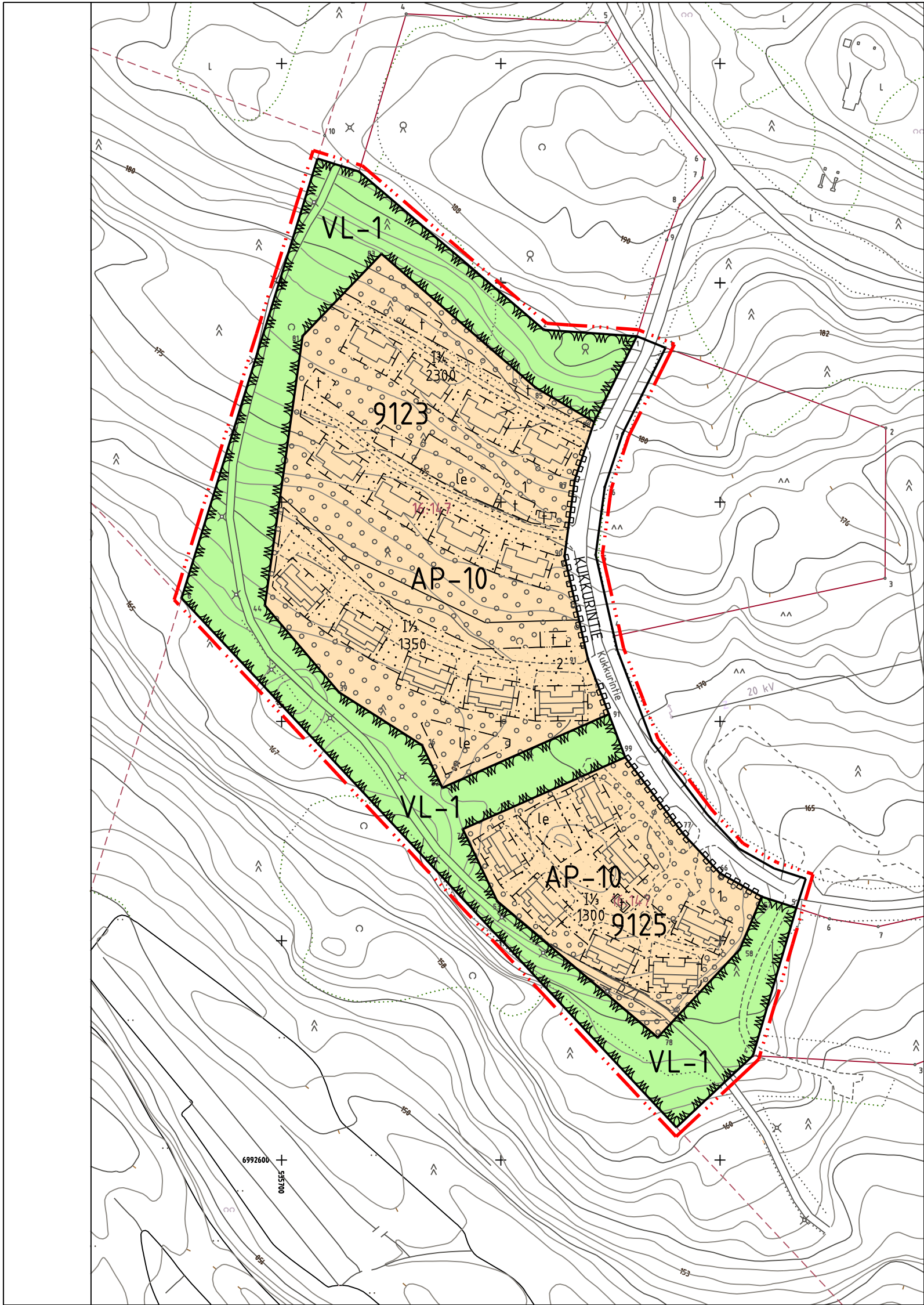




RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET.

AP-10

- ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- Korttelialueelle saadaan rakentaa enintään kaksi asuntoa käsittäviä asuinpientaloja.
 - Jokaisella asunnolla on oltava tarkoituksenmukaisesti näkösuojattu, asuntoon välittömästi liittyvä piha-alue, jonka lyhin sivu on vähintään 3 metriä.
 - Rakennuksiin ei saa rakentaa maanpäällisiä kellareita.
 - Rakennuspaikalla tulee istuttaa tai säilyttää vähintään 3 metrin mittaisia puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m² kohti. Istutukset on toteutettava yhtä aikaa rakennusten kanssa.
 - Autopaikkoja on osoitettava kaksi asuntoa kohti ja yksi vieraspaikka alkavaa 5 asuntoa kohti.
 - Autopaikat tulee erottaa leikki- ja oleskelualueesta suojaistuksin.
 - Pääasiallinen julkisivumateriaali on puu.
 - Ennen rakennusluvan hakemista on kunnassa hyväksyttävä rakennuspaikkaa koskeva korttelisuunnitelma.

VL-1

- LÄHIVIRKISTYSAUUE.
- Aluetta hoidetaan jatkuvasti uudistuvana luonnonmetsänä. Alueelle saa rakentaa enintään kevytrakenteisia polkuja.

3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Erikaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

9125

Korttelin numero.

2

Rakennuspaikan numero.

KUKKURINTIE

Rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.

1300

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

IX

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

t

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

le

Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattava alueen osa.

Istutettava alueen osa.

Istutettava alueen osa, jolla nykyinen hyväkuntoinen kasvillisuus säilytetään ja sitä täydennetään lisäistutuksin. Olevaa säilytyskelpoista puustoa ei saa vahingoittaa eikä kaataa.

Rakennuskaavatie.

Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

p/l

Alueella oleva polku/latu.

RK-9121

SIILINJÄRVI

Kasurilanmäki

Rakennuskaava muutos

1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Korttelia 9123 ja 9125, sekä virkistys- ja rakennuskaavatiealuetta.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
Korttelit 9123 ja 9125, sekä virkistys- ja rakennuskaavatiealueet.

Siilinjärvi 19.10.1999	SIILINJÄRVEN KUNTA Kaavoitustoimisto	<i>Merk. Otto Siippainen</i> Otto Siippainen suunnitteluarkkitehti
------------------------	---	--

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 493/82 vaatimukset. Kartoitus 1987, täydennys 1999	Siilinjärven kunnanvaltuusto hyväksynyt 20.12.1999 pöytäkirjan § 75 kohdalla. Siilinjärvi 29.06.1999 mittausteknikko	<i>Merk. Ritva Korolainen</i> Ritva Korolainen pöytäkirjan pitäjä <i>Merk. Aarre Oksanen</i> Aarre Oksanen Ei alusteta P-S:n Ympäristökeskuksen vahvistettavaksi.
---	--	--