Tuomo Silvennoinen
TUOMO SILVENNOINEN

Valmistettu Etelä-Savon
maanmittaustöimistössä
1984-1985

RISTIINA K16:2



TN:o 106357
RISTIINA
UITONNIEMI
RANTAKAAVA 1:2000

Kylä: Kuomio
Tila: Uitonniemi 1:26

- MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMAARAYKSET:
- 3m sen rantakaava alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Eri kaavamääräysten alaisten alueen välinen raja.
 - Alueen raja.
 - Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
 - 1 Rakennuksen kerrosluku.
 - 2 Osa-alueen numero.
 - 5 Rakennuspaikan numero.
 - Rakennusala.
 - h = 5 Palvelu-, huolto- ja saunarakennusten rakennusala.
 - 1000 Rakennusoikeus kerrosneliämetreinä.
 - Ohjeellinen tiealue.
 - RA-1 Loma-asuntoalue, jonka saa jakaa rantakaavan mukaisiin rakennuspaikkoihin myös tarvittaessa poiketen rakennuspaikkojen rajoista, kuitenkin enintään 5m. Rakennuspaikkojen rakennuspaikalle leveyden tulee olla kuitenkin vähintään 40m. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksinomaan lomakäyttöön tarkoitetun asuinrakennuksen, jonka kerrosala on enintään 80m². Tämän lisäksi saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa talousrakennuksia (kuten saunan), joiden rakennusten yhteenlaskettu kerrosala ei saa ylittää 30m².
 - RA-2 Loma-alue, joka on säilytettävä yhtenä kiinteistönä. Alueelle saa rakentaa enintään kerrosalamerkin edellyttämä määrä yksinomaan lomakäyttöön tarkoitettuja loma-asuntoja oman kerrosalamerkin edellyttämä määrä palvelu-, huolto- ja saunarakennuksia.
 - M Maa- ja metsätalousalue. Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouskäyttöön tulevia rakennuksia.
 - Tiealue.
 - Rakennukset tulee sijoittaa siten, ettei huomattavia maansiirto- ja kiviensiirtoja jouduta suorittamaan. Muutoinkaan eivät rakennukset saa materiaalina, värinsä, muotonsa, korkeusasemansa ja maaston sijaituksensa puolesta tarpeettomasti rikkoa luonnonmaisemaa.

Mikkeli 26 päivänä kesäkuuta 1980
Mikkeli maanmittauslaitos
Apulaispiiri-insinööri *Tuomo Silvennoinen*
Tarkistettu Mikkeli 17 päivänä maaliskuuta 1981
Apulaispiiri-insinööri *Tuomo Silvennoinen*

RISTIINA UITONNIEMI
3141 02 12,25/ 506-508

RANTAKAAVATUKSEN POHJAKARTTA 1:2000		KARTAN LAATINUT ALPO LEINONEN	
KUNTA RISTIINA	ILMAKUVAN 1964	KARTTOITUS 1974	
KYLA KUOMIO	KARTTOITUSMENETELMA STEREOKARTTOITUS, A8		
TIILA UITONNIEMI RN:o 26	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N 43		
LAANI MIKKELI	KARTTA HYVÄKSYTTY 28-05-1975	ARNE VERO	

00 01 02 03 04 05 06 07 08 09

19
18
17
16
15
14
13
12
11
10

RISTIINA K14:2