



AR-2
II
200

1

6909 500

503300

P



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE 1. KAUPUNGINOSAN KORTTELIN
8 TONTTEJA 10, 11, 12, 13 JA 14 JA JOSSA MUODOSTUU 1. KAUPUN-
GINOSAN KORTTELIN 8 TONTTI 17.

MK 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 29. 4. 1991 § 64 kohdalla hyväk- synyt tämän asemakaavan muutoksen. Pieksämäki 4. 6. 91. Hallintopäällikkö <i>Leo Joutselainen</i> ~~Apollonia~~ Leo Joutselainen	Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä n:o Säilytys
Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset. Kaupungingeodeetti <i>[Signature]</i>	T:MI SANTTU SÄÄKSLAHTI JYVÄSKYLÄ 31.01.1991 <i>[Signature]</i>

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

AR-2

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE. RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA USEAMPIHUONEISTOISIA ASUINRAKENNUKSIA, JOISTA KULLAKIN HUONEISTOLLA TULEE OLLA ITSENÄINEN ULOSKÄYNTI JA AINAKIN YHDELLÄ RAKENNUKSEN SIVULLA HUONEISTON OMASSA KÄYTÖSSÄ OLEVA, VÄLITTÖMÄSTI HUONEISTOON LIITTYVÄ TONTINOSA, JOLLE TULEE PÄÄSTÄ YHTEISESSÄ KÄYTÖSSÄ OLEVAN TONTINOSAN KAUTTA. RAKENNUKSESSA ON KÄYTETTÄVÄ HARJAKATTOA. KATTOKALTEVUUDEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 1:3. IKKUNAN, JOKA ON 8 m LÄHEMPÄNÄ NAAPURITONTIN RAJAA JA SUUNNATTU SILLE, TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 160 cm KORKEUDELLA LATTIASTA.

— . . . — . . . —
3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

—————
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

— . . . — . . . —
ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

1
KAUPUNGINOSAN NUMERO.

8
KORTTELIN NUMERO.

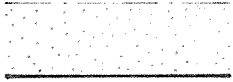
17
TONTIN NUMERO.

1200
RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

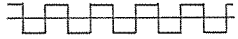
II
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

—————
RAKENNUSALA.

—————
↓
NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.



ISTUTETTAVA TONTINOSA.



KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVO-
LIITTYMÄÄ.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

ASUINKORTTELISSA TULEE ISTUTTAA PUITA SITEN, ETTÄ OLEMASSAOLEVAT JA
SÄILYTETTÄVÄT PUUT MUKAANLUKIEN TONTILLA TULEE OLEMAAN VÄHINTÄÄN
PUU JOKAISTA ALKAVAA KERROSALAN 70 m² KOHTI.

TONTILLA TULEE VARATA YKSI (1) AUTOPAikka ASUNTOA KOHTI JA KAKSI
(2) VIERASPAIKKAA TONTTIA KOHTI.

TONTILLA ON VARATTAVA LEIKKIIN TAI ASUKKAIDEN MUUHUN OLESKELUUN
SOPIVAA ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 m² ASUNTOA KOHTI.